

## **Protokoll:**

Herr Hastenteufel (Amt für Stadtentwicklung und Bauordnung) führt auf Nachfrage der SPD-Fraktion, wie der aktuelle Sachstand des Sanierungsgebietes Fritsch-Kaserne sei, aus, dass man nachdem die Investoren ihre Pläne im Fachbereichsausschuss IV vorgestellt haben, einen Entwurf eines Städtebaulichen Vertrag entwickelt habe. Dieser Entwurf wurde allen verbliebenen Bietern zugesandt. Im Städtebaulichen Vertrag seien wesentliche Komponenten wie z.B. 20% sozialer Wohnungsbau sowie das Thema E-Mobilität mitenthalten. Auf dieser Basis solle es eine Absage eines Bieters gegeben haben. Die restlichen 3 Bieter haben ihre Finalen Angebote gegenüber der BIMA geäußert. Es solle im November ein Verwaltungsinternes Abstimmungsgespräch mit der BIMA geben. Zur Sitzung des Stadtrates im Dezember soll dann eine Finale Entscheidung stehen, sodass die BIMA den Verkauf vollziehen und der Stadtrat über den Vertragsentwurf beraten und beschließen könne.