



Beschlussvorlage

Vorlage: BV/0855/2018		Datum: 24.09.2018	
Baudezernent			
Verfasser:	61-Amt für Stadtentwicklung und Bauordnung	Az.: 61.2 B-Plan/ Alt	
Betreff:			
Bebauungsplan Nr. 164c "Sanierungsgebiet Ehrenbreitstein: Bereich zwischen Am Markt / Lielsgasse / Am Platz / Steilsgasse / Wambachstraße / Helfensteinstraße / Friedrich-Wilhelm-Straße", Änderung Nr. 2 - Entwurfs- und Offenlagebeschluss -			
Gremienweg:			
18.10.2018	Fachbereichsausschuss IV	<input type="checkbox"/> einstimmig	<input type="checkbox"/> mehrheitl.
		<input type="checkbox"/> abgelehnt	<input type="checkbox"/> Kenntnis
		<input type="checkbox"/> verwiesen	<input type="checkbox"/> vertagt
		<input type="checkbox"/> Enthaltungen	<input type="checkbox"/> Gegenstimmen
	TOP öffentlich		ohne BE abgesetzt geändert

Beschlussentwurf:

Der Fachbereichsausschuss IV –FBA IV– beschließt

- a) den vorgelegten Entwurf des Bebauungsplans Nr. 164c „Sanierungsgebiet Ehrenbreitstein: Bereich zwischen Am Markt / Lielsgasse / Am Platz / Steilsgasse / Wambachstraße / Helfensteinstraße / Friedrich-Wilhelm-Straße“, Änderung Nr. 2 im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a Baugesetzbuch –BauGB–,
- b) die Durchführung der öffentlichen Auslegung des Bebauungsplanentwurfs gemäß § 3 Abs. 2 BauGB sowie die Durchführung der Beteiligung der Behörden gemäß § 4 abs. 2 BauGB.

Begründung:

Die Aufstellung des Bebauungsplans erfolgt im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a BauGB ohne die Durchführung einer Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB.

Zur weitergehenden Erläuterung wird auf die beigefügten Unterlagen verwiesen.

Anlagen:

Satzung, Lageplan, Bebauungsplanzeichnung, Textfestsetzungen, Begründung

Historie:

Der Aufstellungsbeschluss wurde in der Sitzung des Stadtrates am 29.06.2017 gefasst.