

# Auszug aus den Geobasisinformationen

Liegenschaftskarte



## Rheinland-Pfalz

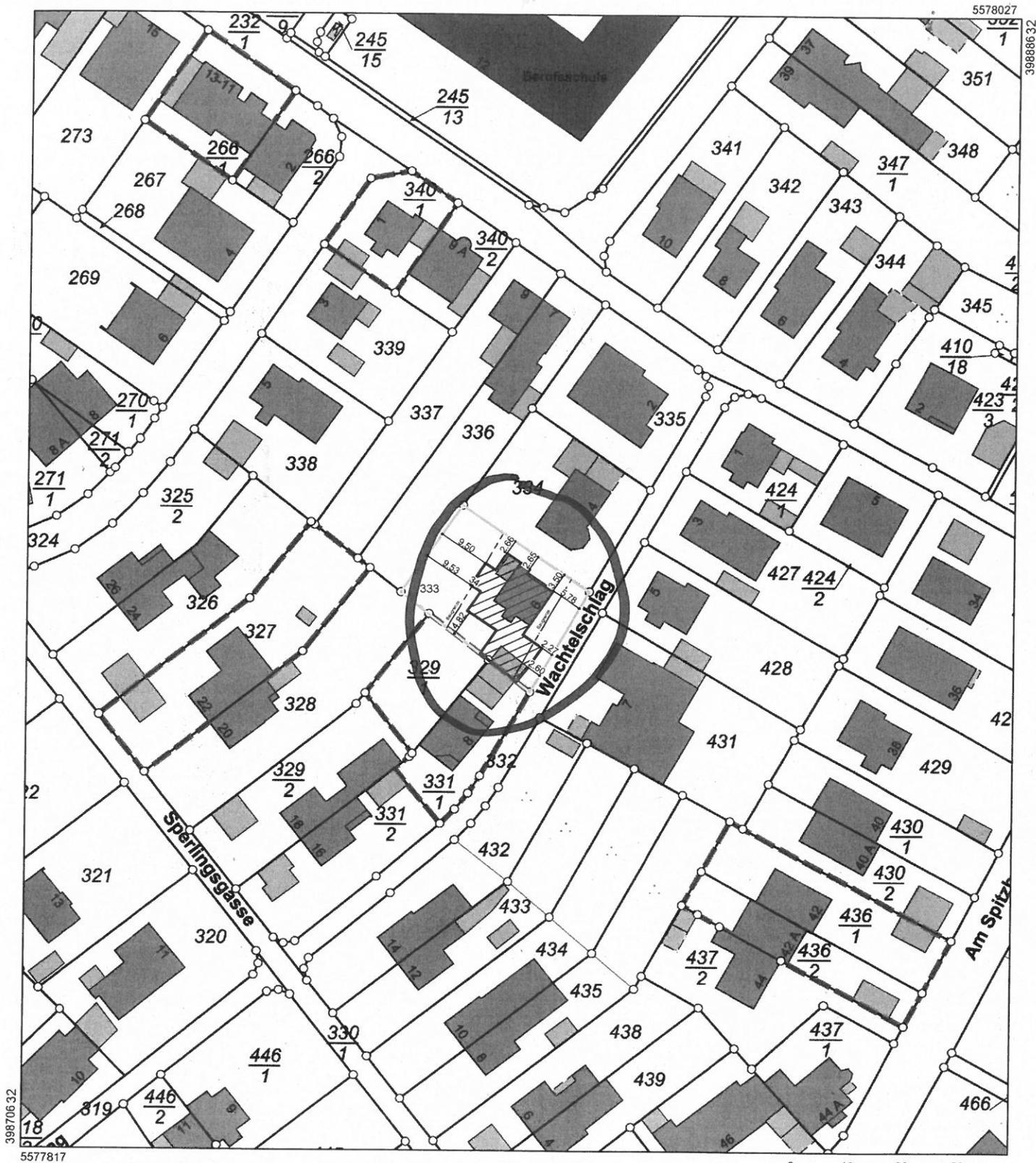
VERMESSUNGS- UND  
KATASTERAMT  
OSTEIFEL-HUNSRÜCK

