



Antrag

Vorlage: AT/0059/2021		Datum: 11.06.2021			
Verfasser:	99-Seniorenbeirat			Az.:	
Betreff:					
Antrag des Seniorenbeirates: Erstellung eines Wohnraumbedarfsplanes					
Gremienweg:					
24.06.2021	Stadtrat	<input type="checkbox"/>	einstimmig	<input type="checkbox"/>	mehrheitl.
		<input type="checkbox"/>	abgelehnt	<input type="checkbox"/>	Kenntnis
		<input type="checkbox"/>	verwiesen	<input type="checkbox"/>	vertagt
		<input type="checkbox"/>	Enthaltungen	<input type="checkbox"/>	Gegenstimmen
	TOP		öffentlich		

Beschlussentwurf:

Der Seniorenbeirat bittet die Verwaltung, in Ergänzung der ab dem 31.12.2020 vorliegenden Bestandsstatistik zum „Öffentlich geförderten Mietwohnraum in Koblenz“ einen „Wohnraumbedarfsplan“ ab dem Jahr 2021 durch die Koblenz-Statistik erstellen zu lassen.

Begründung:

Die Beschäftigung mit der Wohnungsbaupolitik im Allgemeinen und insbesondere mit deren Auswirkungen für ältere Menschen in der Stadt gehört zu den Hauptaufgaben des Seniorenbeirates. Die aktuelle Diskussion über eine befürchtete Zunahme der Altersarmut verlangt einen ständigen und intensiven Einsatz für preiswerten Wohnraum. Die neue Bestandsstatistik der Statistikstelle Koblenz zum „Öffentlich geförderten Mietwohnraum in Koblenz“ gibt nun ab 31.12.2020 wichtige konkrete Hinweise für die Handlungsfelder in der kommunalen Wohnungsbaupolitik.

Zwar bildet diese neue Bestandsstatistik einen Teil des relevanten Angebots ab; zur weiteren Entwicklung des Koblenzer Wohnungsmarkts und möglichen dazu erforderlichen politischen Entscheidungen ist jedoch die Ermittlung der Nachfrage, also von Bedarfsdaten, unerlässlich. Wohnraumbedarfsplan und Bestandsstatistik zusammen liefern auch Entscheidungsgrundlagen für das neue Wohnraumversorgungskonzept, welches aktuell in Vorbereitung ist.