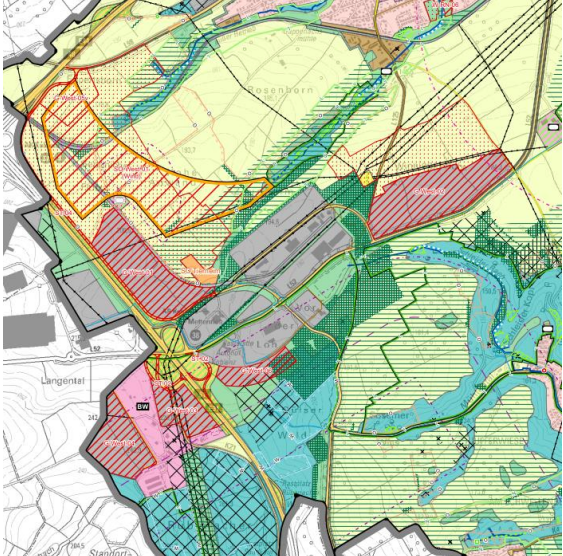


## **Gesamtfortschreibung Flächennutzungsplan**

Zusammenfassung aus der Beteiligung der Ortsbeiräte im ersten Quartal des Jahres 2020.

### **Inhaltsverzeichnis**

- I Anregungen mit Beschlussempfehlung

Lfd. Nr.	Inhalt der Anregung	Beschlussempfehlung und Stellungnahme der Verwaltung
15	<b>Ortsbeirat Rübenach</b> <b>Industriegebiet A 61; Beschränkung auf 60 ha</b>	Die Stadtverwaltung empfiehlt, der Anregung des Ortsbeirates <b>nicht</b> zu folgen.
 <p data-bbox="257 973 1254 1045">Es sollen alle angesprochenen Flächen westlich und östlich der A 61 unter die 60 ha Beschränkung fallen.</p>		<p data-bbox="1310 375 2038 662">Die hiermit angesprochenen Flächen westlich der A 61 G-West-03 „Vor der Außenstelle WTD 41“ und G-West-04 „Hinter der WTD 41“ besitzen keine nennenswerten Umweltauswirkungen in Bezug auf den Stadtteil Rübenach. Die dort entstehende Kaltluft fließt nicht Richtung Ortslage Rübenach ab. Auch das anfallende Oberflächenwasser würde aufgrund der Topographie, sowie des Autobahndamms nicht Richtung Rübenach strömen.</p> <p data-bbox="1310 662 2038 837">Die gewerblichen Entwicklungsmöglichkeiten der Stadt an der A 61 sollten nicht ohne Not weiter eingeschränkt werden. Das Oberzentrum Koblenz als landesweit bedeutender Gewerbestandort benötigt entsprechende Potentiale, die fast nur noch entlang der A 61 bestehen.</p>

**Beschluss:**

einstimmig

mehrheitlich mit

Enthaltungen,

Gegenstimmen

gem. der Empfehlung beschlossen

abgelehnt