

Projekte 2020 / 2021

EB Grünflächen- und Bestattungswesen
Geschäftsbereich Planung und Bau

KOBLENZ
VERBINDET.

Übersicht der Projekte



KOBLENZ
VERBINDET.

Grün- und Erholungsflächen Spielplätze

- Festungspark Kaiser Franz, Lützel
- Festungspark Kaiser Alexander, Karthause
- Altstadtgärtchen Altengraben
- Grünfläche im Teichert Ehrenbreitstein
- Neuer Dorfplatz Kesselheim
- Neugestaltung Marktplatz Güls
- Spielplatz Rübenach
- Großbaumpflanzung auf Spielplätzen
- Modernisierung Grillhütte Niederberg
- Aufwertung Grillwiese Neuendorf
- Ausgleichsfläche Gewinner Straße

KOBLENZ
VERBINDET.

Festungspark Kaiser Franz, Lützel

Nach der Abräumung im April 2019



Baukosten: rund 2,7 Mio €

Nach Fertigstellung im Oktober 2021



Bauzeit: Nov. 2019 bis Okt. 2021

KOBLENZ
VERBINDET.

Rekonstruktion des teilw. gesprengten Kriegspulvermagazins



Innausbau in Vorbereitung ab 2023

KOBLENZ
VERBINDET.

Festungspark Kaiser Alexander, Karthause

Nach der Abräumung im April 2019



Baukosten: 950.000 €

Nach Fertigstellung im Oktober 2021



Bauzeit: Okt. 2020 bis Dez. 2021

KOBLENZ
VERBINDET.

Kleinspielfeld am Löwentor



KOBLENZ
VERBINDET.

Altstadtgärtchen Altengraben



Baukosten 210.000 €



Bauzeit: Okt. 2020 – Nov. 2021

KOBLENZ
VERBINDET.

Auf Facebook zur Baustelle des Jahres 2021 von „Koblenz baut“ gewählt



KOBLENZ
VERBINDET.

Grünfläche Ehrenbreitstein Im Teichert / Kolonnenweg

vorher



Baukosten rund 170.000 €

aktuell



Bauzeit: Dezember 2021 bis heute

KOBLENZ
VERBINDET.

Einbau von Unterflurcontainern



KOBLENZ
VERBINDET.

Azubi-Projekt: Gestaltung Dorfplatz Kesselheim

Vor Baubeginn im Mai 2021



Baukosten: 80.000 €

Nach Fertigstellung im Sommer



Bauzeit: Mai bis Dezember 2021

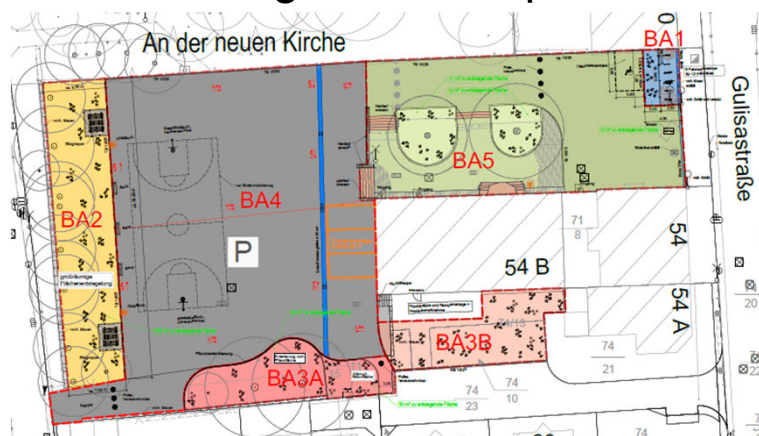
KOBLENZ
VERBINDET.

Besonderheit: Steele mit Jahreszahlen
zeigt Hochwassermarken an



KOBLENZ
VERBINDET.

Überarbeitung des Marktplatzes, Güls



Baukosten: noch offen

Bauzeit: 2021 - 2023

KOBLENZ
VERBINDET.

Neuer Spielplatz Rübenach „In der Klause“

Zu Baubeginn



Baukosten: ca. 160.000 €

März 2022



Bauzeit: Nov 2021 bis April 2022

KOBLENZ
VERBINDET.





18 große Schattenbäume für 9 Spielplätze im Stadtgebiet

Kosten: 60.000 €

Pflanzzeit: 2020/21

KOBLENZ
VERBINDET.

