



## Beschlussvorlage

Vorlage: <b>BV/0480/2021</b>		Datum: 21.07.2021	
<b>Dezernat 4</b>			
Verfasser:	61-Amt für Stadtentwicklung und Bauordnung	Az.: 61.2 B-Plan/ Sn	
<b>Betreff:</b>			
<b>Bebauungsplan Nr. 329: "Gewerbegebiet Bubenheimer Berg", Bubenheim - Entwurfs- und Offenlagebeschluss</b>			
Gremienweg:			
17.09.2021	Ausschuss für Stadtentwicklung und Mobilität	<input type="checkbox"/> einstimmig	<input type="checkbox"/> mehrheitl.
		<input type="checkbox"/> abgelehnt	<input type="checkbox"/> Kenntnis
		<input type="checkbox"/> verwiesen	<input type="checkbox"/> vertagt
		<input type="checkbox"/> Enthaltungen	<input type="checkbox"/> Gegenstimmen
	TOP	öffentlich	

### Beschlussentwurf:

Der Ausschuss für Stadtentwicklung und Mobilität – ASM – beschließt

- a) den vorgelegten Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 329: „Gewerbegebiet Bubenheimer Berg“, Bubenheim, und
- b) die Durchführung der öffentlichen Auslegung des Bebauungsplanentwurfs gemäß § 3 Abs. 2 BauGB sowie die Durchführung der Beteiligung der Behörden gemäß § 4 Abs. 2 BauGB.

### Begründung:

Zur weitergehenden Erläuterung wird auf die beigelegten Unterlagen verwiesen.

Die Beschlussvorlage wird zuvor im Ortsbeirat Bubenheim in der Sitzung am 14.09.2021 beraten. Über das Ergebnis wird mündlich unterrichtet.

### Anlage/n:

Satzung, Lageplan, Textfestsetzungen, Planzeichnung, Begründung und Umweltbericht

### Auswirkungen auf den Klimaschutz:

Es wird auf die Ausführungen in der Begründung und im Umweltbericht verwiesen.