

# Öffentliche WC-Anlagen

## Schloss, Lützel, Ehrenbreitstein

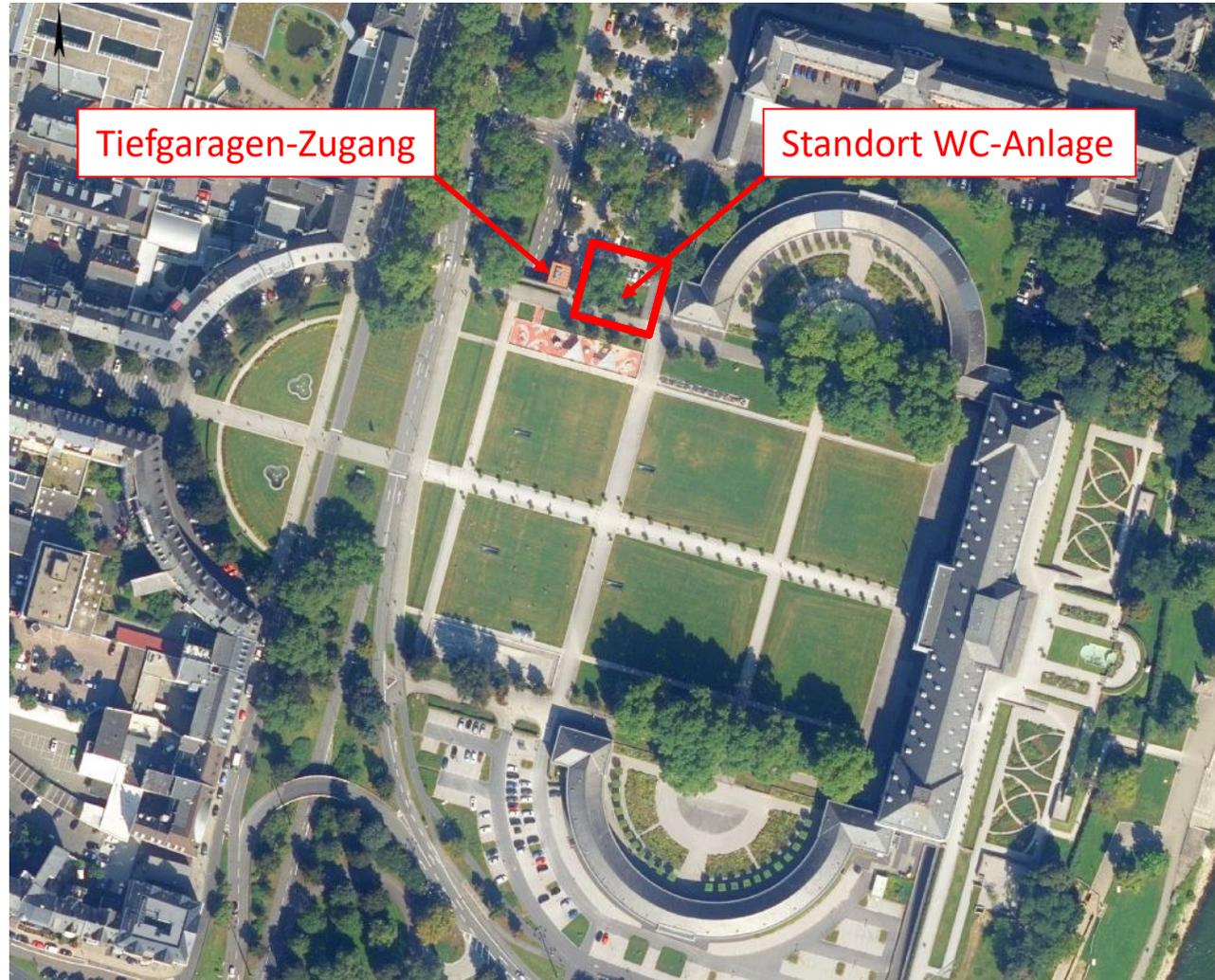
ASM-Sitzung  
20. September 2022

Zentrales Gebäudemanagement

**KOBLENZ**  
VERBINDET.

# 1. Standort: Schloss

Luftbild



# 1. Standort: Schloss

## Fotos

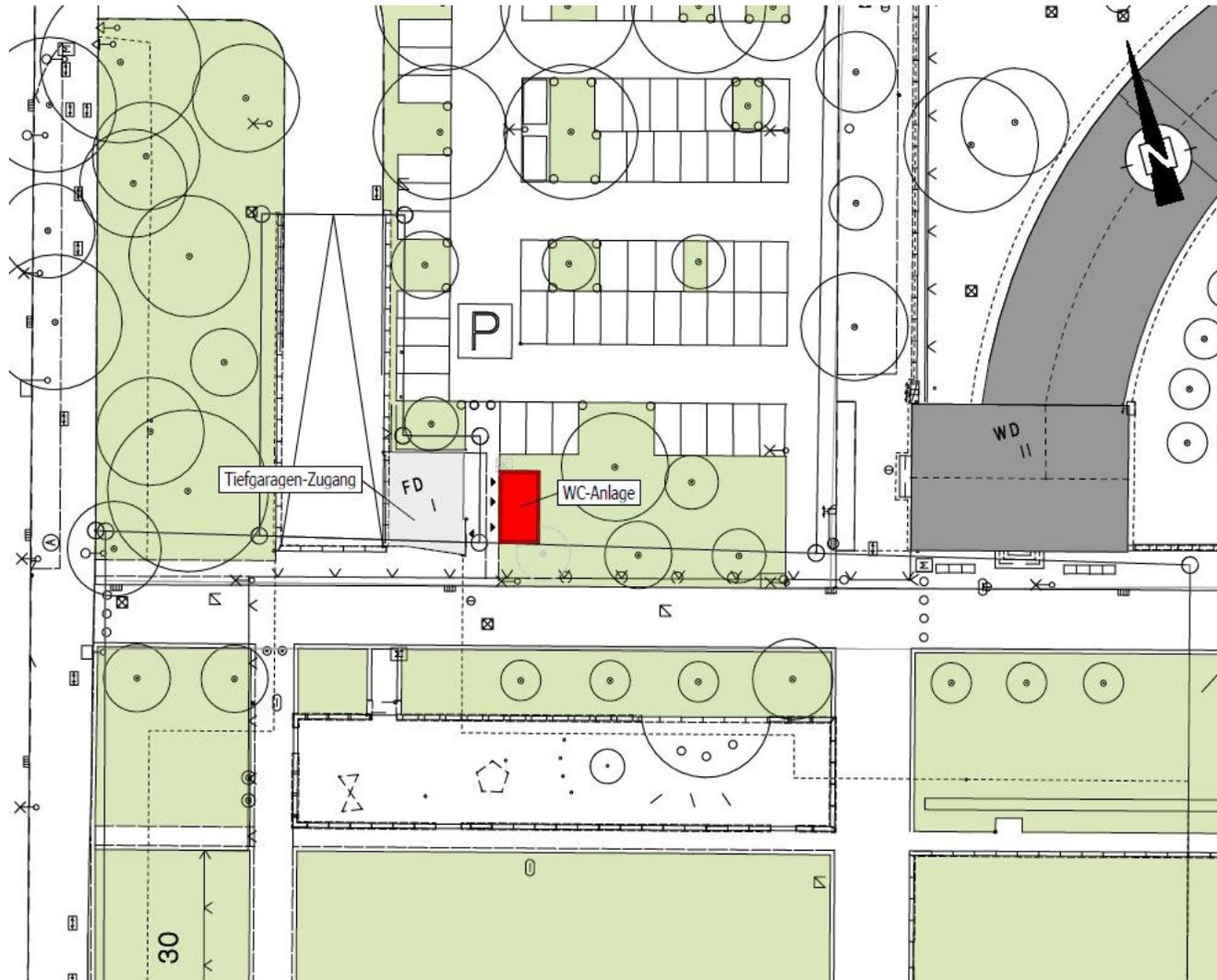


### Grünfläche gegenüber des Tiefgaragenzugangs

- Randbereich des oberen Schloss-Plateaus > Blickbeziehungen werden nicht gestört
- Trotzdem zentrale Lage
- Optische Anpassung an bereits vorhandene Einhausung möglich
- Toilettenanlage kann direkt an vorhandene Pflasterfläche anschließen > geringfügiger Eingriff in Grünfläche

