



Koblenz – Magnet am Deutschen Eck:
Die Stadt zum Bleiben.

Beschlussvorlage

Vorlage-Nr.:	BV/0336/2014		Datum:	27.06.2014
Baudezernent				
Verfasser:	61-Amt für Stadtentwicklung und Bauordnung	Az:	61.2 B-Plan MR	
Gremienweg:				
02.10.2014	Stadtrat	<input type="checkbox"/> einstimmig	<input type="checkbox"/> mehrheitlich	<input type="checkbox"/> ohne BE
		<input type="checkbox"/> abgelehnt	<input type="checkbox"/> Kenntnis	<input type="checkbox"/> abgesetzt
		<input type="checkbox"/> verwiesen	<input type="checkbox"/> vertagt	<input type="checkbox"/> geändert
	TOP öffentlich	<input type="checkbox"/> Enthaltungen	<input type="checkbox"/> Gegenstimmen	
22.09.2014	Haupt- und Finanzausschuss	<input type="checkbox"/> einstimmig	<input type="checkbox"/> mehrheitlich	<input type="checkbox"/> ohne BE
		<input type="checkbox"/> abgelehnt	<input type="checkbox"/> Kenntnis	<input type="checkbox"/> abgesetzt
		<input type="checkbox"/> verwiesen	<input type="checkbox"/> vertagt	<input type="checkbox"/> geändert
	TOP nicht öffentlich	<input type="checkbox"/> Enthaltungen	<input type="checkbox"/> Gegenstimmen	
16.07.2014	Fachbereichsausschuss IV	<input type="checkbox"/> einstimmig	<input type="checkbox"/> mehrheitlich	<input type="checkbox"/> ohne BE
		<input type="checkbox"/> abgelehnt	<input type="checkbox"/> Kenntnis	<input type="checkbox"/> abgesetzt
		<input type="checkbox"/> verwiesen	<input type="checkbox"/> vertagt	<input type="checkbox"/> geändert
	TOP nicht öffentlich	<input type="checkbox"/> Enthaltungen	<input type="checkbox"/> Gegenstimmen	
Betreff:	Bebauungsplan Nr. 196 "Technologiezentrum Moselstausee/ Universität Koblenz", Änderung Nr. 1 - Ergänzender Aufstellungsbeschluss -			

Beschlussentwurf:

Der Stadtrat beschließt gemäß § 2 Abs. 1 i.V.m. §§ 1 Abs. 8 und 13a Baugesetzbuch – BauGB – die Ergänzung des Aufstellungsbeschlusses vom 28.06.2012 zum Bebauungsplan Nr. 196, Änderung Nr. 1.

Begründung:

Der Geltungsbereich soll um einen Teilabschnitt der Universitätsstraße und des angrenzenden Baugrundstücks erweitert werden. Es handelt sich um den Abschnitt, der die Verbindung zwischen dem Fuß- und Radweg zur Unterführung zur Universität und dem unbefestigten Studentenparkplatz bildet.

Ziel ist es, einen Gehweg auf der südlichen Straßenseite der Universitätsstraße herstellen zu können und damit die Fußwegeverbindung von der Universität zu dem unbefestigten Studentenparkplatz zu verbessern. Hierzu wird die Straßenverkehrsfläche auf einen Grundstücksstreifen des südlichen angrenzenden Baugrundstückes erweitert.

Diese Erweiterung wurde bei der Vermarktung des Bauplatzes bereits berücksichtigt.

Anlagen:

Lageplan vom 28.06.2012

Lageplan erweiterter Geltungsbereich