

## **Protokoll:**

Herr Drechsler erläutert mit Herrn Heidrich (Bauprojekt Management & Training GmbH) den aktuellen Sachstand zum Projekt „Neubau Betriebshof für den Eigenbetrieb Grünflächen- und Bestattungswesen in der Beatusstraße“. Die Präsentation ist dieser Niederschrift als Anlage beigelegt.

Zwischenzeitlich ist die Förderzusage des Landes eingegangen, welches das Bauprojekt mit bis zu 2,47 Mio. Euro fördert. Die aktuelle Kostenberechnung hat eine Kostenerhöhung um 317.000 € ergeben, diese ergibt sich insbesondere aus:

- Berücksichtigung von Kunst am Bau
- Begrünte Dächer beheizter Gebäude (wird durch SGD befürwortet)
- Ansatz einer Hackschnitzelheizung als mögliche Energieversorgung
- Nachhaltigkeit durch Erweiterungsfähigkeit  
(Bei dem Bau des Sozialgebäudes wird berücksichtigt, dass das Gebäude bei Bedarf zu einem späteren Zeitpunkt um ein Stockwerk erweitert werden kann.)
- Risiko durch Abwasserkanal  
(Risiko durch Erneuerung, Anliegerbeiträge, Kosten bisher unbekannt)
- Aktuelle Marktpreislage teilweise berücksichtigt

Der Vorsitzende dankt Herrn Heidrich für die Ausführungen zum Sachstand des Projektes.

Der Ausschuss bittet bei der Auswahl der Energieversorgung neben der Wirtschaftlichkeit insbesondere auch die Frage einer möglichen Feinstaubbelastung mit zu berücksichtigen. In Bezug auf die „Kunst am Bau“ würde eine zum Betriebszweck passende Kunst mit einem ökologischem/grünen Thema begrüßt.