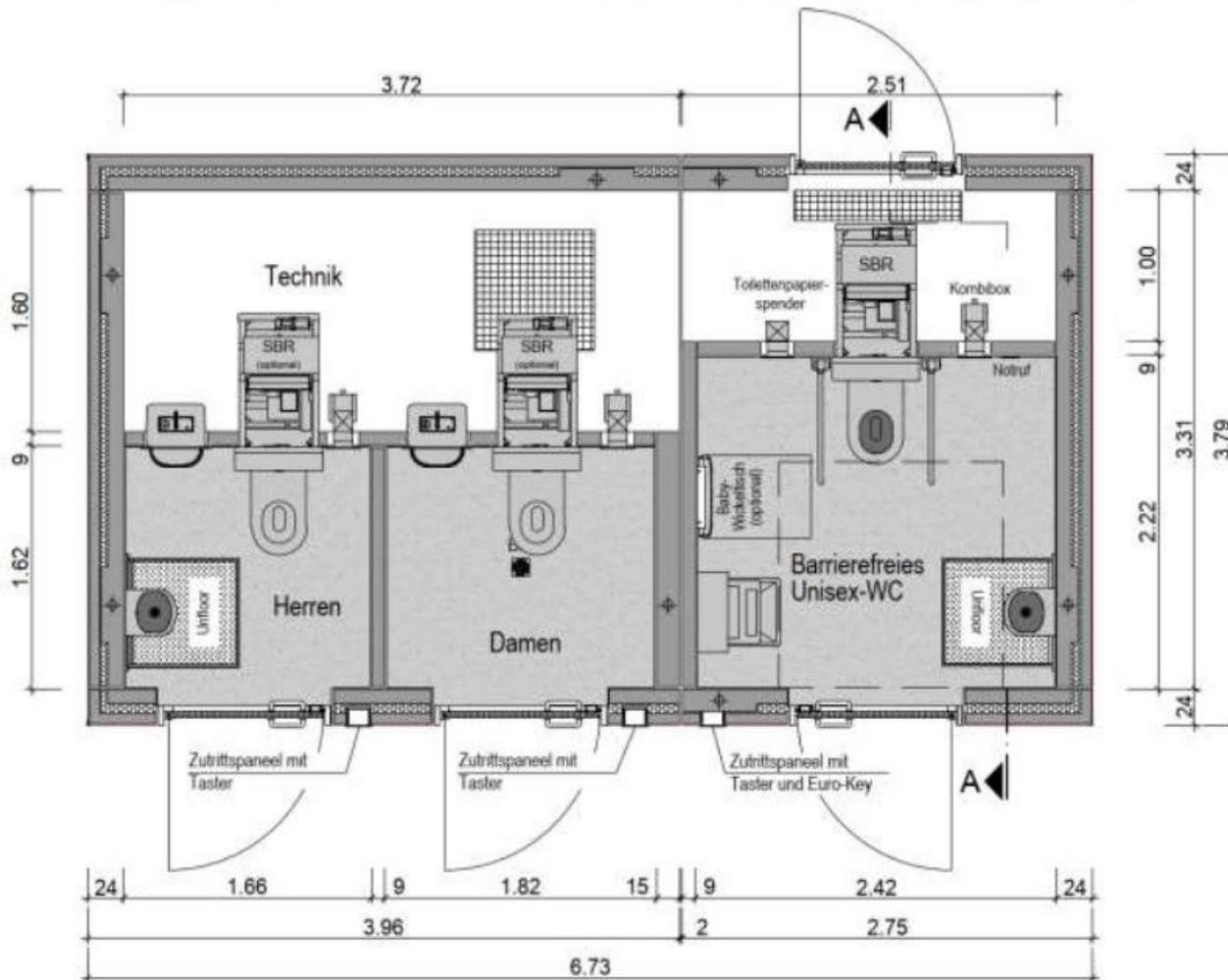
# 1. Standort: Schloss

## Lageplan



# 1. Standort: Schloss

## Grundriss

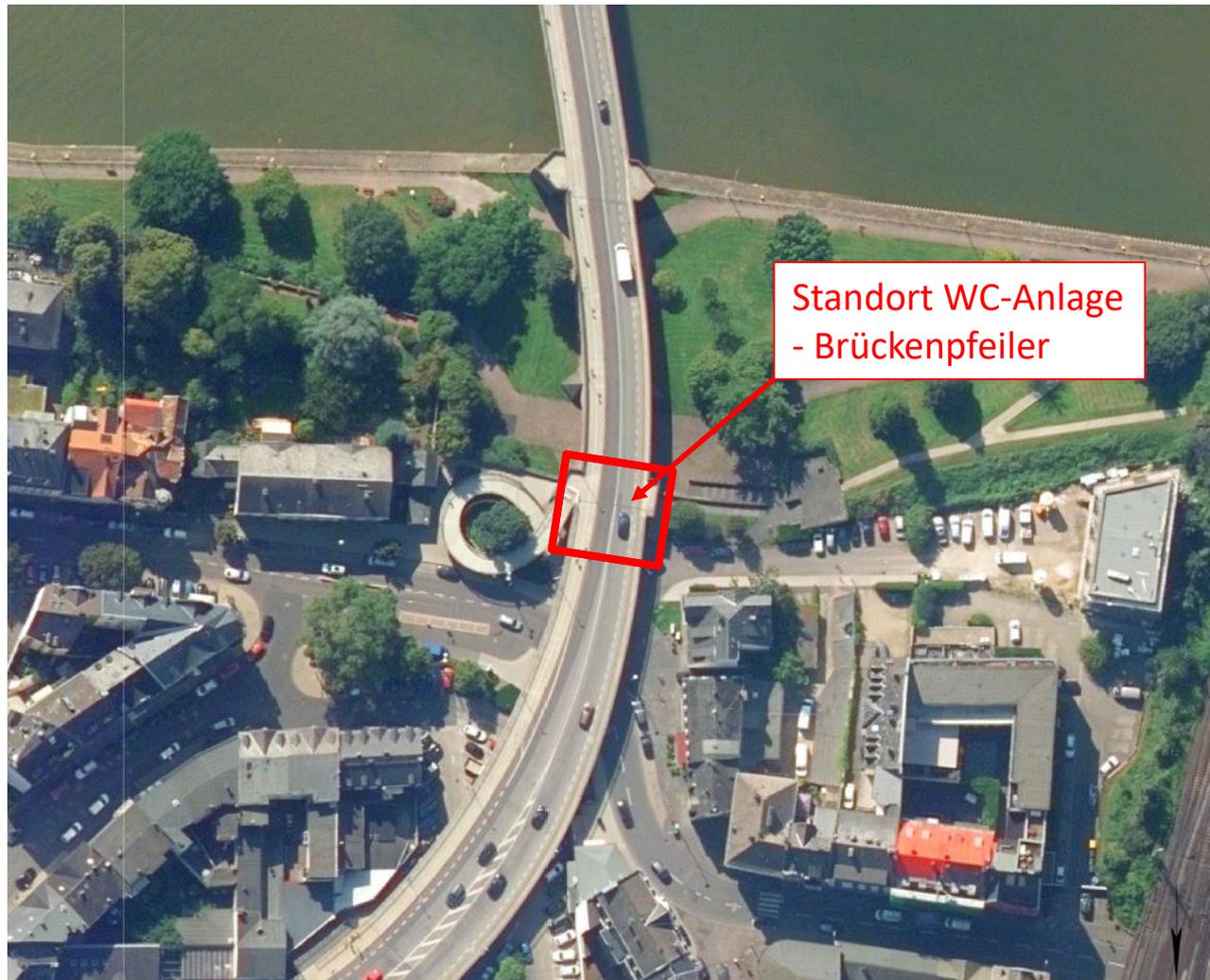


### Fertige Dreiraum-WC-Anlage

- 1 Damen-, 1 Herren-, 1 Barrierefreies Unisex-WC
- Vandalismushemmende Ausführung
- Fassadengestaltung anpassbar
- Optional mit Selbstreinigungsfunktion

## 2. Standort: Lützel, Balduinbrücke

Luftbild



## 2. Standort: Lützel, Balduinbrücke

Fotos