Modernisierung Grillhütte Niederberg

Vor Baubeginn im Mai 2021



Baukosten: 180.000 €

Nach Fertigstellung im Sommer



Erschließung über das Mühlental

(48 Meter Höhenunterschied)

Sanitäranlage alt



115 m Spülbohrung
ins Mühlental



Sanitärcontainer neu

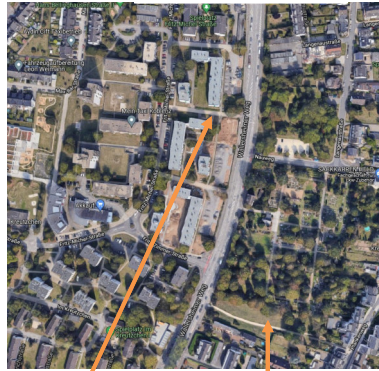


KOBLENZ
VERBINDET.

Neue Wegeverbindungen zum Rhein

Neuendorf

Lützel



Erneuerung zwischen
Fritz-Michel-Str. und
Wallersheimer Weg

In Planung: Grünzug zwischen
Wallersheimer Weg und
Willi-Graf-Schule



Neuer Verbindungsweg
durch ehemaliges Grabeland
Schartwiesenwege

KOBLENZ
VERBINDET.

Wegeverbindung Richtung Rhein zwischen Fritz-Michel-Str. und Wallersheimer Weg

Vor Baubeginn



Baukosten: 248.000 €

Während der Bauarbeiten



Bauzeit: Mai bis Oktober 2021

KOBLENZ
VERBINDET.

Im Rahmen von „Soziale Stadt Neuendorf“



KOBLENZ
VERBINDET.

In Planung: Grünzug am Friedhof zwischen Wallerheimer Weg und Willi-Graf-Schule



KOBLENZ
VERBINDET.



KOBLENZ
VERBINDET.

3 Bauabschnitte sind geplant



KOBLENZ
VERBINDET.

Barrierefreier Weg über die Grillwiese

Beginn der Bauarbeiten



Baukosten: 42.000 €

Nach der Fertigstellung



Bauzeit: Oktober – November 2021

KOBLENZ
VERBINDET.

Verbindungsweg Grabeland Lützel

Zustand während der Räumung



Baukosten: 35.000 €

Fertiggestellter Verbindungsweg

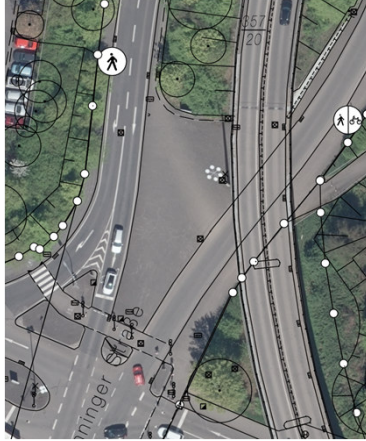


Bauzeit: August 2021 bis Februar 2022

KOBLENZ
VERBINDET.

Ausgleichsfläche Mehrversiegelung Globus

Fläche Winninger Straße



Baukosten: 35.000 €

Nach der Entsiegelung



Bauzeit: Febr. – April 2021

KOBLENZ
VERBINDET.

Außenanlagen im Auftrag des ZGM

- Feuerwache 3 / Bubenheim
- Görres-Gymnasium
- Eichendorff Gymnasium
- Grundschule Güls
- Grundschule Neuendorf
- Grundschule Pfaffendorfer Höhe
- Clemens-Brentano-Realschule
- Container-Ersatzanlage für das Wasser- und Schifffahrtsamt

KOBLENZ
VERBINDET.

Bau einer Regenwasser-Rigole an der Feuerwache 3 in Bubenheim

Zu Baubeginn im März



Baukosten: 118.00 Euro

Während der Bauarbeiten



Bauzeit: März bis April 2021

KOBLENZ
VERBINDET.

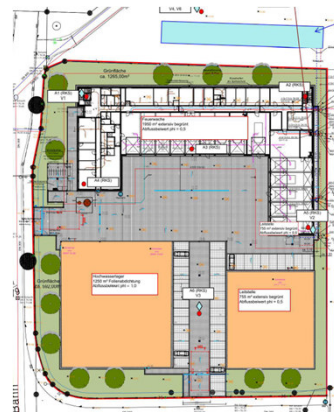
Versickerung von Dachwasser im Boden über 1132 Tonnen Schaumlava-Filtersubstrat



KOBLENZ
VERBINDET.

