

Beschluss:

Der Stadtrat nimmt die nachfolgenden Informationen zum aktuellen Stand des Projekts „Kernsanierung Theater Koblenz“ (Maßnahme P460001000) insbesondere die Kostenberechnung vom 14.11.2022 (Abschlussbericht der LP3 HOAI) sowie die Ausführungen zum Förderantrag für den I-Stock des Landes Rheinland-Pfalz zur Kenntnis:

Bisherige Kostenschätzung insgesamt	18.501.300 EUR
Bisherige Schätzung Landesförderung I-Stock (60%)	10.800.000 EUR
Bisherige Schätzung städtischer Eigenanteil	7.701.300 EUR
Kostenberechnung NEU inkl. 30% Puffer Baukostensteigerung	37.035.055 EUR
Beantragte Förderung I-Stock NEU (65%)	24.072.786 EUR
Prognose städtischer Eigenanteil NEU	12.962.269 EUR

Der Stadtrat beschließt einstimmig die haushaltsrechtlich notwendigen Anpassungen im Hinblick auf den Finanzierungsbedarf der Maßnahme gemäß der Kostenberechnung vom 14.11.2022 und dem Antrag zum I-Stock an das Land Rheinland-Pfalz vom 15.11.2022 gemäß folgender Aufstellung:

bisherige Planung	Ansatz 2022	Ansatz 2023	Planung 2024	Planung 2025	Planung 2026	
Summe Einzahl. Investitionstätigkeit			3.600.000	3.600.000	3.600.000	10.800.000
Summe Auszahlungen für Sachanlagen	1.487.500	1.233.800	6.540.000	9.240.000	0	18.501.300
Saldo Ein-+Auszahl. Invest.tätigkeit	-1.487.500	-1.233.800	-2.940.000	-5.640.000	3.600.000	-7.701.300

neue Planung	Ansatz 2022	Ansatz 2023	Planung 2024	Planung 2025	Planung 2026	
Summe Einzahl. Investitionstätigkeit			8.024.262	8.024.262	8.024.262	24.072.786
Summe Auszahlungen für Sachanlagen	1.487.500	2.577.823	13.664.261	19.305.470	0	37.035.055
Saldo Ein-+Auszahl. Invest.tätigkeit	-1.487.500	-2.577.823	-5.639.999	-11.281.208	8.024.262	-12.962.269

Der Stadtrat beauftragt die Verwaltung, im Hinblick auf die Interimsspielstätte parallel zu den laufenden Planungen zu überprüfen, ob eine signifikante Kostenersparnis durch andere Finanzierungs- bzw. Beschaffungsmodelle, die ggf. auch eine anderweitige Nachnutzung durch die Stadt Koblenz beinhalten, erreicht werden kann, ohne die Förderfähigkeit dieser Teilmaßnahme zu beeinträchtigen.