



Koblenz – Magnet am Deutschen Eck:
Die Stadt zum Bleiben.

Unterrichtungsvorlage

Vorlage-Nr.:	UV/0288/2011		Datum:	30.11.2011			
Baudezernent							
Verfasser:	66-Tiefbauamt	Az:	66.3/Ar				
Gremienweg:							
20.12.2011	Fachbereichsausschuss IV	<input type="checkbox"/>	einstimmig	<input type="checkbox"/>	mehrheitlich	<input type="checkbox"/>	ohne BE
		<input type="checkbox"/>	abgelehnt	<input type="checkbox"/>	Kenntnis	<input type="checkbox"/>	abgesetzt
		<input type="checkbox"/>	verwiesen	<input type="checkbox"/>	vertagt	<input type="checkbox"/>	geändert
	TOP öffentlich	<input type="checkbox"/>	Enthaltungen	<input type="checkbox"/>	Gegenstimmen		
Betreff:	Projektentwicklung "Einmündung Trierer Straße/ Oberdorfstraße"						

Unterrichtung:

Am 27.10.2011 fand eine Sitzung des Arbeitskreises Metternich statt. Seitens des Tiefbauamtes wurden die planerischen Überlegungen für eine Verbesserung der Engstelle im Gehwegbereich vorgestellt. Durch den Abriss des Gebäudes besteht die Möglichkeit, den Fahrbahnrand aufzuweiten und den Gehweg auf 1,5 m zu verbreitern. Es wurde festgelegt, dass vor einem Abriss des Gebäudes Ecke Trierer Straße/ Oberdorfstraße zunächst die weitere Nutzung der frei werdenden Fläche geklärt werden soll. Hier soll zunächst die Möglichkeit einer Neubebauung durch einen Investor geprüft werden. Der Abriss des Gebäudes kommt nach Auffassung des Arbeitskreises erst dann in Frage, wenn die weitere Nutzung der frei werdenden Fläche städtebaulich geklärt ist.