Neubau der Außenanlagen an der Feuerwache 3 in Bubenheim

Stand Februar 2022



Geschätzte Baukosten:
rund 1,8 Millionen €

Bauzeit: Oktober 2021 bis heute

KOBLENZ
VERBINDET.

Görres-Gymnasium: barrierefreier Zugang zu Turnhalle und WC-Anlagen



Baukosten: 120.000 €

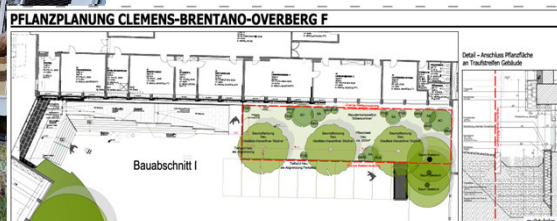
Bauzeit: Nov 2021 – Jan 2022

Weitere Bauabschnitte folgen

KOBLENZ
VERBINDET.



Beetgestaltung Clemens-Brentano- Realschule Plus



Baukosten: 18.000 €

Bauzeit: April 2021

KOBLENZ
VERBINDET.

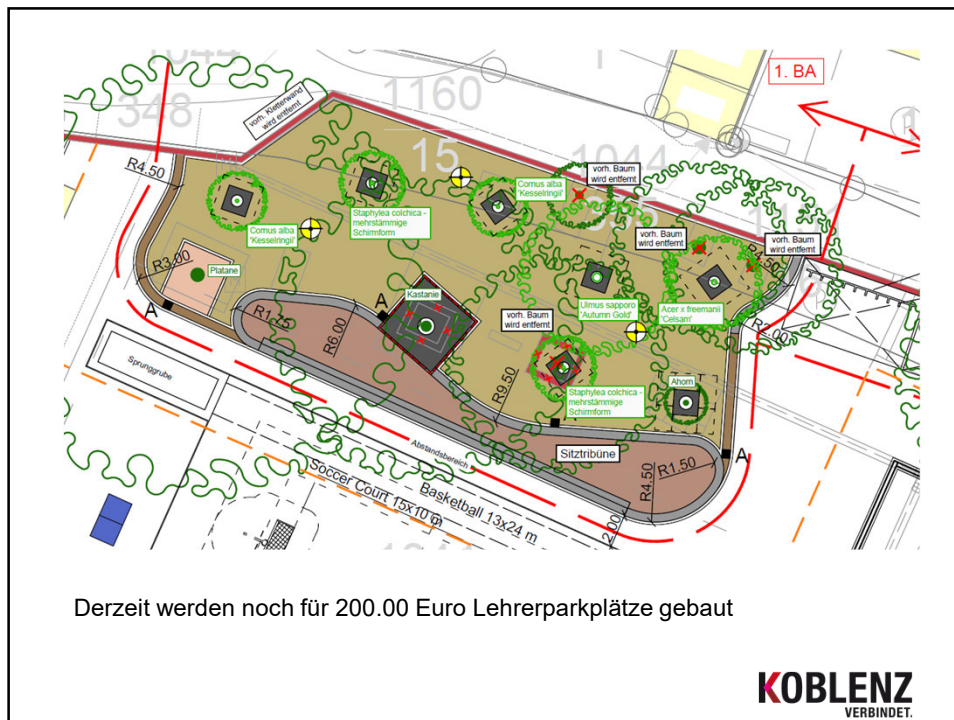
Schulhofsanierung Eichendorff Gymnasium



Baukosten: 185.000 €

Bauzeit: Dez 2021 bis heute

KOBLENZ
VERBINDET.



Außenflächen Grundschule Güls



Baukosten: 544.000 €

Bauzeit: Okt. 2020 – Oktober 2021

KOBLENZ
VERBINDET.



- Zugang zur neuen Mensa
- Erneuerung Rasenspielfläche
- Beetebepflanzung
- Erneuerung Hauptschulhof

KOBLENZ
VERBINDET.

