



## Beschlussvorlage

Vorlage: <b>BV/0368/2019</b>		Datum: 11.04.2019	
<b>Baudezernent</b>			
Verfasser:	61-Amt für Stadtentwicklung und Bauordnung	Az.: 61.2 B-Plan/Sn	
<b>Betreff:</b>			
<b>Bebauungsplan Nr. 228 c: "Erweiterung Dienstleistungszentrum Gewerbe- und Technologiepark Bubenheim B 9 - Teilbereich c"</b>			
<b>- Entwurfs- und Offenlagebeschluss</b>			
Gremienweg:			
17.05.2019	Fachbereichsausschuss IV	<input type="checkbox"/> einstimmig	<input type="checkbox"/> mehrheitl.
		<input type="checkbox"/> abgelehnt	<input type="checkbox"/> Kenntnis
		<input type="checkbox"/> verwiesen	<input type="checkbox"/> vertagt
		<input type="checkbox"/> Enthaltungen	<input type="checkbox"/> Gegenstimmen
	TOP		ohne BE abgesetzt geändert
	öffentlich		

### Beschlussentwurf:

Der Fachbereichsausschuss IV – FBA IV – beschließt

- a) den vorgelegten Entwurf des Bebauungsplans Nr. 228 c: "Erweiterung Dienstleistungszentrum Gewerbe- und Technologiepark Bubenheim B 9 - Teilbereich c" und
- b) die Durchführung der öffentlichen Auslegung des Bebauungsplanentwurfs gemäß § 3 Abs. 2 BauGB sowie die Durchführung der Beteiligung der Behörden gemäß § 4 Abs. 2 BauGB.

### Begründung:

Zur weitergehenden Erläuterung wird auf die beigefügten Unterlagen verwiesen.

Die Beschlussvorlage wird zuvor im Ortsbeirat Bubenheim in der Sitzung am 09.05.2019 beraten. Über das Ergebnis wird mündlich unterrichtet

### Anlage/n:

Satzung, Lageplan, Planzeichnung, Textliche Festsetzungen, Begründung und Umweltbericht.

### Historie:

15.03.2018: Aufstellungsbeschluss im Stadtrat

18.12.2018: Konzeptionsbeschluss im Fachbereichsausschuss FBA IV

18.02.2019: Bürgerbeteiligung

09.04.2019: Unterrichtung über das Ergebnis der Öffentlichkeitsbeteiligung im FBA IV