Hergestellt am 13.11.2017

Flurstück: 333  
Flur: 13  
Gemarkung: Koblenz

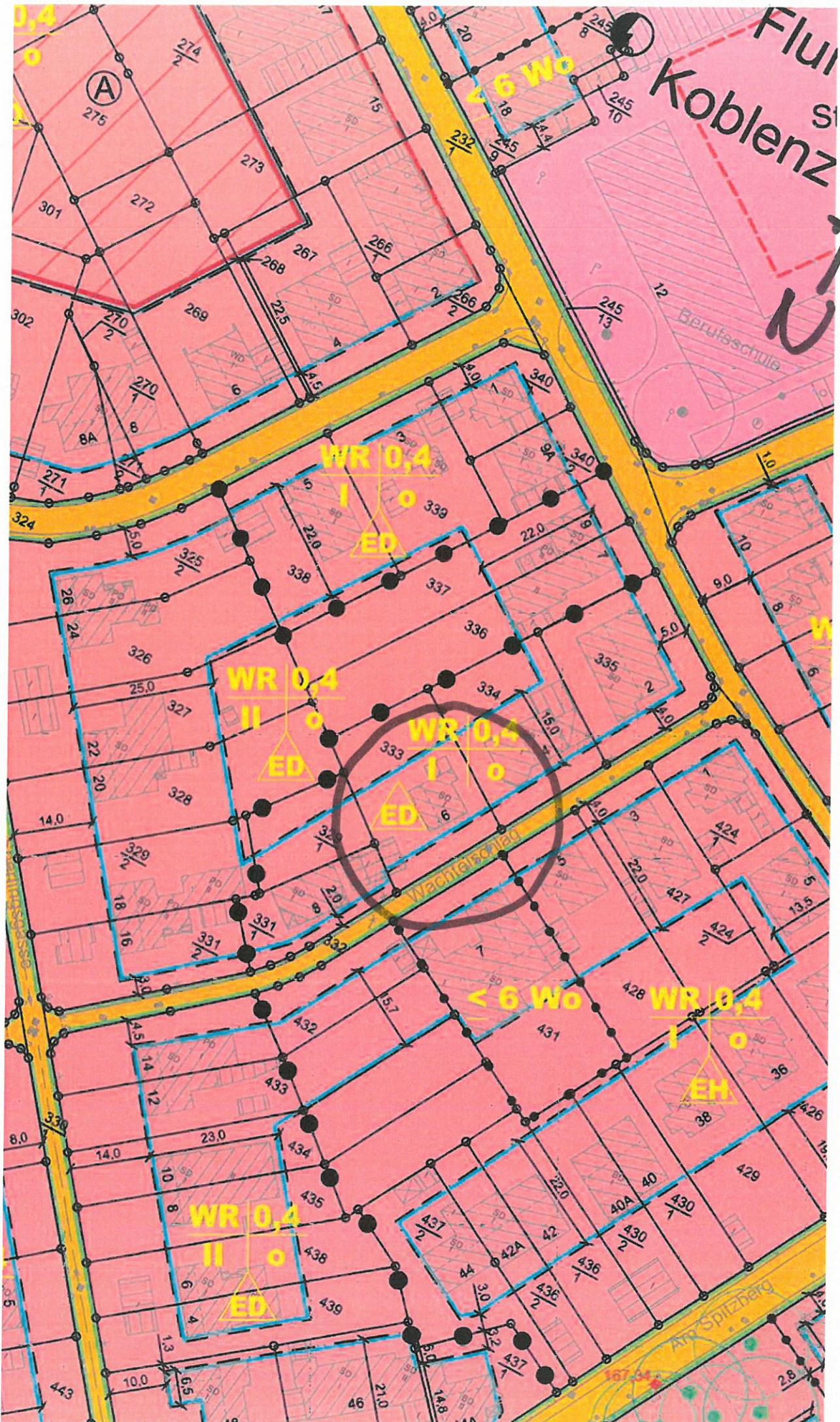
Gemeinde: Koblenz  
Landkreis: Stadt Koblenz