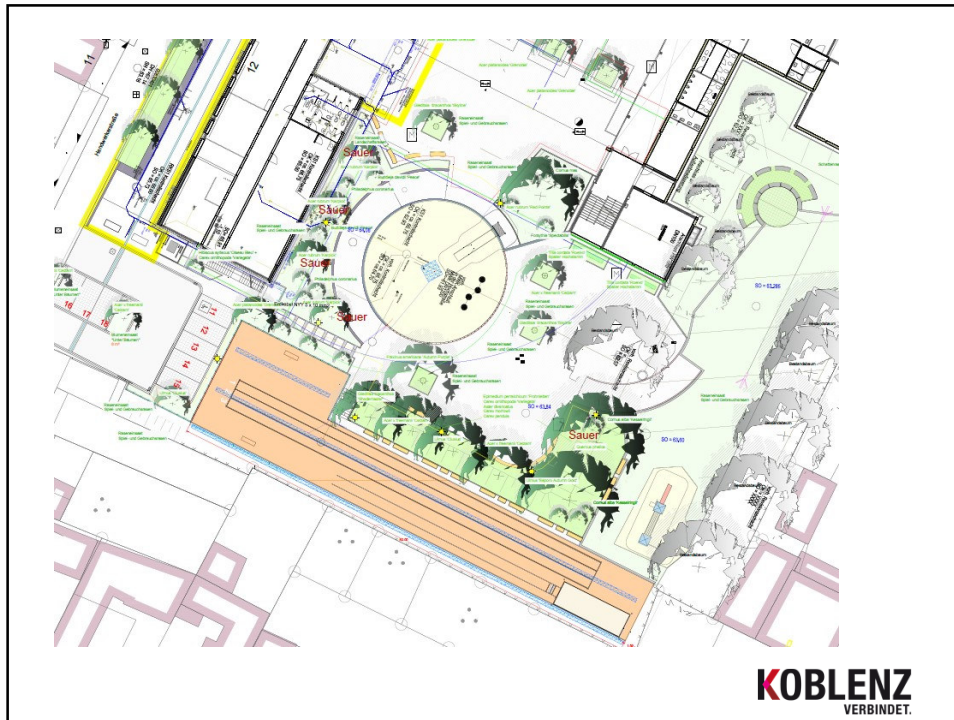
Schulhofsanierung Grundschule Neuendorf




Baukosten: 1,215 Mio €

Bauzeit: April 2020 bis heute

KOBLENZ
VERBINDET.