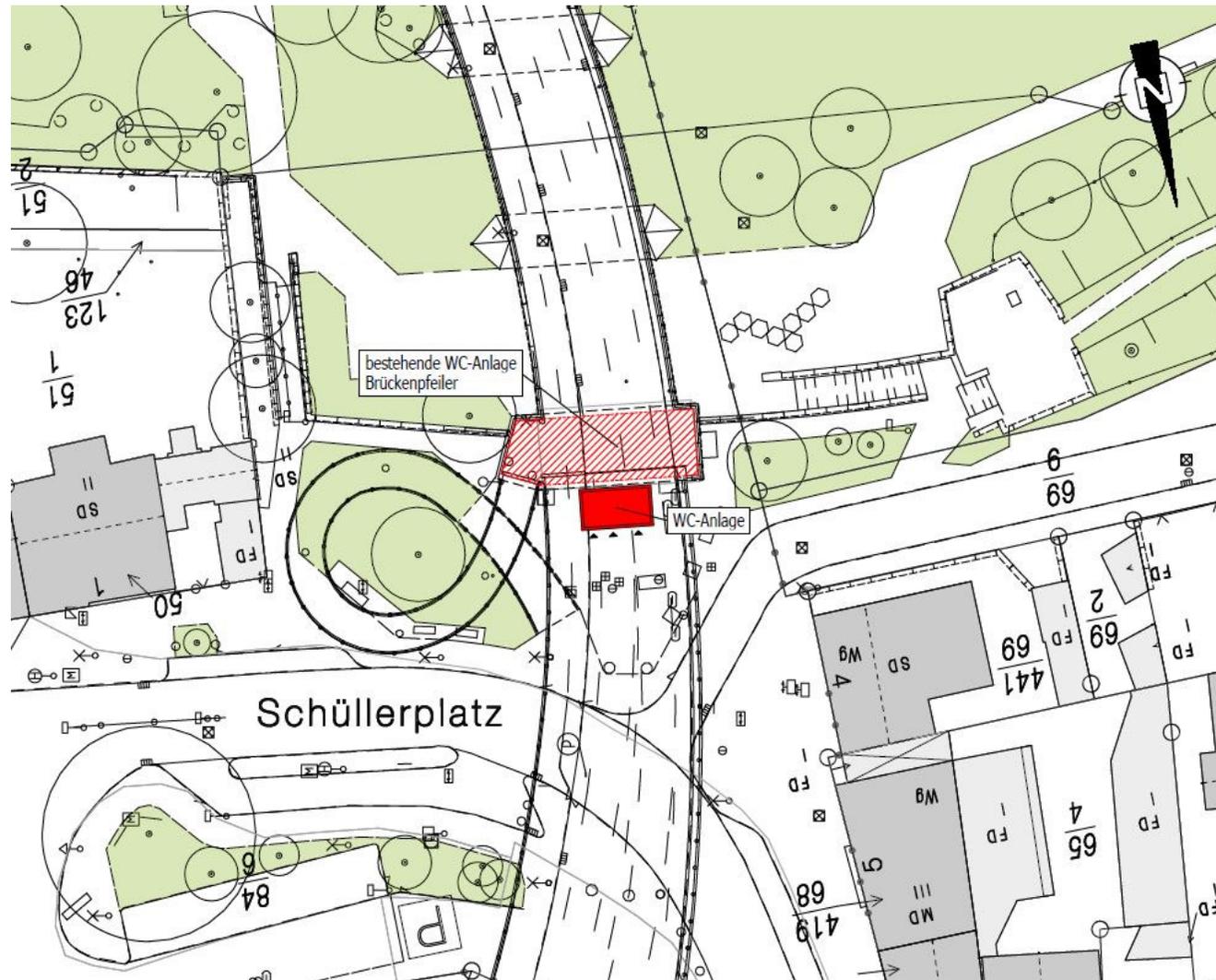


### Brückenpfeiler Balduinbrücke

- Variante 1: Aufstellung einer freistehenden WC-Anlage im Bereich vor dem Brückenpfeiler
- Variante 2: Sanierung der bestehenden WC-Anlage innerhalb des Brückenpfeilers
  - a) in vollem Umfang
  - b) in reduziertem Umfang (3 Kabinen: 1 Damen-, 1 Herren-, 1 Barrierefreies WC)
  - c) in reduziertem Umfang mit Aufsichtsraum
- Variante 3: Integrieren fertiger WC-Kabinen-Module in den Brückenpfeiler