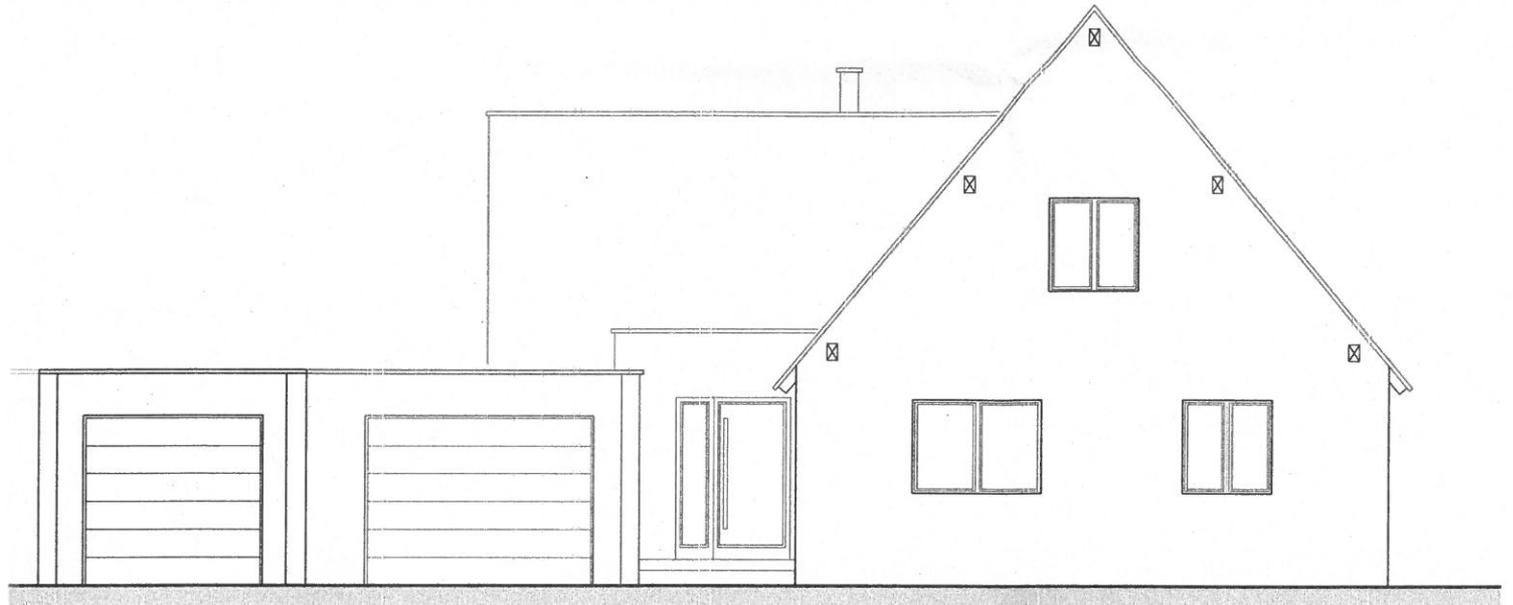
Am Wasserturm 5a  
56727 Mayen



Vervielfältigungen für eigene Zwecke sind zugelassen. Eine unmittelbare oder mittelbare Vermarktung, Umwandlung oder Veröffentlichung der Geobasisinformationen bedarf der Zustimmung der zuständigen Vermessungs- und Katasterbehörde (§12 Landesgesetz über das amtliche Vermessungswesen).

