KOBLENZ
VERBINDET.

Stadtvermessung und
Bodenmanagement

Gemarkung: Lay
Flur: 4
Flurstück: 134/1
ungefährer Maßstab 1:1000

-- nur für dienstliche Zwecke --
P0886957

04.08.2022

0 10 20 30
Meter

Basiskarte: Liegenschaftskarte der Vermessungs- und Katasterverwaltung. Die Geschossangaben entsprechen nicht der Definition Vollgeschoss nach Landesbauordnung.
Vervielfältigungen für eigene, nicht gewerbliche Zwecke zugelassen. Vervielfältigungen für andere Zwecke, Veröffentlichungen oder deren Weitergabe an Dritte nur mit Genehmigung.

Auszug aus den Geobasisinformationen

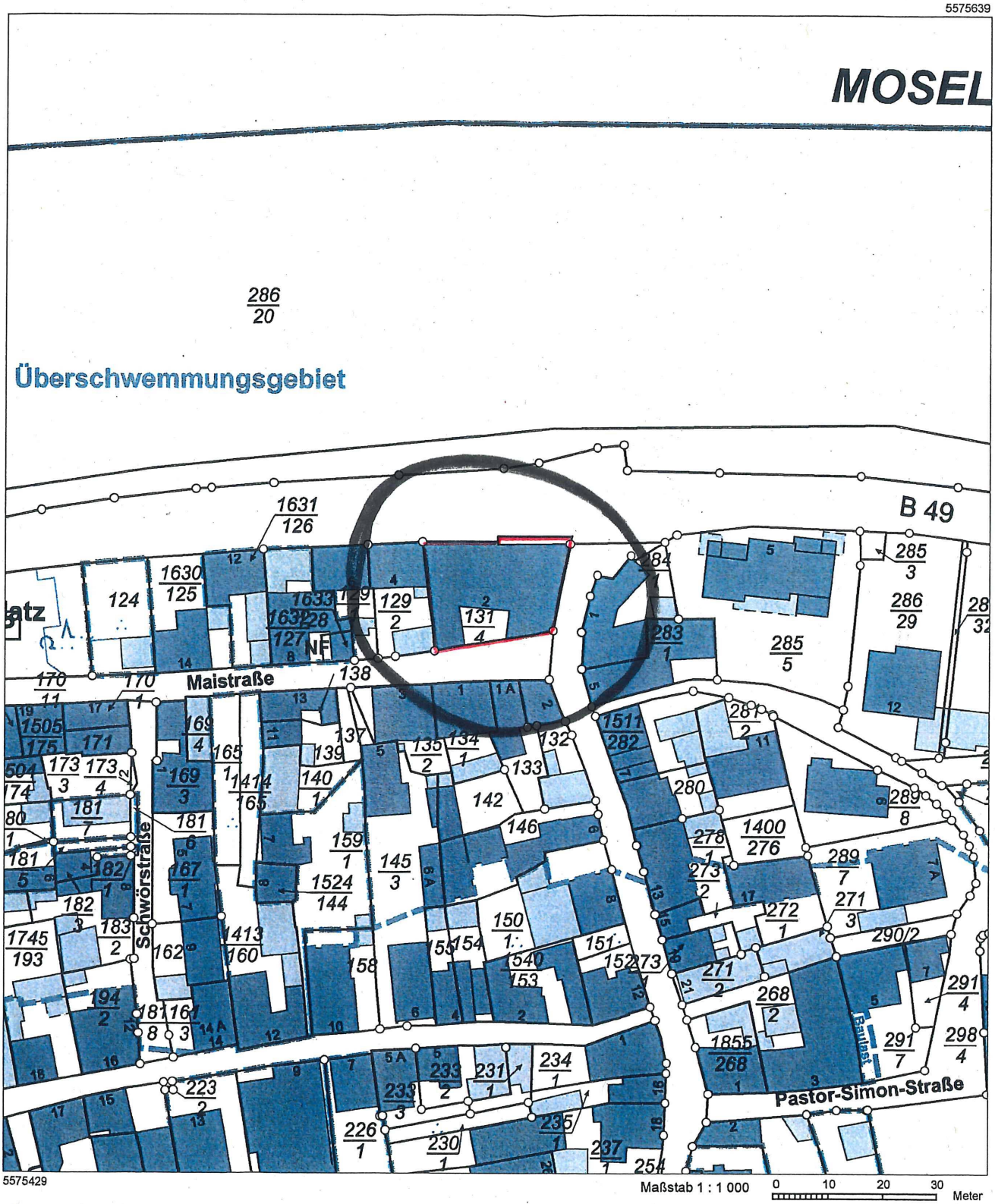
Liegenschaftskarte

RheinlandPfalz
VERMESSUNGS- UND KATASTERAMT OSTEIFEL-HUNSRÜCK