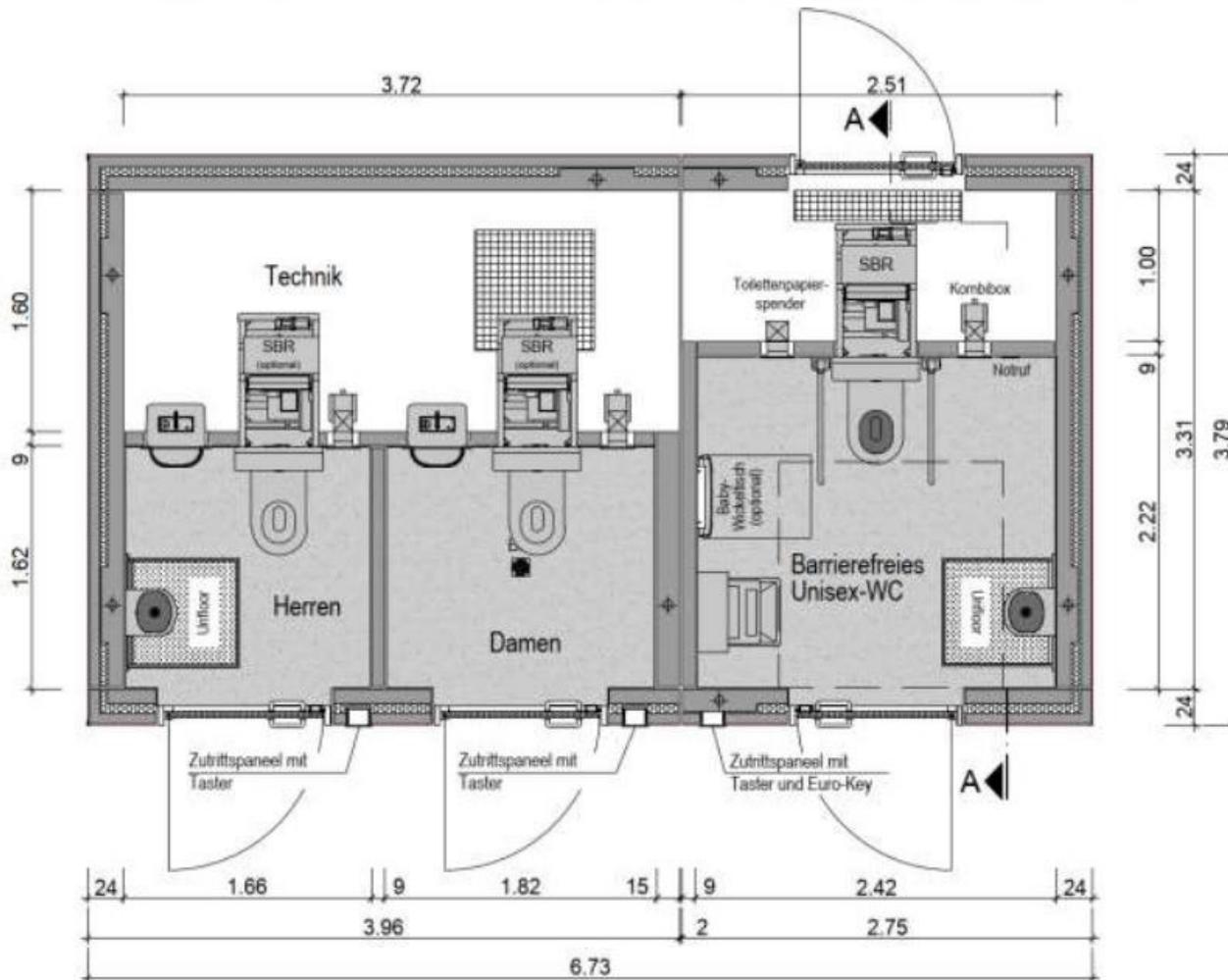
## 2. Standort: Lützel, Balduinbrücke – Variante 1