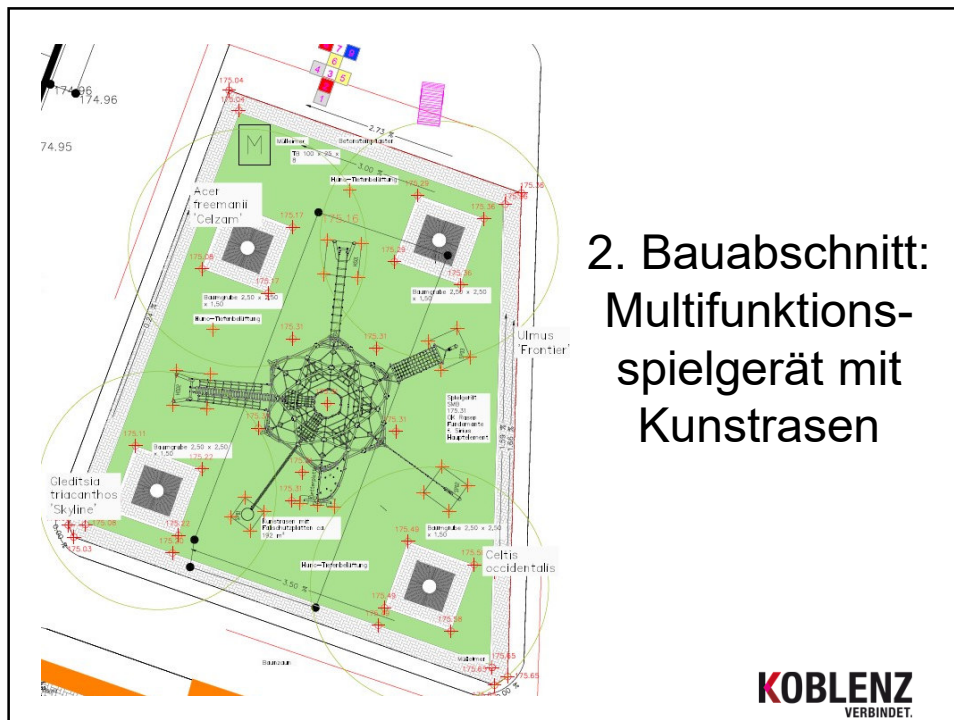
Schulhofsanierung GS Pfaffendorfer Höhe



Baukosten: 185.000 €



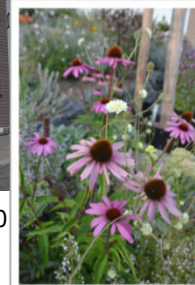
Bauzeit: Dez 2021 bis heute



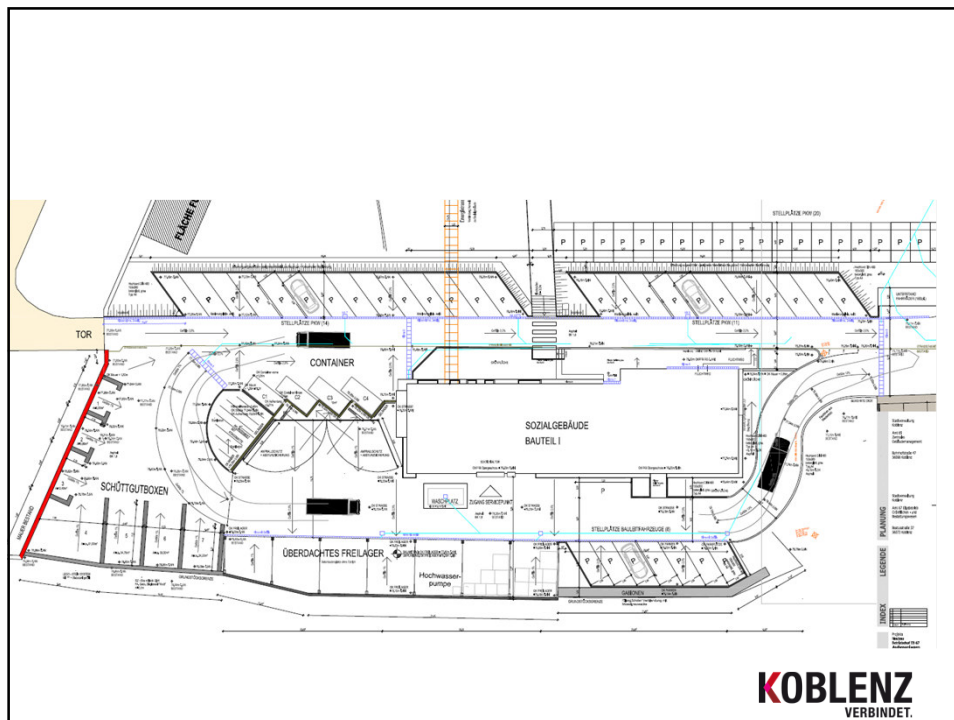
Außenanlage Betriebshof Beatusstraße



Baukosten: 470.000 € Bauzeit: März bis Nov. 2020



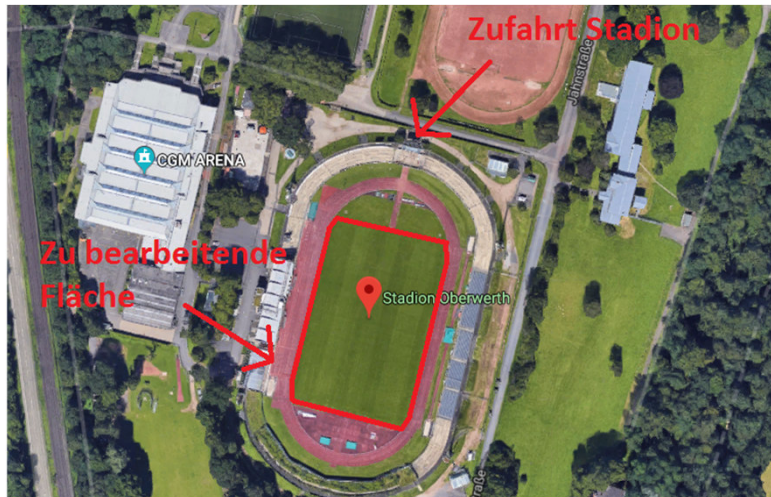
KOBLENZ
VERBINDET.



Projekte im Auftrag des Sport- und Bäderamtes

- Rasenerneuerung Stadion Oberwerth
- Bau eines Parkplatzes am Sportplatz Horchheimer Höhe

Rasenerneuerung Oberwerth



Baukosten: 105.000 €

Bauzeitraum: Juni + Juli 2020

KOBLENZ
VERBINDET.

