



Beschlussvorlage

Vorlage: BV/0510/2022		Datum: 22.08.2022			
Dezernat 4					
Verfasser:	66-Tiefbauamt	Az.:			
Betreff:					
Einführung wiederkehrender Straßenausbaubeiträge ("wkB") aufgrund §10 a Kommunalabgabengesetz Rheinland-Pfalz (KAG) in der Stadt Koblenz					
Gremienweg:					
20.09.2022	Ausschuss für Stadtentwicklung und Mobilität	<input type="checkbox"/> einstimmig	<input type="checkbox"/> mehrheitl.	<input type="checkbox"/> ohne BE	
		<input type="checkbox"/> abgelehnt	<input type="checkbox"/> Kenntnis	<input type="checkbox"/> abgesetzt	
		<input type="checkbox"/> verwiesen	<input type="checkbox"/> vertagt	<input type="checkbox"/> geändert	
	TOP öffentlich	<input type="checkbox"/>	Enthaltungen	<input type="checkbox"/>	Gegenstimmen
07.11.2022	Haupt- und Finanzausschuss	<input type="checkbox"/> einstimmig	<input type="checkbox"/> mehrheitl.	<input type="checkbox"/> ohne BE	
		<input type="checkbox"/> abgelehnt	<input type="checkbox"/> Kenntnis	<input type="checkbox"/> abgesetzt	
		<input type="checkbox"/> verwiesen	<input type="checkbox"/> vertagt	<input type="checkbox"/> geändert	
	TOP öffentlich	<input type="checkbox"/>	Enthaltungen	<input type="checkbox"/>	Gegenstimmen
17.11.2022	Stadtrat	<input type="checkbox"/> einstimmig	<input type="checkbox"/> mehrheitl.	<input type="checkbox"/> ohne BE	
		<input type="checkbox"/> abgelehnt	<input type="checkbox"/> Kenntnis	<input type="checkbox"/> abgesetzt	
		<input type="checkbox"/> verwiesen	<input type="checkbox"/> vertagt	<input type="checkbox"/> geändert	
	TOP öffentlich	<input type="checkbox"/>	Enthaltungen	<input type="checkbox"/>	Gegenstimmen

Beschlussentwurf:

Der Stadtrat beschließt die als Anlagen 1 - 33 beigefügten Satzungen der Stadt Koblenz zur Erhebung von wiederkehrenden Beiträgen für den Ausbau von Verkehrsanlagen in den 33 Abrechnungseinheiten für das Stadtgebiet von Koblenz.

Begründung:

Der Landtag Rheinland-Pfalz hat am 29.04.2020 mehrheitlich die grundsätzliche Abschaffung der einmaligen Straßenausbaubeiträge für Rheinland-Pfalz ab dem 01.01.2024 und die Umstellung des Abrechnungssystems auf wiederkehrende Straßenausbaubeiträge beschlossen.

Im Rahmen dieser Systemumstellung hat der Stadtrat am 15.07.2021 zunächst die 34 Abrechnungseinheiten für das Stadtgebiet von Koblenz sowie den entsprechenden Satzungsrahmen beschlossen. Am 28.10.2021 hat der Stadtrat mehrheitlich beschlossen, dass die Höhe der Stadtanteile in den 34 Abrechnungseinheiten in Änderung der Beschlussvorlage in allen Abrechnungseinheiten um 5 % erhöht wird.

Am 05.05.2022 wurde das Inkrafttreten der Ausbaubeitragssatzung wiederkehrende Beiträge in den 34 Abrechnungseinheiten durch den Stadtrat festgelegt. Die einzelnen Satzungselemente wurden nun jeweils in den Einzelsatzungen zusammengeführt. In der Abrechnungseinheit Horchheim/Pfaffendorf wird die sachliche Beitragspflicht für die Ausbaumaßnahme Emser Straße aufgrund eines noch nicht abgeschlossenen beitragsfähigen Grunderwerbsfalles in 2022 nicht entstehen. Daher erfolgt hier, entgegen der Beschlussfassung vom 05.05.2022, die Umstellung auf wiederkehrende Straßenausbaubeiträge erst zum 01.01.2024.

Die Satzung der Stadt Koblenz zur Erhebung von wiederkehrenden Beiträgen für den Ausbau von Verkehrsanlagen in der Abrechnungseinheit Güls (Ausbaubeitragssatzung wiederkehrende Beiträge Güls) soll zu einem späteren Zeitpunkt beschlossen werden."