### Lageplan



## 2. Standort: Lützel, Balduinbrücke – Variante 1

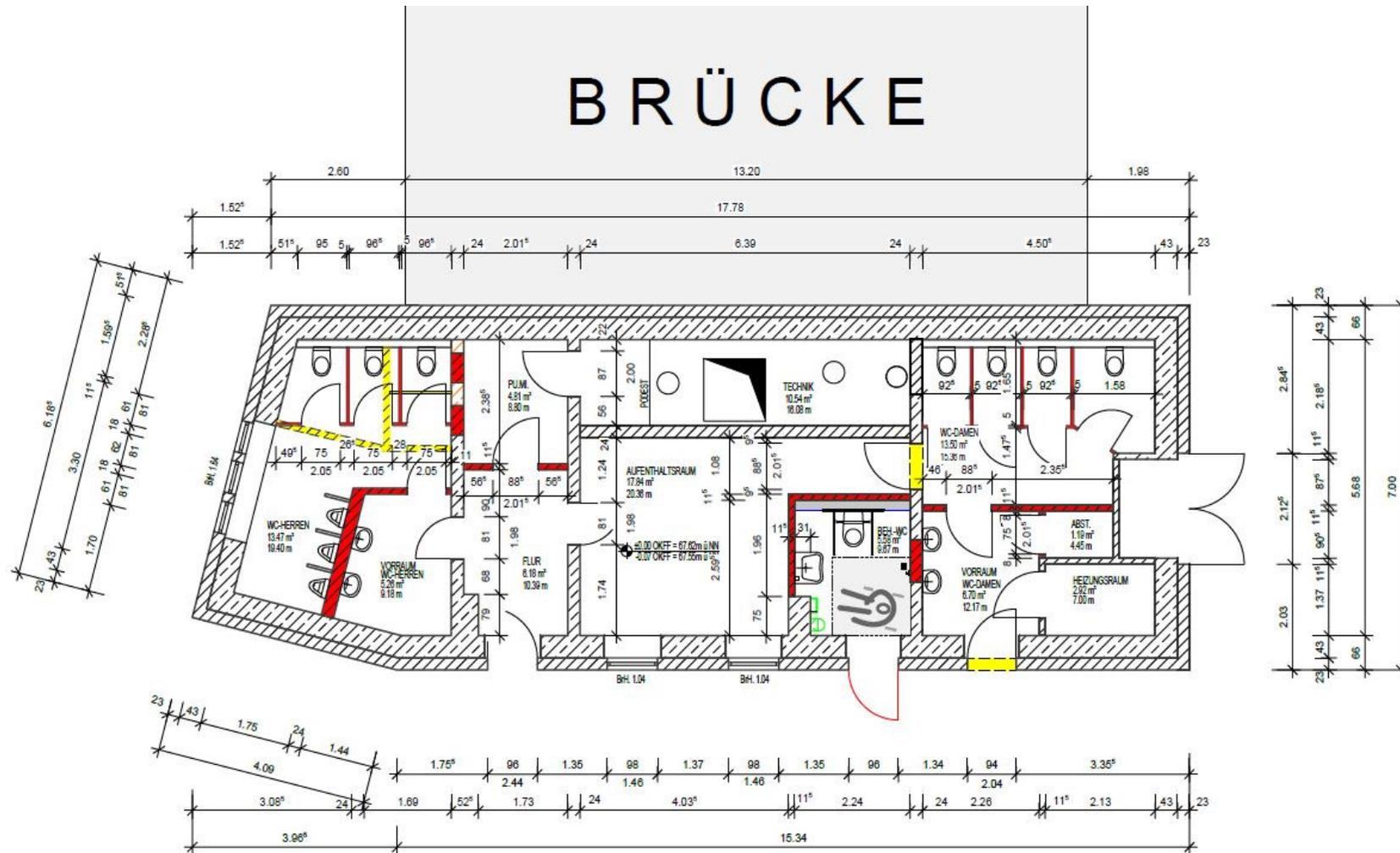
### Grundriss



#### Fertige Dreiraum-WC-Anlage

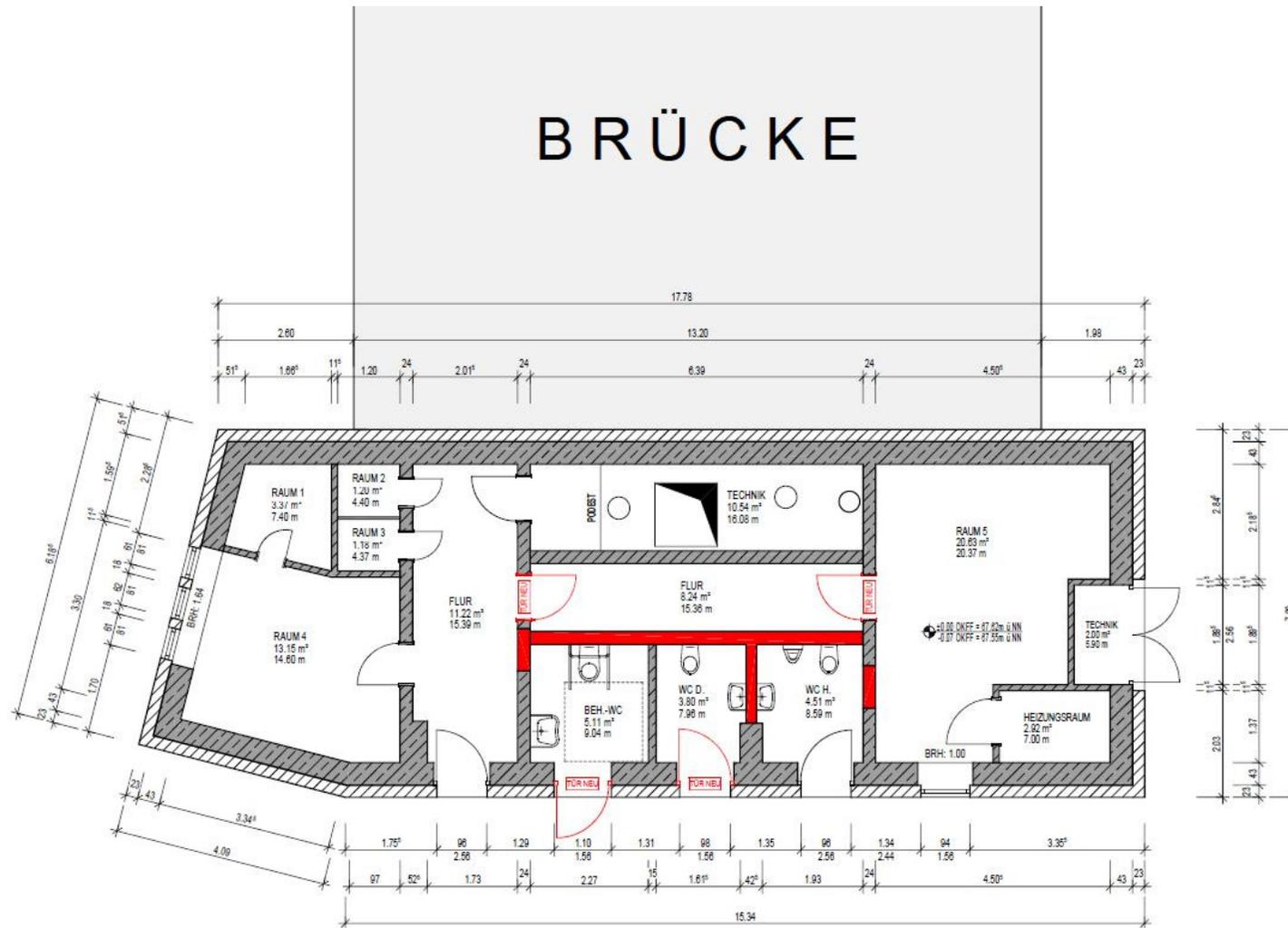
- 1 Damen-, 1 Herren-, 1 Barrierefreies Unisex-WC
- Vandalismushemmende Ausführung
- Fassadengestaltung anpassbar
- Optional mit Selbstreinigungsfunktion