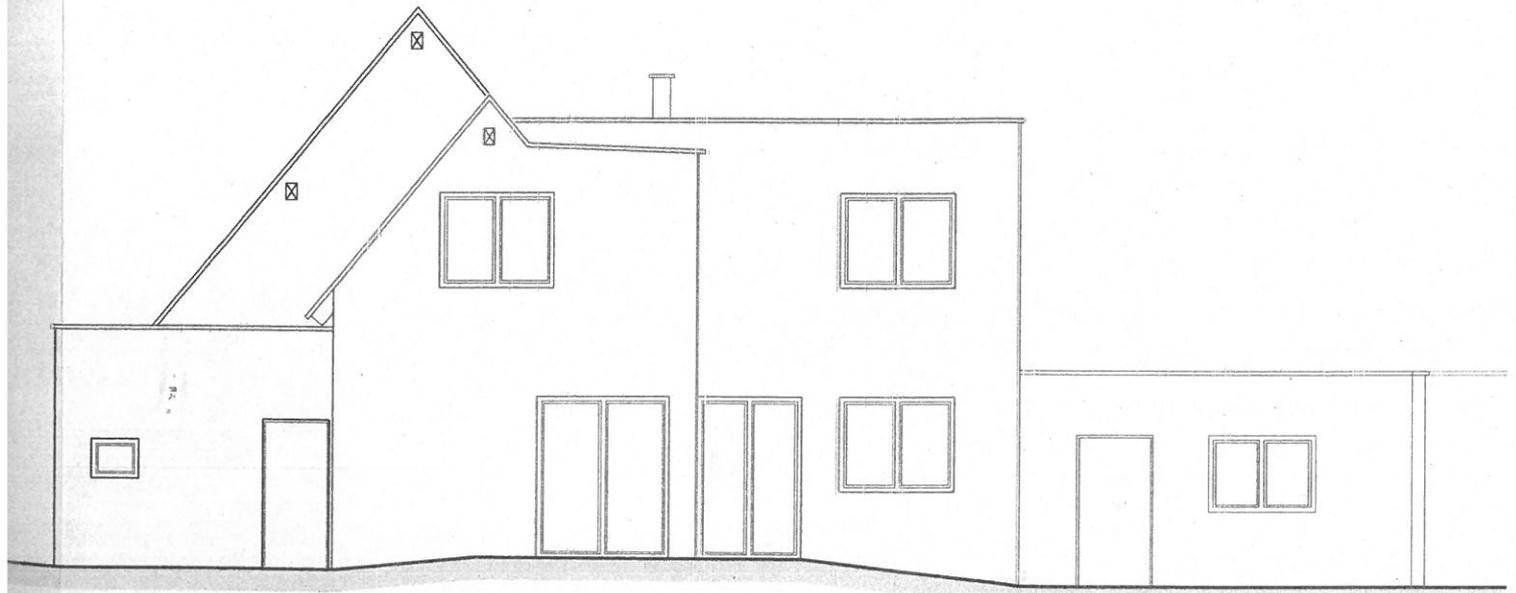
Hergestellt durch Öffentlich best. Vermessungsingenieur Dipl.-Ing. Heinrich Grüne.  
Befugnis eingeräumt am 30.12.2006 durch Landesamt für Vermessung und Geobasisinformation Rheinland-Pfalz.