Anlage/n:

- 01: Satzung der Stadt Koblenz zur Erhebung von wiederkehrenden Beiträgen für den Ausbau von Verkehrsanlagen in der Abrechnungseinheit Stolzenfels (Ausbaubeitragssatzung wiederkehrende Beiträge Stolzenfels)
- 02: Satzung der Stadt Koblenz zur Erhebung von wiederkehrenden Beiträgen für den Ausbau von Verkehrsanlagen in der Abrechnungseinheit Stolzenfels-Kripp (Ausbaubeitragssatzung wiederkehrende Beiträge Stolzenfels-Kripp)
- 03: Satzung der Stadt Koblenz zur Erhebung von wiederkehrenden Beiträgen für den Ausbau von Verkehrsanlagen in der Abrechnungseinheit Lay (Ausbaubeitragssatzung wiederkehrende Beiträge Lay)
- 04: Satzung der Stadt Koblenz zur Erhebung von wiederkehrenden Beiträgen für den Ausbau von Verkehrsanlagen in der Abrechnungseinheit Bisholder (Ausbaubeitragssatzung wiederkehrende Beiträge Bisholder)
- 05: Satzung der Stadt Koblenz zur Erhebung von wiederkehrenden Beiträgen für den Ausbau von Verkehrsanlagen in der Abrechnungseinheit Gülser Hafen (Ausbaubeitragssatzung wiederkehrende Beiträge Gülser Hafen)
- 06: Satzung der Stadt Koblenz zur Erhebung von wiederkehrenden Beiträgen für den Ausbau von Verkehrsanlagen in der Abrechnungseinheit Rübenach (Ausbaubeitragssatzung wiederkehrende Beiträge Rübenach)
- 07: Satzung der Stadt Koblenz zur Erhebung von wiederkehrenden Beiträgen für den Ausbau von Verkehrsanlagen in der Abrechnungseinheit Industriegebiet A 61 Güterverkehrszentrum (Ausbaubeitragssatzung wiederkehrende Beiträge Industriegebiet A 61/Güterverkehrszentrum)
- 08: Satzung der Stadt Koblenz zur Erhebung von wiederkehrenden Beiträgen für den Ausbau von Verkehrsanlagen in der Abrechnungseinheit Bubenheim (Ausbaubeitragssatzung wiederkehrende Beiträge Bubenheim)
- 09: Satzung der Stadt Koblenz zur Erhebung von wiederkehrenden Beiträgen für den Ausbau von Verkehrsanlagen in der Abrechnungseinheit Gewerbe- und Technologiepark Bubenheim (Ausbaubeitragssatzung wiederkehrende Beiträge Gewerbe- und Technologiepark Bubenheim)
- 10: Satzung der Stadt Koblenz zur Erhebung von wiederkehrenden Beiträgen für den

Ausbau von Verkehrsanlagen in der Abrechnungseinheit Gewerbegebiet B9/Bubenheim
(Ausbaubeitragssatzung wiederkehrende Beiträge Gewerbegebiet B9/Bubenheim)

- 11: Satzung der Stadt Koblenz zur Erhebung von wiederkehrenden Beiträgen für den Ausbau von Verkehrsanlagen in der Abrechnungseinheit August-Thyssen-Straße/Kesselheim
(Ausbaubeitragssatzung wiederkehrende Beiträge August-Thyssen-Straße/Kesselheim)
- 12: Satzung der Stadt Koblenz zur Erhebung von wiederkehrenden Beiträgen für den Ausbau von Verkehrsanlagen in der Abrechnungseinheit Industriegebiete Kesselheim/Wallersheim
(Ausbaubeitragssatzung wiederkehrende Beiträge Industriegebiete Kesselheim/Wallersheim)
- 13: Satzung der Stadt Koblenz zur Erhebung von wiederkehrenden Beiträgen für den Ausbau von Verkehrsanlagen in der Abrechnungseinheit Kesselheim
(Ausbaubeitragssatzung wiederkehrende Beiträge Kesselheim)
- 14: Satzung der Stadt Koblenz zur Erhebung von wiederkehrenden Beiträgen für den Ausbau von Verkehrsanlagen in der Abrechnungseinheit Lützel/Neuendorf /Wallersheim
(Ausbaubeitragssatzung wiederkehrende Beiträge Lützel/ Neuendorf/Wallersheim)
- 15: Satzung der Stadt Koblenz zur Erhebung von wiederkehrenden Beiträgen für den Ausbau von Verkehrsanlagen in der Abrechnungseinheit Am Volkspark / Feste Franz
(Ausbaubeitragssatzung wiederkehrende Beiträge Am Volkspark/Feste Franz)
- 16: Satzung der Stadt Koblenz zur Erhebung von wiederkehrenden Beiträgen für den Ausbau von Verkehrsanlagen in der Abrechnungseinheit Gewerbegebiet Lützel Nord
(Ausbaubeitragssatzung wiederkehrende Beiträge Gewerbegebiet Lützel Nord)
- 17: Satzung der Stadt Koblenz zur Erhebung von wiederkehrenden Beiträgen für den Ausbau von Verkehrsanlagen in der Abrechnungseinheit Metternich/Lützel
(Ausbaubeitragssatzung wiederkehrende Beiträge Metternich / Lützel)
- 18: Satzung der Stadt Koblenz zur Erhebung von wiederkehrenden Beiträgen für den Ausbau von Verkehrsanlagen in der Abrechnungseinheit Metternich West
(Ausbaubeitragssatzung wiederkehrende Beiträge Metternich West)
- 19: Satzung der Stadt Koblenz zur Erhebung von wiederkehrenden Beiträgen für den Ausbau von Verkehrsanlagen in der Abrechnungseinheit Altstadt
(Ausbaubeitragssatzung wiederkehrende Beiträge Altstadt)
- 20: Satzung der Stadt Koblenz zur Erhebung von wiederkehrenden Beiträgen für den Ausbau von Verkehrsanlagen in der Abrechnungseinheit Mitte / Südstadt
(Ausbaubeitragssatzung wiederkehrende Beiträge Mitte/Südstadt)
- 21: Satzung der Stadt Koblenz zur Erhebung von wiederkehrenden Beiträgen für den