## 2. Standort: Lützel, Balduinbrücke – Variante 2 a) Grundriss



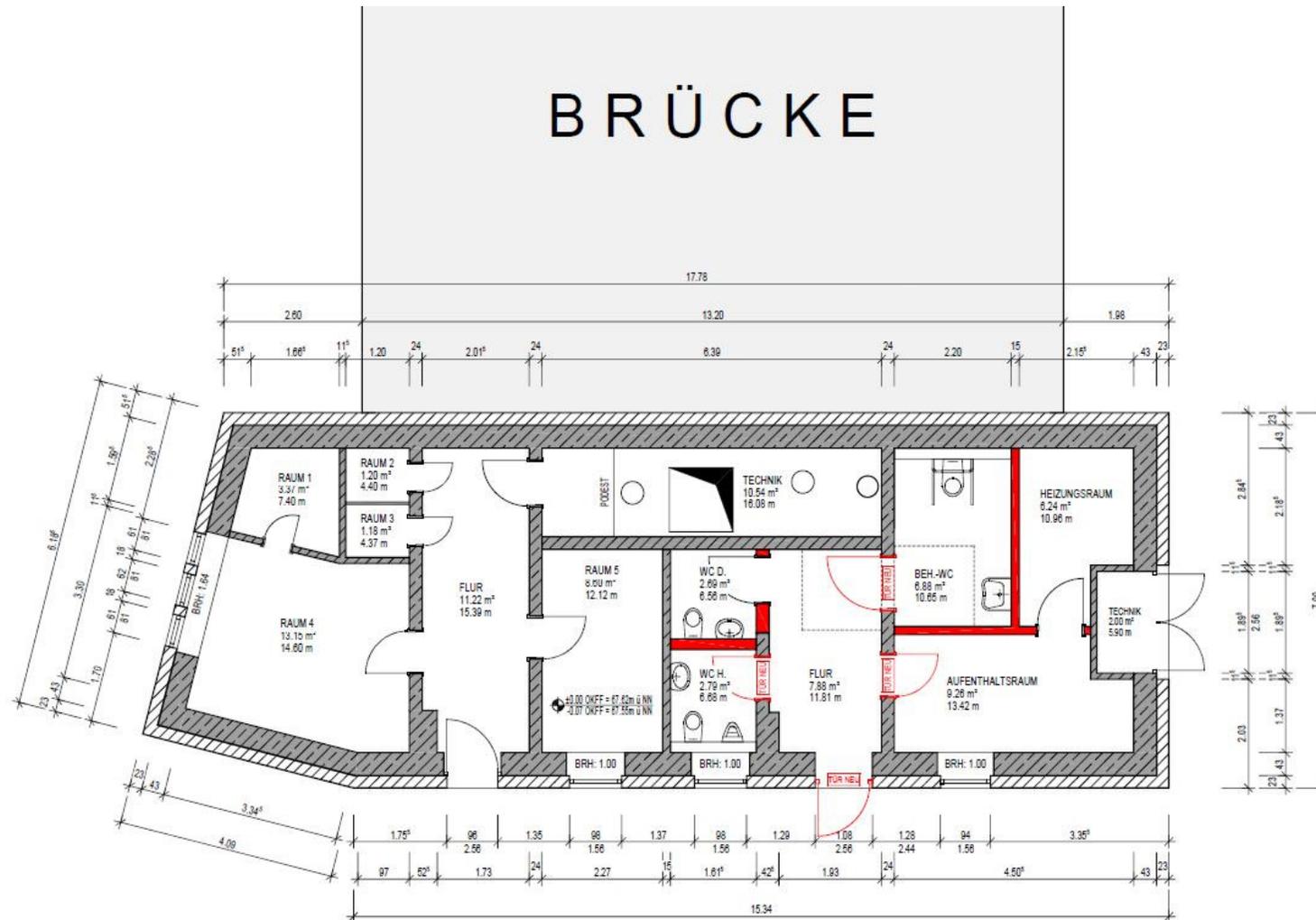
## 2. Standort: Lützel, Balduinbrücke – Variante 2 b)

### Grundriss



## 2. Standort: Lützel, Balduinbrücke – Variante 2 c)

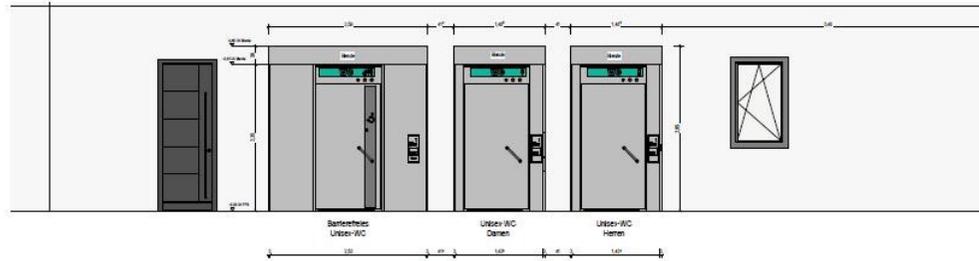
### Grundriss



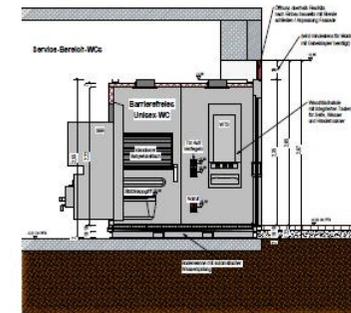
# 2. Standort: Lützel, Balduinbrücke – Variante 3

## Planung

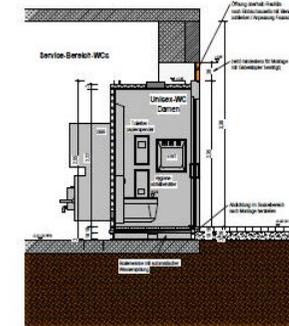
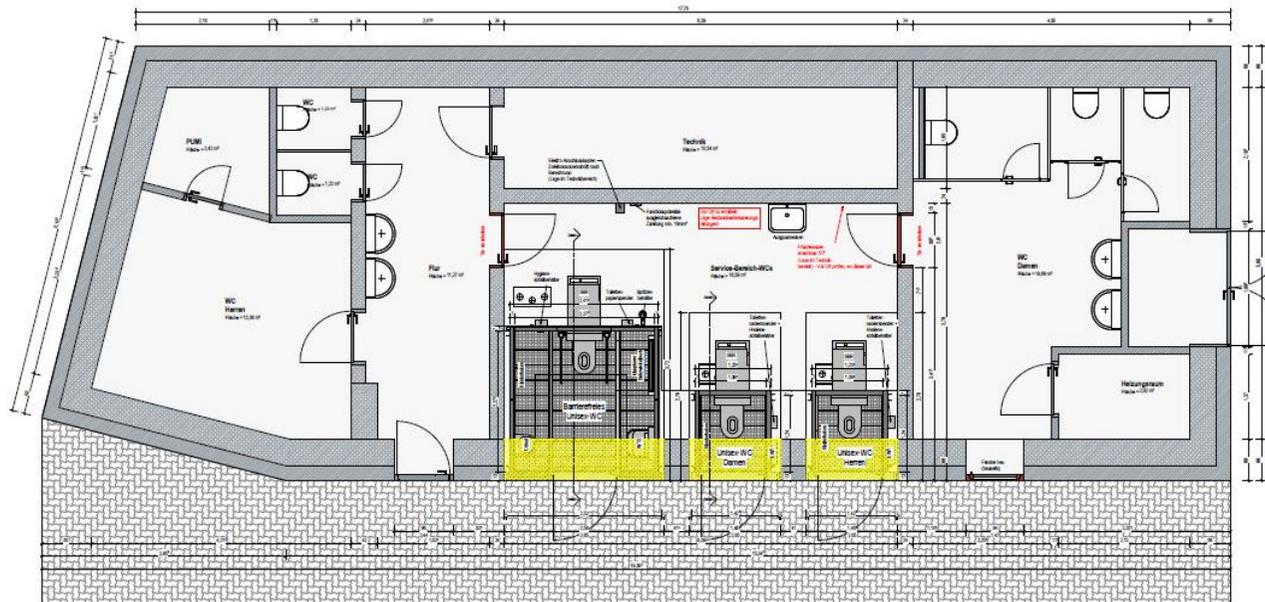
Vorderansicht