Hergestellt am 15.04.2021

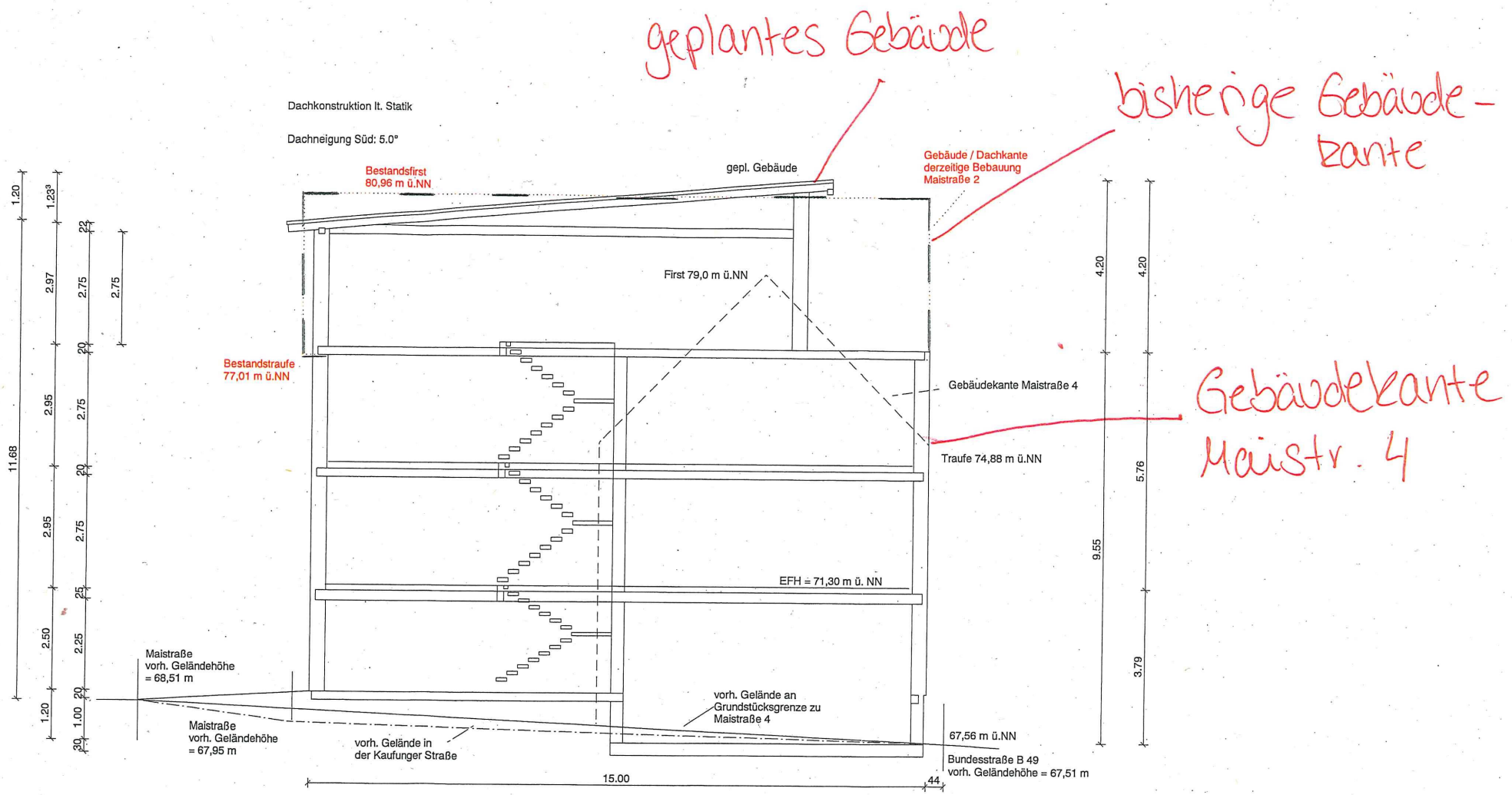
Am Wasserturm 5a
56727 Mayen

Flurstück:	131/4	Gemeinde:	Koblenz
Flur:	4	Landkreis:	Stadt Koblenz
Gemarkung:	Lay (1403)		



Vervielfältigungen für eigene Zwecke sind zugelassen. Eine unmittelbare oder mittelbare Vermarktung, Umwandlung oder Veröffentlichung der Geobasisinformationen bedarf der Zustimmung der zuständigen Vermessungs- und Katasterbehörde (§ 12 Landesgesetz über das amtliche Vermessungswesen)

Hergestellt durch Öffentlich best. Vermessungsingenieur Dipl.-Ing. (FH) Manfred Buchholz
Befugnis eingeräumt am 24.11.2009 durch Landesamt für Vermessung und Geobasisinformation Rheinland-Pfalz.