Alten Rasen abgefräst und 7.800m²
Rollrasen im Wasserschutzgebiet verlegt



KOBLENZ
VERBINDET.

Parkplatz Horchheimer Höhe

Zustand vor den Bauarbeiten



Baukosten: 186.000 €

Fertige Fläche



Bauzeit: November 2019 – Mai 2020

KOBLENZ
VERBINDET.

Besonderheit: Oberflächenwasser versickert komplett auf der Fläche und wird zum Teil in die Pflanzbeete geleitet



KOBLENZ
VERBINDET.

Container-Ersatzanlage Wasser- und Schifffahrtsamt Bingen

Vor Baubeginn im Mai 2021



Baukosten: rund 230.000 €

Stand im Februar 2022



Bauzeit: Mai 2021 bis heute

KOBLENZ
VERBINDET.

Auftrag des Zentr. Gebäudemanagement an der Europabrücke



KOBLENZ
VERBINDET.

Friedhofssanierung und neue Konzepte

- Wegerneuerung und Aufwertung Friedhof Neuendorf
- 2 Mauersanierungen Friedhof Ehrenbreitstein
- Neubau Entwässerung Trauerhalle Friedhof Rübenach



Friedhof Neuendorf

Vor Beginn Bauarbeiten 2019



Baukosten: 85.000 €

Nach Fertigstellung im Frühjahr 2021



Bauzeit: Februar bis April 2020

Instandsetzung der Kapelle



KOBLENZ
VERBINDET.

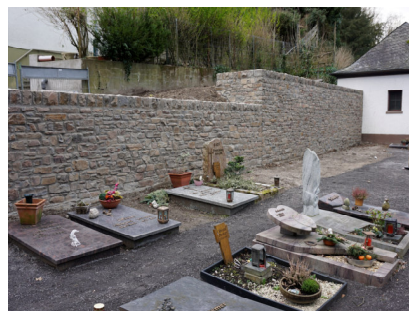
Mauersanierungen Friedhof Ehrenbreitstein

Situation vor der Neugestaltung



Baukosten: 110.000 €

Nach der Fertigstellung im Februar



Bauzeit: Oktober 2021 bis Febr. 2022

KOBLENZ
VERBINDET.

Neubau Entwässerung Trauerhalle Friedhof Rübenach

Während der Bauarbeiten



Baukosten: 108.000 €

Nach Fertigstellung im Mai



Bauzeit: Januar – Mai 2021

KOBLENZ
VERBINDET.

Auswahl Projekte in Vorbereitung

- Neugestaltung Südallee
- Ausbau der Rheinanlagen
- Auskofferung Rheinlache + Schwanenteichs
- Ausbau der Radwege auf den Leinpfaden
 - Kesselheim bis zum Sportplatz
 - Ab Gülser Brücke Richtung Rauental
 - Lützel „In der Eisbreche“
 - Horchheim bis Pfaffendorf
 - Stolzenfels – Oberwerth
- Uferpark Stadtgrün Lützel
- Schulhof Grundschule Horchheim
- Schulhofsanierung Grundschule Asterstein
- Schulhof Grundschule Am Löwentör
- Schulhof Pollenfeld mit Spielplatz
- Eingangsbereich BBS Technik
- Stützmauer Astersteiner Balkon

KOBLENZ
VERBINDET.

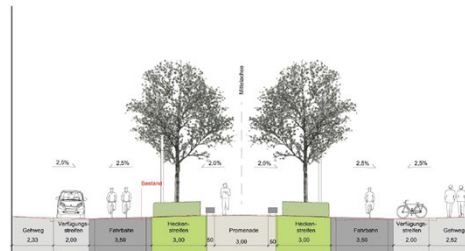
Neugestaltung Südallee

Planung nördlicher Bauabschnitt



Umbaukosten: 13,58 Mio. €

Querschnitt nördlicher Bauabschnitt



Voraussichtlicher Baubeginn: 2023

KOBLENZ
VERBINDET.

Neugestaltung Südallee



KOBLENZ
VERBINDET.

Ausbau der Rheinanlagen



KOBLENZ
VERBINDET.



Uferpark Stadtgrün Lützel

KOBLENZ
VERBINDET.

Vielen Dank
für Ihre Aufmerksamkeit!