Schnitt A-A

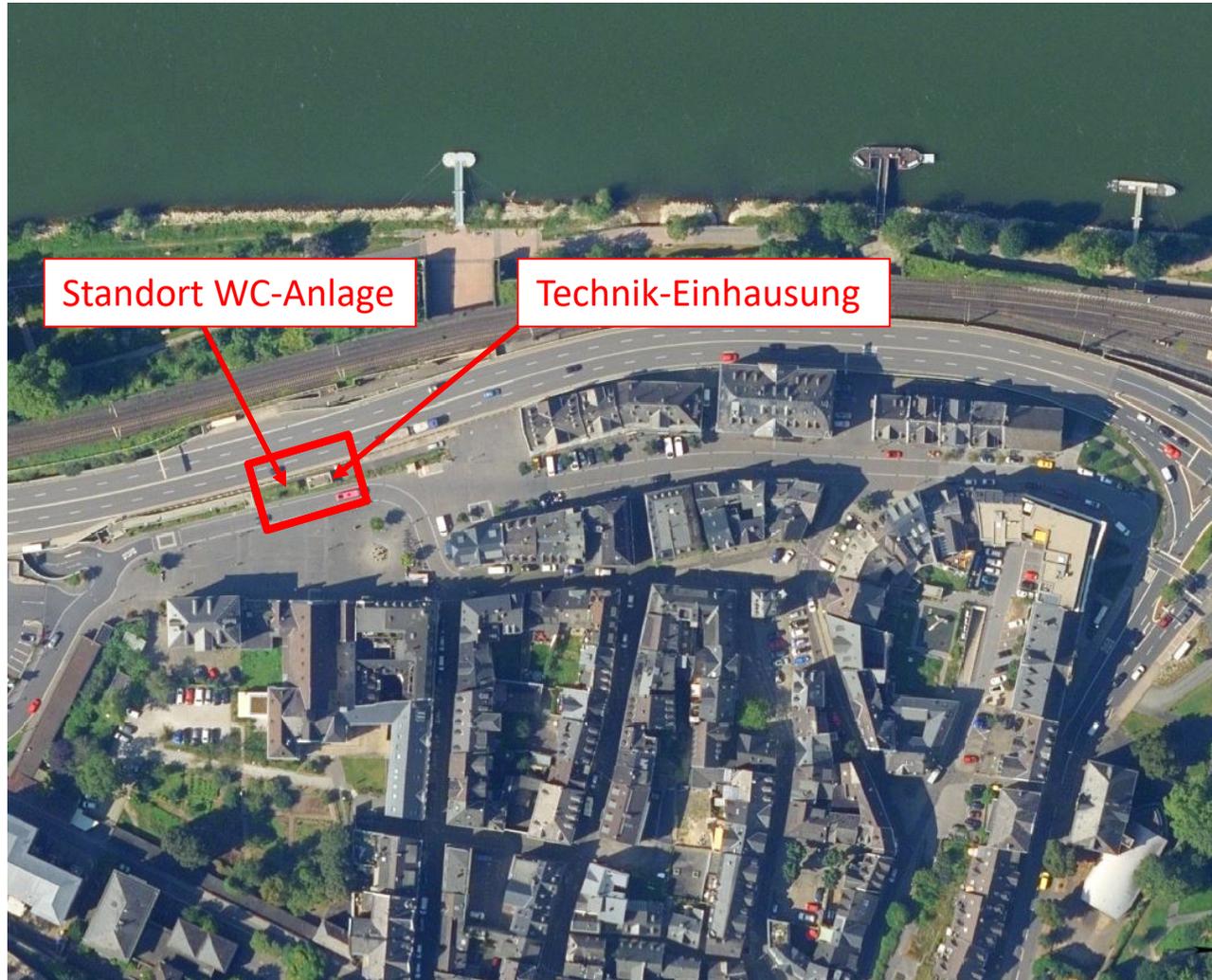


Grundriss



### 3. Standort: Ehrenbreitstein

Luftbild



### 3. Standort: Ehrenbreitstein

#### Fotos

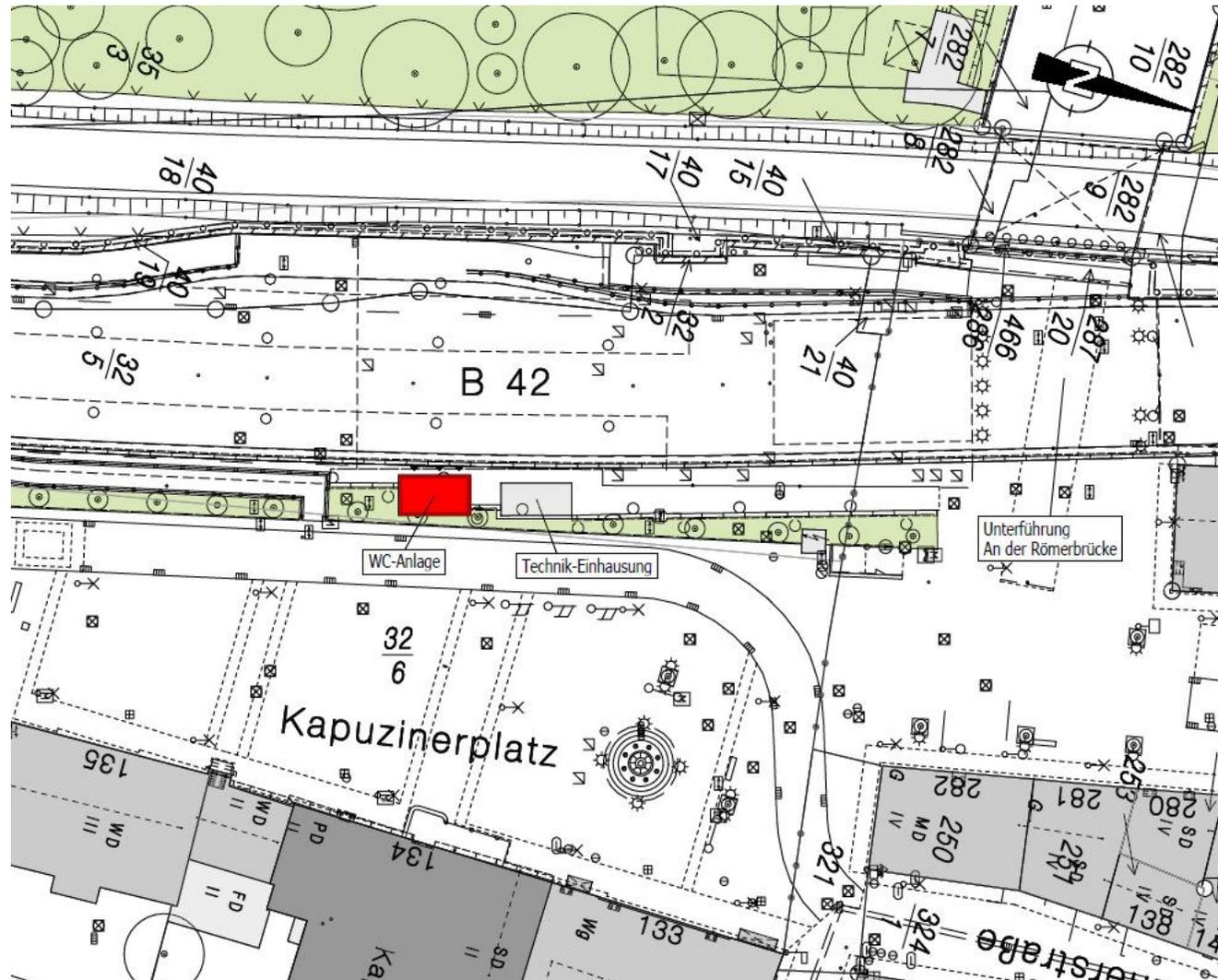


#### Grünstreifen am Kapuzinerplatz, neben Technik-Einhausung

- Zentrale Lage, gute Erreichbarkeit
- Anlage nimmt sich durch Höhenversprung aus Richtung Kapuzinerplatz optisch zurück
- Wirkt als Erweiterung der bereits vorhandenen Einhausung
