



## Beschlussvorlage

Vorlage: <b>BV/0066/2022</b>		Datum: 02.02.2022			
<b>Dezernat 1</b>					
Verfasser:	83-EB "Rhein-Mosel-Halle"			Az.:	
<b>Betreff:</b>					
<b>Tausch Flurstücke Rhein-Mosel-Halle</b>					
Gremienweg:					
16.02.2022	Werkausschuss "Rhein-Mosel-Halle"	<input type="checkbox"/>	einstimmig	<input type="checkbox"/>	mehrheitl.
		<input type="checkbox"/>	abgelehnt	<input type="checkbox"/>	Kenntnis
		<input type="checkbox"/>	verwiesen	<input type="checkbox"/>	vertagt
		<input type="checkbox"/>	Enthaltungen	<input type="checkbox"/>	Gegenstimmen
	TOP		öffentlich		

### Beschlussentwurf:

Der Werkausschuss beschließt den Tausch (bilanzmäßige Übertragung) der Flurstücke Nr. 1044/663 (396 m<sup>2</sup>) und Nr. 1044/666 (461 m<sup>2</sup>) im Bereich der Rhein-Mosel-Halle zwischen dem Tiefbauamt (Amt 66) und dem Eigenbetrieb Rhein-Mosel-Halle (EB 83).

### Begründung:

Das in der beigefügten Skizze zur Grenzniederschrift eingetragene Grundstück 1044/452 war in der Vergangenheit dem EB 83 zugeordnet. Das Grundstück 1044/453 war dem Tiefbauamt zugeordnet.

Da diese Zuordnung nicht der tatsächlichen Nutzung entspricht, wurde mit dem Amt für Stadtvermessung und Bodenmanagement eine Teilung der beiden Flurstücke vereinbart.

Die Vermessung durch das Amt für Stadtvermessung und Bodenmanagement ist inzwischen erfolgt. Die Teilung der Grundstücke ist in der Skizze zur Grenzniederschrift dargestellt (rote Linie).

Die sich daraus ergebenden vier neuen Flurstücke sind in dem beigefügten Lageplan Rhein-Mosel-Halle ersichtlich. Folgende Grundstücke sollen bilanzmäßig übertragen werden:

- Amt 66 an EB 83:  
Gem. Koblenz, Flur 8, Nr. 1044/663 (396 m<sup>2</sup>)
- EB 83 an Amt 66:  
Gem. Koblenz, Flur 8, Nr. 1044/666 (461 m<sup>2</sup>).

Aufgrund des Größenunterschieds der beiden Grundstücke leistet Amt 66 eine Zahlung in Höhe von 4.213,53 € an den Eigenbetrieb.

Mit der Übertragung der Grundstücke wird eine der Voraussetzungen für die vom Werkausschuss in der Sitzung vom 10.06.2021 beschlossene Errichtung der Parkplätze samt Ladesäulen für elektrische Fahrzeuge (BV/0354/2021) geschaffen.

### Anlage/n:

Skizze zur Grenzniederschrift  
Skizze Lageplan Rhein-Mosel-Halle

**Auswirkungen auf den Klimaschutz:** keine