

**Antwort zur Anfrage**

**Nr. AF/0142/2015**

Beratung im **Stadtrat** am **13.11.2015**, TOP öffentliche Sitzung

**Betreff: Anfrage der SPD-Ratsfraktion: Gewerbeflächen**

**Antwort:**

Zu der Entwicklung der Gewerbeflächen fragt die SPD-Fraktion:

1. Wann sind nach Einschätzung der Verwaltung alle Gewerbeflächen veräußert?
2. Wie lange wird nach Einschätzung der Verwaltung eine Bauleitplanung zu Schaffung von neuen Flächen dauern?
3. Welche Maßnahmen wurden bisher eingeleitet, um einem Ausverkauf der Gewerbeflächen entgegenzuwirken?

Die Flächenbevorratung von Gewerbegrundstücken ist für die Wirtschaftsförderung der Stadt Koblenz von höchster Bedeutung und zukünftig eine der wichtigsten Aufgaben für die Standortentwicklung.

Die Verwaltung ist in diesem Thema bereits tätig und wird im zuständigen Fachausschuss (Wirtschaftsförderungsausschuss) und nachfolgend im Stadtrat eine entsprechende Unterrichtungsvorlage für die Erstellung eines Entwicklungskonzeptes für Gewerbe-, Industrie- und Sondergebietsflächen vorlegen.

Die in der Anfrage bezeichneten Punkte zur Entwicklung der Gewerbeflächen werden in diesem Zusammenhang im Wirtschaftsförderungsausschuss umfassend beantwortet werden.