



## Beschlussvorlage

Vorlage: <b>BV/0287/2020/1</b>		Datum: 18.05.2020			
<b>Baudezernent</b>					
Verfasser:	61-Amt für Stadtentwicklung und Bauordnung	Az.:			
<b>Betreff:</b>					
<b>Gesamtfortschreibung des Flächennutzungsplans der Stadt Koblenz</b>					
<b>a) Beschlussfassung zu Anregungen der Ortsbeiräte</b>					
<b>b) Frühzeitige Beteiligung der Behörden und der Öffentlichkeit</b>					
Gremienweg:					
02.07.2020	Stadtrat	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	TOP öffentlich	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Enthaltungen		Gegenstimmen	
22.06.2020	Haupt- und Finanzausschuss	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	TOP öffentlich	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Enthaltungen		Gegenstimmen	
09.06.2020	Ausschuss für Stadtentwicklung und Mobilität	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	TOP öffentlich	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Enthaltungen		Gegenstimmen	

### Beschlussentwurf:

Der Stadtrat beschließt:

- a) Auf Empfehlung des Ausschusses für Stadtentwicklung und Mobilität, den im Rahmen der Ortsbeiratsbeteiligung eingegangenen Anregungen der Ortsbeiräte zu entsprechen, nicht zu folgen bzw. sie zur Kenntnis zu nehmen.
- b) Die frühzeitige Beteiligung der Behörden nach § 4 Abs. 1 BauGB sowie die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 BauGB

### Begründung:

Im Rahmen der Beteiligung der Ortsbeiräte im ersten Quartal des Jahres 2020 sind Anregungen zu der Gesamtfortschreibung des Flächennutzungsplanes eingegangen.

Die Stadtverwaltung informiert die Ausschüsse und den Stadtrat über die Anregungen und gibt eine Empfehlung / Stellungnahme zu den Anregungen ab. Mit den konzeptionellen Entscheidungen der Ausschüsse sowie der endgültigen Entscheidung des Stadtrates beginnt die Stadtverwaltung das offizielle Verfahren (nach BauGB) mit der frühzeitigen Beteiligung der Behörden nach § 4 Abs. 1 BauGB und der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 BauGB.

Die Anregungen der Ortsbeiräte, sowie die Empfehlung der Stadtverwaltung sind in der Anlage „Anregungen und Empfehlungen“ zusammengefasst.

### Anlage/n:

- Anregungen und Empfehlungen
- Planzeichnung Flächennutzungsplan
- Begründung Flächennutzungsplan

**Historie:**

10.05.2007:	Aufstellungsbeschluss Stadtrat
24.09.2007:	Bekanntmachung Aufstellungsbeschluss
11.03.2015:	Landesplanerische Stellungnahme
2016:	Vorzeitige / Informelle Beteiligung der Ortsbeiräte
2018:	Interne Beteiligung der Ämter der Stadtverwaltung
30.09.2019:	Endfassung Fortschreibung des Landschaftsplanes
31.10.2019:	Endfassung Umweltbericht zum FNP
1. Quartal 2020:	Erneute Beteiligung der Ortsbeiräte
12.05.2020:	Die Vorlage wurde im Ausschuss für Stadtentwicklung und Mobilität ohne Beschlussempfehlung vertagt.

**Auswirkungen auf den Klimaschutz:**

Die Auswirkungen sind wesentlicher Bestandteil der Begründung sowie des Umweltberichtes und können dort entnommen werden. Sie werden im Laufe des weiteren Verfahrens konkretisiert und ergänzt.