



Legende:

- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
- techn. Planung

Bestand / Biotoptypen

Wälder

- AG2 Laubmischwald
- AT1 Kahlschlagfläche

Kleingehölze

- BA1 Feldgehölz aus einheimischen Baumarten
- BB0 Gebüsch
- BD3 Gehölzstufen/Baum- und Strauchhecke
- BF0 Baumreihe, Baumgruppe
- BF3 Einzelbäume (teilweise mit Ø cm und Baumnummer)
- Einzelbäume nicht vorhanden

Grünland

- EB0 Fettweide
- EB2 Grünlandkomplex, frische bis mäßig trockene Mähweide
- EE0 Grünlandbrache

Weitere Anthropogen bedingte Biotope

- HM7 Gras- und Krautfläche, Extensiv Rasen
- HN1 Gebäude
- HT3 Lagerplatz unversiegelt
- HW9 ehem. Hundesauflauf (Brache)

Flächenhafte Hochstaudenfluren

- LB0 Hochstaudenflur

Verkehrs- und Wirtschaftswege

- VA0 Straße/Weg/Fläche versiegelt
- VB0 Straße/Weg/Fläche teilversiegelt
- VB4 Waldwege

Kleinstrukturen in der freien Landschaft

- WA0 Steinhäuten
- WB2 Hühnerstall mit Auslauf

Änderungen			
C			
B			
A			
Index	Art	Bearbeiter	Datum

KOCKS CONSULT GMBH KOCKS INGENIEURE

Kocks Consult GmbH, Postfach 101, D-55053 Koblenz, Tel: +49 201 1302-0, Fax: +49 201 1302-409, email: info@kocks-rg.de

	Name	Datum
bearbeitet	Tornes	Juli 2021
gezeichnet	Ploerschke	Juli 2021
geprüft	Manzfeld	Juli 2021
Projekt Nr.	214-76224	

Stadt Koblenz

Bezeichnung: **Bebauungsplan Nr. 329: "Gewerbegebiet Bubenheimer Berg"**

Projektname: **Bebauungsplan Nr. 329: "Gewerbegebiet Bubenheimer Berg"**

Objekt: **Umweltbericht / Grünordnungsplan**

Planbezeichnung: **Lageplan Realnutzung / Bestandsbewertung**

Maßstab: **1:750**

Plan Nr.: **1**