



SPD-Fraktion · Willi-Hörter-Platz 1 · 56068 Koblenz

Herrn
Oberbürgermeister
David Langner
Willi-Hörter-Platz 1
56068 Koblenz

Die Fraktionsvorsitzende Marion Lipinski-Naumann

Ansprechpartner: Martin Schlüter

Telefon: +49 (0) 261 129-1071
Telefax: +49 (0) 261 129-1070
E-Mail: fraktion.spd@stadt.koblenz.de
Internet: www.spd-fraktion-koblenz.de

Datum: 15.09.2020

Änderungsantrag zum TOP Ö 19 ‚Fahrrad- und Kfz-Stellplatzsatzung‘ des Haupt- und Finanzausschusses am 21.09.2020

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,

zu o.g. TOP beantragt die SPD-Ratsfraktion, Anlage 1 wie folgt zu ändern:

Lfd. Nr. gem. Anl. z. VwV 2000	Bauvorhaben	Zahl der notwendigen Stellplätze
1.1	Einfamilienhäuser Einliegerwohnung	2 Stellplätze 1 Stellplatz
1.2	Mehrfamilienhäuser und sonstige Gebäude mit Wohnungen	1,0 pro WE bis 60 m ² 1,5 pro WE von 61 m ² bis 89 m ² 2,0 pro WE ab 90 m ²
	Geförderter Wohnungsbau	1,0 pro WE bis 60 m ² 1,2 pro WE von 61 m ² bis 89 m ² 1,5 pro WE ab 90 m ²

Außerdem beantragt die SPD-Ratsfraktion, den Satzungstext in § 8, Abs. (3) um folgenden Punkt zu ergänzen:

„5. Herstellung von Park & Ride-Parkplätzen“



Begründung:

Erfolgt mündlich.

Mit freundlichen Grüßen

Marion Lipinski-Naumann
Fraktionsvorsitzende

Anlage:

Aufstellung über die Anzahl an WE in Gebieten mit 30%, 20% oder 10% Verminderung.



Einfamilienhäuser, Mehrfamilienhäuser und sonstige Gebäude mit Wohnungen:

30 % (Alt- und Innenstadt)

MFH: bis 60 m² → 0,7/ WE; 61 m²-89 m² → 1,05/ WE; ab 90 m² → 1,4/ WE

20 % (z.B. Goldgrube, Südliche Vorstadt, Ehrenbreitstein, Lützel)

MFH: bis 60 m² → 0,8/ WE; 61 m²-89 m² → 1,2/ WE; ab 90 m² → 1,6/ WE

EFH: 1,6

10 % (z.B. Metternich, Moselweiß, Neuendorf)

MFH: bis 60 m² → 0,9/ WE; 61 m²-89 m² → 1,35/ WE; ab 90 m² → 1,8/ WE

EFH: 1,8

Geförderter Wohnungsbau:

MFH: bis 60 m² → 1/ WE; 61 m²-89 m² → 1,2/ WE; ab 90 m² → 1,5/ WE

30 % (Alt- und Innenstadt)

MFH: bis 60 m² → 0,7/ WE; 60 m²-90 m² → 0,84/ WE; ab 90 m² → 1,05/ WE

20 % (z.B. Goldgrube, Südliche Vorstadt, Ehrenbreitstein, Lützel)

MFH: bis 60 m² → 0,8/ WE; 61 m²-89 m² → 0,96/ WE; ab 90 m² → 1,2/ WE

EFH: 1,6

10 % (z.B. Metternich, Moselweiß, Neuendorf)

MFH: bis 60 m² → 0,9/ WE; 61 m²-89 m² → 1,08/ WE; ab 90 m² → 1,3/ WE

EFH: 1,8