

B Statistische Auswertung

Entwicklung des öffentlich geförderten Mietwohnungsbestands in Koblenz 2010 bis 2019

Entwicklung des öffentlich geförderten Mietwohnungsbestands in Koblenz nach Förderweg

Förderweg	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
	Anzahl Wohnungen am 31.12. des Jahres									
1	1.668	1.640	1.603	1.560	1.539	1.528	1.524	1.498	1.490	1.479
3.10	80	80	94	97	97	97	97	97	97	97
3.15	54	54	50	50	20	20	20	20	20	20
3.17	51	51	51	51	51	51	51	51	51	51
3.18	-	-	-	-	-	30	30	30	30	40
Zwischensumme	1.853	1.825	1.798	1.758	1.707	1.726	1.722	1.696	1.688	1.687
Wohnungen mit Belegungsbindungen	692	658	626	623	577	508	440	368	303	237
Gesamtsumme	2.545	2.483	2.424	2.381	2.284	2.234	2.162	2.064	1.991	1.924

Datenquelle: Stadt Koblenz

Entwicklung des öffentlich geförderten Mietwohnungsbestands in Koblenz nach Wohnungsgröße

Wohnfläche (m ²)	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
	Anzahl Wohnungen am 31.12. des Jahres									
unter 50	454	423	402	393	374	370	348	312	296	267
50 bis u. 60	645	626	607	592	565	561	553	531	517	510
60 bis u. 80	654	644	635	612	581	555	533	510	492	479
80 bis u.90	470	457	452	449	450	444	435	423	414	401
90 bis u. 105	242	253	248	260	247	232	227	224	213	209
105 bis u. 120	55	56	56	51	50	50	49	48	43	43
120 plus	25	24	24	24	17	17	17	16	16	15
Gesamtsumme	2.545	2.483	2.424	2.381	2.284	2.229	2.162	2.064	1.991	1.924

Datenquelle: Stadt Koblenz

Auslaufende Bindungen im öffentlich geförderten Mietwohnungsbestand in Koblenz 2020 bis 2029

Wegfall der Bindungen im öffentlich geförderten Mietwohnungsbestand nach Förderweg

Förderweg	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
	Anzahl Wohnungen mit wegfallender Bindung*									
1	96	31	13	263	96	458	85	87	40	45
3.10	-	14	2	32	12	3	-	5	-	18
3.15	-	-	-	4	16	-	-	-	-	-
3.17	-	-	48	-	3	-	-	-	-	-
3.18	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Zwischensumme	96	45	63	299	127	461	85	92	40	63
Wohnungen mit Belegungsbindungen	59	46	32	42	16	5	4	14	15	4
Gesamtsumme	155	91	95	341	143	466	89	106	55	67
Restbestand mit Bindung	1.769	1.678	1.583	1.242	1.099	633	544	438	383	316

*Wohnungen mit Bindungsablauf am 31.12. eines Jahres werden dem nachfolgenden Kalenderjahr zugeordnet

Datenquelle: Stadt Koblenz

Wegfall der Bindungen im öffentlich geförderten Mietwohnungsbestand nach Wohnungsgröße

Wohnfläche (m²)	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
	Anzahl Wohnungen mit wegfallender Bindung*									
unter 50	36	12	2	37	19	65	7	12	8	8
50 bis u. 60	67	22	20	71	17	190	8	19	10	16
60 bis u. 80	34	21	37	96	39	60	35	51	17	7
80 bis u.90	7	10	28	67	48	120	25	10	11	11
90 bis u. 105	9	19	7	50	18	30	13	14	9	16
105 bis u. 120	1	7	1	18	1	-	1	-	-	1
120 plus	1	-	-	2	1	1	-	-	-	8
Gesamtsumme	155	91	95	341	143	466	89	106	55	67

*Wohnungen mit Bindungsablauf am 31.12. eines Jahres werden dem nachfolgenden Kalenderjahr zugeordnet

Datenquelle: Stadt Koblenz