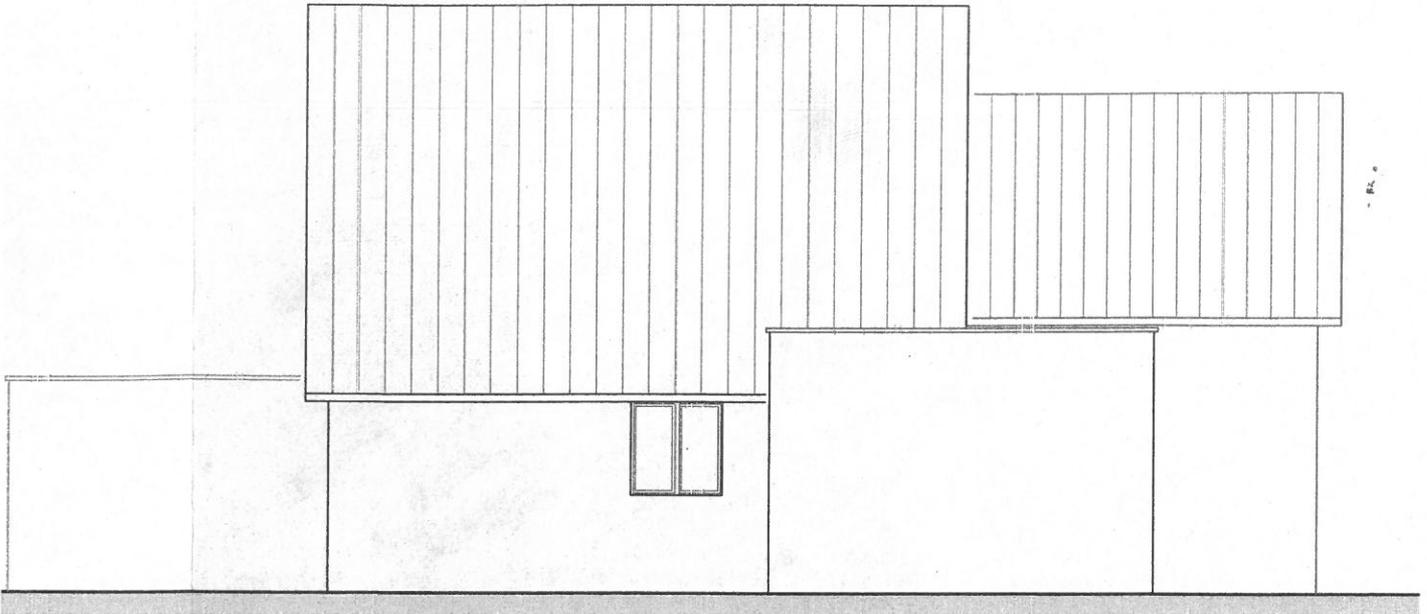


SÜD-OST-ANSICHT

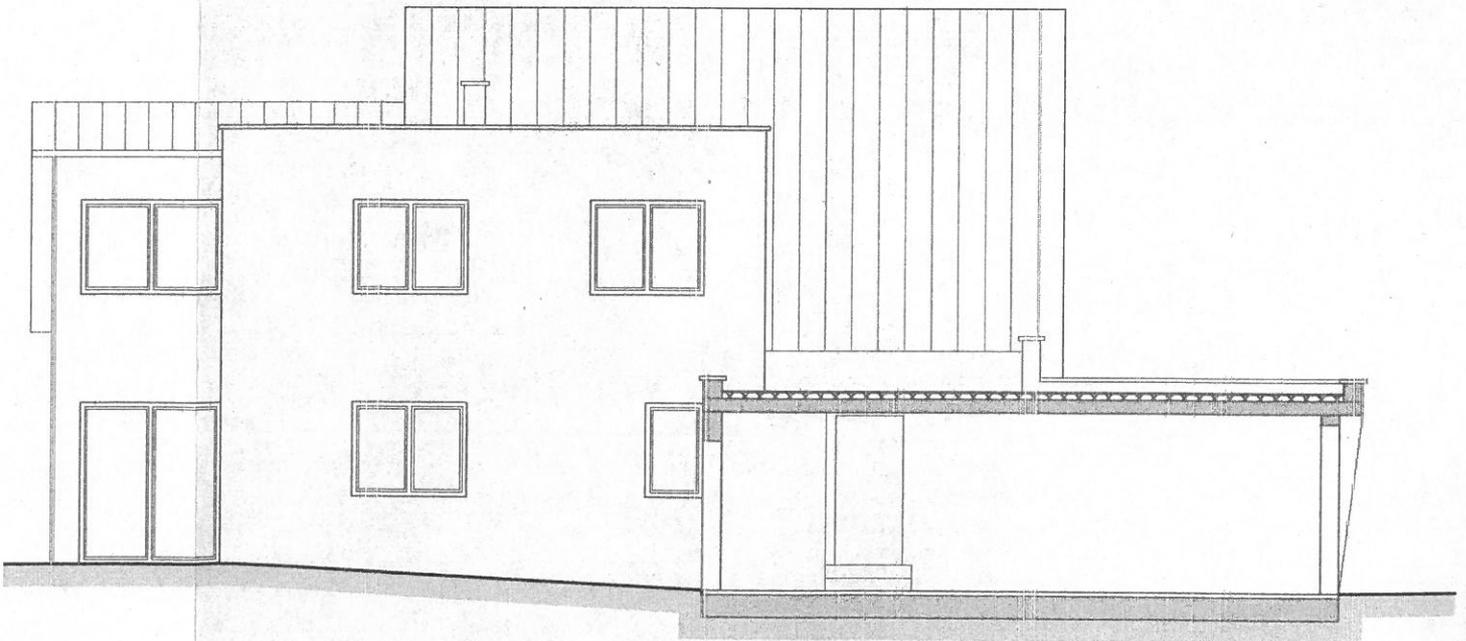
Strassenseitig



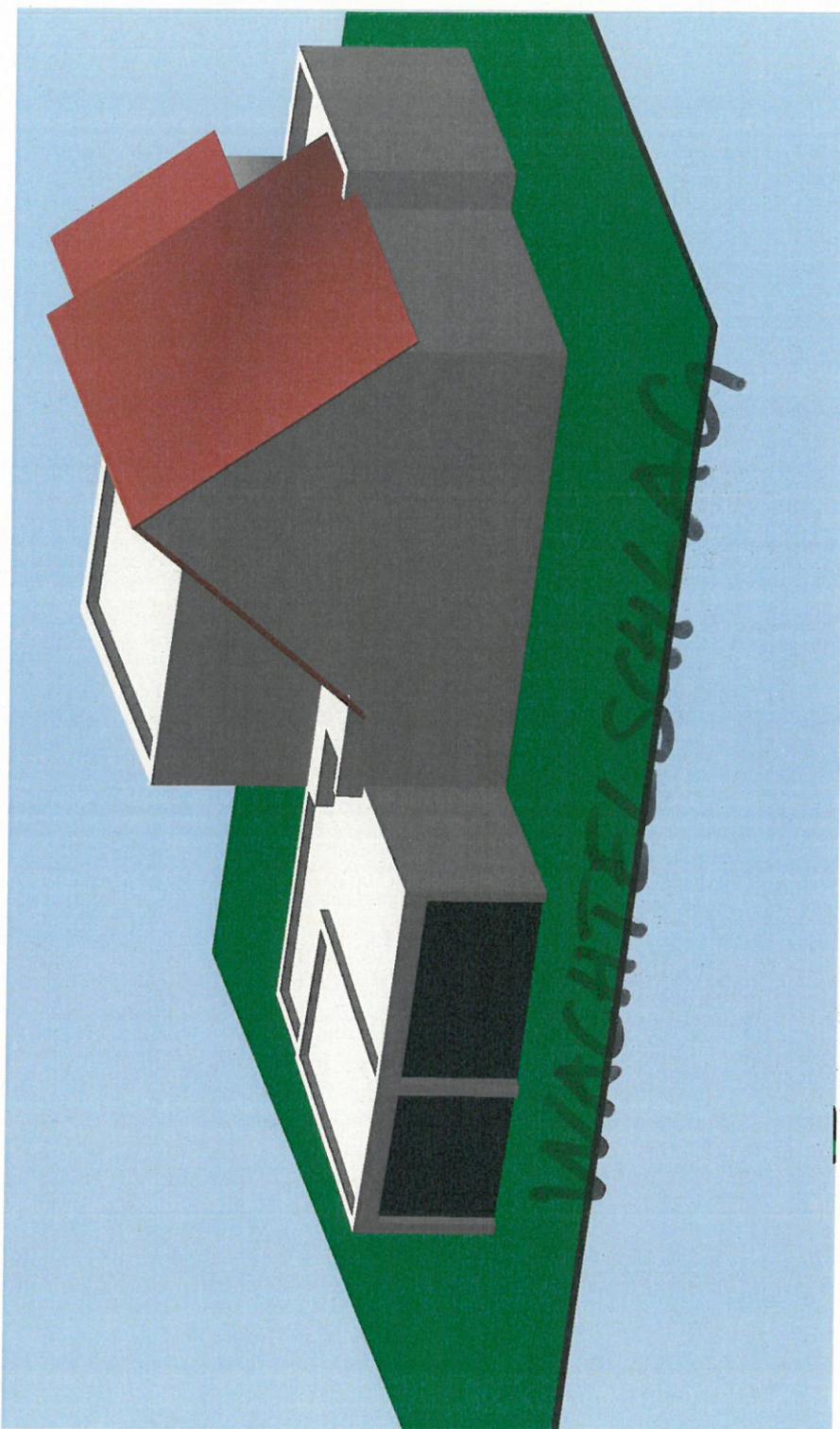
NORD-WEST-ANSICHT



NORD-OST-ANSICHT

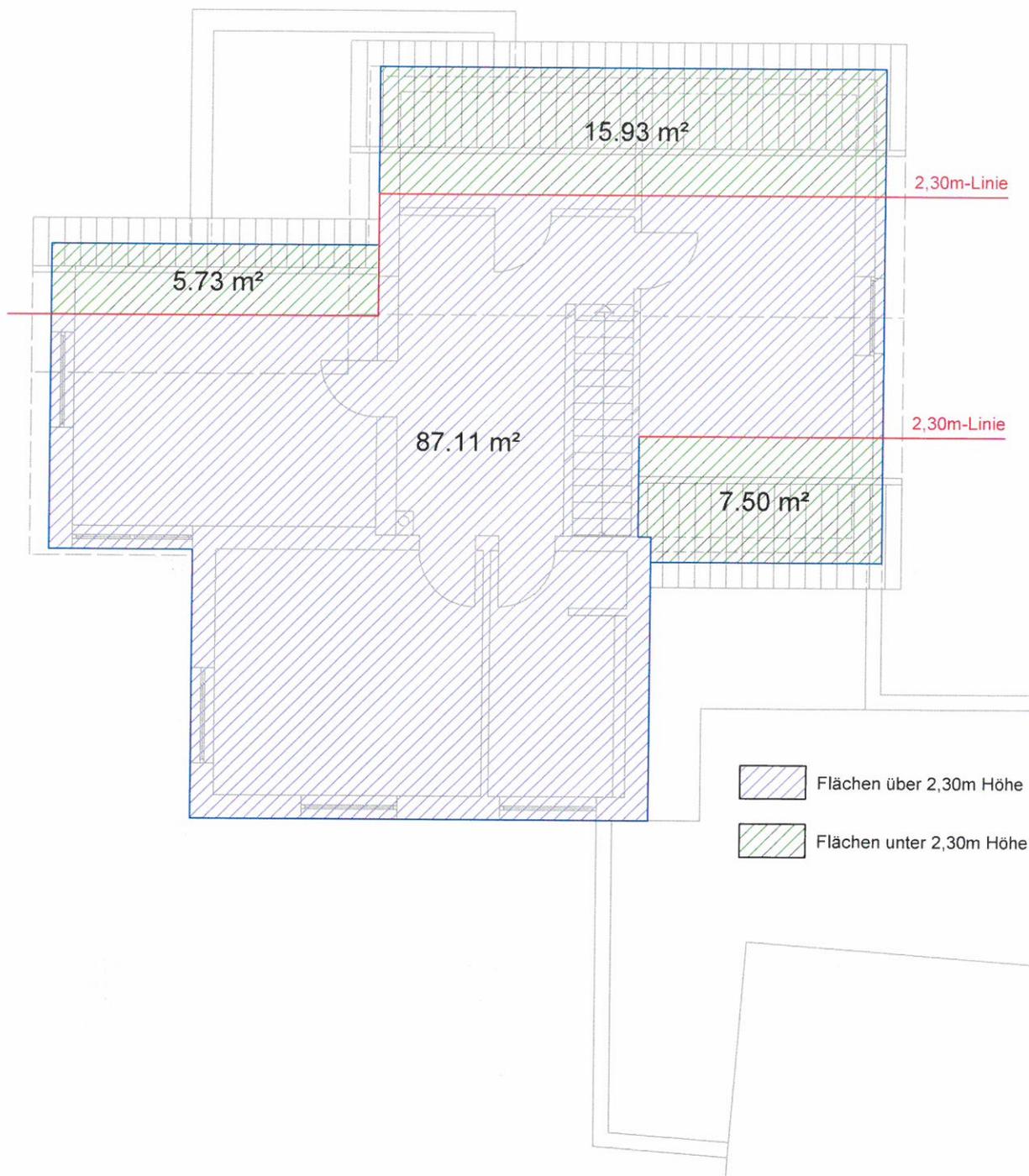


SÜD-WEST-ANSICHT



Wachtel Schlag  
2.500 1000

## Nachweis Dachgeschoss ist kein Vollgeschoss



### Grundfläche Dachgeschoss:

	15,93 m <sup>2</sup>
	5,73 m <sup>2</sup>
	87,11 m <sup>2</sup>
	7,50 m <sup>2</sup>
<hr/>	
Gesamt	116,27 m <sup>2</sup>

### Grundfläche Dachgeschoss:

Gesamt 87,11 m<sup>2</sup>

### Nachweis kein Vollgeschoss:

$\frac{3}{4}$  von 116,27 m<sup>2</sup> = 87,20 m<sup>2</sup>

Fläche Höhe über 2,30 m = 87,11 m<sup>2</sup> < 87,20 m<sup>2</sup> => kein Vollgeschoss