

**Beschluss:**

Der Fachbereichsausschuss IV – FBA IV – beschließt, vorbehaltlich des Aufstellungsbeschlusses im Stadtrat, die vorgelegte Konzeption zum Bebauungsplan Nr. 307: Baugebiet „Rosenquartier“ und beauftragt die Verwaltung, auf dieser Grundlage die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch – BauGB – sowie die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB durchzuführen.