

**Protokoll:**

Herr Beigeordneter Flöck erläutert kurz den Antrag der Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen und hebt den Ortsbeiratsbeschluss des Ortsbeirates hervor, in dem gebeten wird dem Antrag nicht zuzustimmen. Ratsmitglied Herr Torsten Schupp regt an das potentielle Wohngebiet entlang des alten Rheinarms bis zum letzten Haus darzustellen. Herr Beigeordneter Flöck entgegnet, dass der Ortsbeiratsbeschluss darum bittet den Vorschlag der Verwaltung in den FNP zu übernehmen. Ortsvorsteher Kesselheim Herr Herbert Dott argumentiert, dass es sich bei „W-KH-01“ um das letzte potentielle Baugebiet handelt, das in reduzierter Form eine Arrondierung des Ortsrandes darstellt. Ratsmitglied Frau Lipinski Naumann stellt fest, dass das Konfliktpotential mit den Belangen der Umwelt selbst mit Vermeidungs- und Minderungsmaßnahmen als sehr hoch eingestuft wird. Ratsmitglied Frau Andrea Mehlbreuer ergänzt, dass es zu einem vollständigen Verlust eines strukturreichen Biotopkomplexes kommen würde, die potentielle Wohnbaufläche im Wasserschutzgebiet III a liegt und die Konflikte nur mit einem hohen zeitlichen und finanziellen Aufwand lösbar sind.

**Die WGS Ratsfraktion beantragt die Ausweisung eines Wohngebietes im Flächennutzungsplan entlang des alten Rheinarms parallel bis zum letzten Haus.**

**Der Antrag wird mehrheitlich mit acht Gegenstimmen und acht Stimmenthaltungen bei zwei ja Stimmen abgelehnt.**