Bodenplatte C 25/30 d=25cm
Filterschicht 0/60 d=10cm

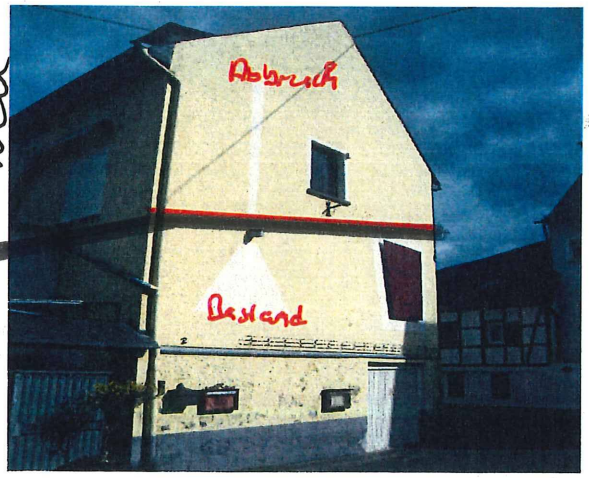
Systemschnitt gepl. Bebauung A - A 1:100					
BAUVORHABEN					
PLANUNG	ITERSCHRIFT				
BAUHERR	UNTERSCHRIFT	gez.:	DATUM	geänd.:	INDEX
PROJEKTNR.					

Datum: 17.02.2022

Fotos Nachbarbebauung zur Beurteilung des gepl. Bauvorhabens

z.b. " B 49, Haus Nr. 05 "Löwenburg „

- hier angedachte Bauweise / Geschoßanzahl / Optik und Anordnung dieser .
  Die Ausführung des Dachgeschoßes als Staffelgeschoß o. Ausgebautes Dachgeschoß mit Gauben o. Zwerghaus

z.b. " Kaufunger Straße 284/1 u. 283/1 " Haus gegenüber bzw. links des gepl. Vorhabens

geplanter Abbruch des Ober & Dachgeschoß „ Maistraße 2 „