Ausbau von Verkehrsanlagen in der Abrechnungseinheit Oberwerth
(Ausbaubeitragssatzung wiederkehrende Beiträge Oberwerth)

- 22: Satzung der Stadt Koblenz zur Erhebung von wiederkehrenden Beiträgen für den Ausbau von Verkehrsanlagen in der Abrechnungseinheit Karthause
(Ausbaubeitragssatzung wiederkehrende Beiträge Karthause)
- 23: Satzung der Stadt Koblenz zur Erhebung von wiederkehrenden Beiträgen für den Ausbau von Verkehrsanlagen in der Abrechnungseinheit Rauental / Moselweiß
(Ausbaubeitragssatzung wiederkehrende Beiträge Rauental/Moselweiß)
- 24: Satzung der Stadt Koblenz zur Erhebung von wiederkehrenden Beiträgen für den Ausbau von Verkehrsanlagen in der Abrechnungseinheit Goldgrube / Moselweiß
(Ausbaubeitragssatzung wiederkehrende Beiträge Rauental/Moselweiß)
- 25: Satzung der Stadt Koblenz zur Erhebung von wiederkehrenden Beiträgen für den Ausbau von Verkehrsanlagen in der Abrechnungseinheit Pfaffendorfer/Horchheimer Höhe
(Ausbaubeitragssatzung wiederkehrende Beiträge Pfaffendorfer / Horchheimer Höhe)
- 26: Satzung der Stadt Koblenz zur Erhebung von wiederkehrenden Beiträgen für den Ausbau von Verkehrsanlagen in der Abrechnungseinheit Horchheim/Pfaffendorf
(Ausbaubeitragssatzung wiederkehrende Beiträge Horchheim / Pfaffendorf)
- 27: Satzung der Stadt Koblenz zur Erhebung von wiederkehrenden Beiträgen für den Ausbau von Verkehrsanlagen in der Abrechnungseinheit Asterstein
(Ausbaubeitragssatzung wiederkehrende Beiträge Asterstein)
- 28: Satzung der Stadt Koblenz zur Erhebung von wiederkehrenden Beiträgen für den Ausbau von Verkehrsanlagen in der Abrechnungseinheit Am Luisenturm
(Ausbaubeitragssatzung wiederkehrende Beiträge Am Luisenturm)
- 29: Satzung der Stadt Koblenz zur Erhebung von wiederkehrenden Beiträgen für den Ausbau von Verkehrsanlagen in der Abrechnungseinheit Ehrenbreitstein
(Ausbaubeitragssatzung wiederkehrende Beiträge Ehrenbreitstein)
- 30: Satzung der Stadt Koblenz zur Erhebung von wiederkehrenden Beiträgen für den Ausbau von Verkehrsanlagen in der Abrechnungseinheit Arzheim / Ehrenbreitstein
(Ausbaubeitragssatzung wiederkehrende Beiträge Arzheim/Ehrenbreitstein)
- 31: Satzung der Stadt Koblenz zur Erhebung von wiederkehrenden Beiträgen für den Ausbau von Verkehrsanlagen in der Abrechnungseinheit Niederberg/Arenberg
(Ausbaubeitragssatzung wiederkehrende Beiträge Niederberg/Arenberg)
- 32: Satzung der Stadt Koblenz zur Erhebung von wiederkehrenden Beiträgen für den Ausbau von Verkehrsanlagen in der Abrechnungseinheit Niederberger Höhe
(Ausbaubeitragssatzung wiederkehrende Beiträge Niederberger Höhe)
- 33: Satzung der Stadt Koblenz zur Erhebung von wiederkehrenden Beiträgen für den Ausbau von Verkehrsanlagen in der Abrechnungseinheit Immendorf
(Ausbaubeitragssatzung wiederkehrende Beiträge Immendorf)

Historie:

- 15.07.2021 Der Stadtrat beschließt den Satzungsrahmen für die Ausbaubeitragssatzungen wiederkehrende Beiträge sowie 34 Abrechnungseinheiten in der Stadt Koblenz
- 28.10.2021 Der Stadtrat beschließt die Höhe der Stadtanteile in den 34 Abrechnungseinheiten (BV
- 05.05.2022 Der Stadtrat beschließt das Datum der Systemumstellung in den 34 Abrechnungseinheiten.

Auswirkungen auf den Klimaschutz:

keine