- Direkte Verbindung zum Uferbereich in unmittelbarer Nähe (Unterführung an der Römerbrücke)

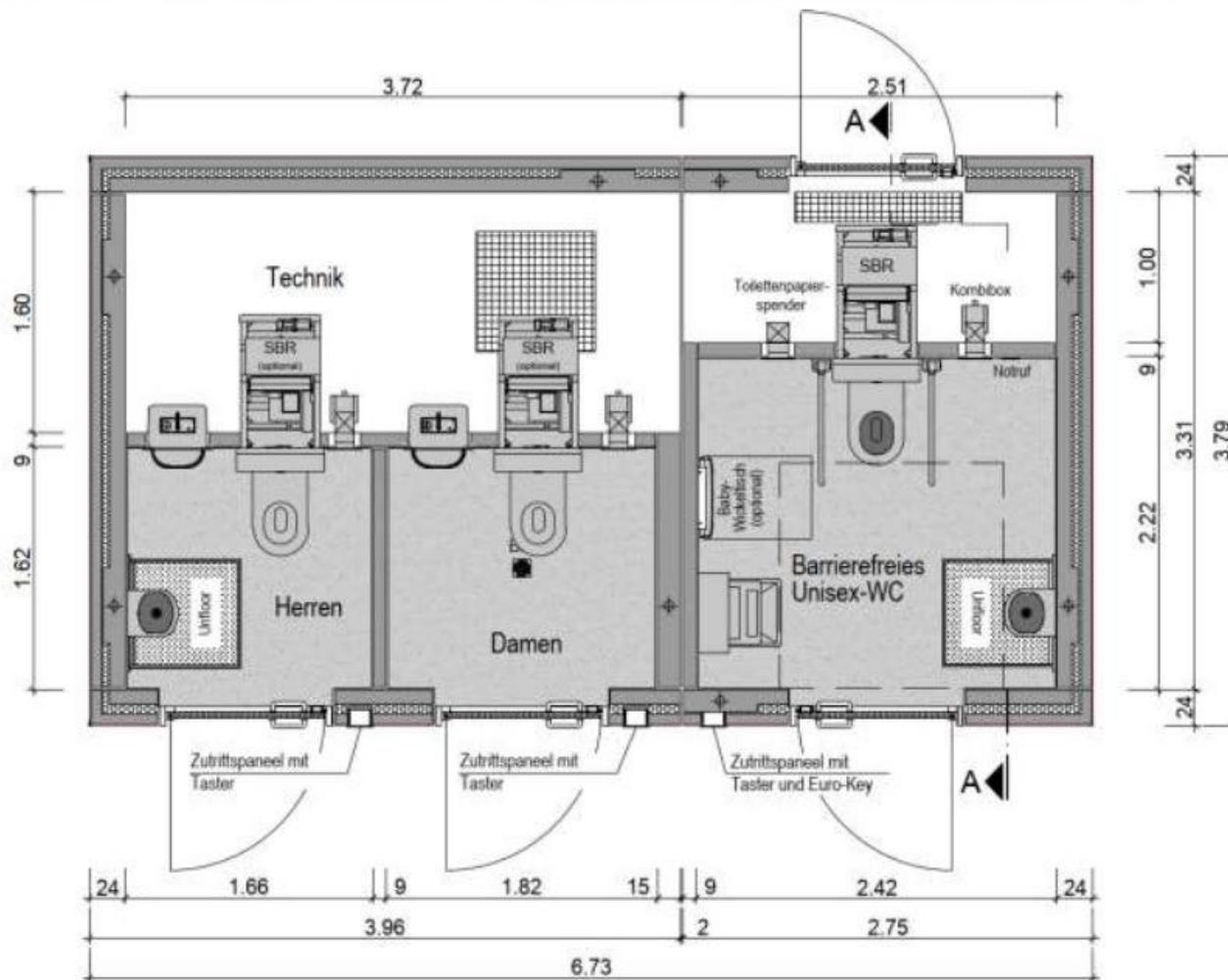
### 3. Standort: Ehrenbreitstein

#### Lageplan



### 3. Standort: Ehrenbreitstein

#### Grundriss



#### Fertige Dreiraum-WC-Anlage

- 1 Damen-, 1 Herren-, 1 Barrierefreies Unisex-WC
- Vandalismushemmende Ausführung
- Fassadengestaltung anpassbar
- Optional mit Selbstreinigungsfunktion