

Protokoll:

Rm Hennchen nimmt aufgrund von Sonderinteresse gemäß § 22 GemO nicht an den Beratungen teil.

Nach Auskunft des Ortsvorstehers von Güls, Herrn Ackermann, hat der Ortsbeirat die Planungen zur Kenntnis genommen.

Der Ortsbeirat habe jedoch darum gebeten zu prüfen, ob die Dachform des geplanten Bauvorhabens noch angepasst werden kann, um eine optische Aufwertung zu erreichen. Die Verwaltung sollte in Abstimmung mit dem planenden Architekten prüfen, ob für das Bauvorhaben auch eine „Zeltdachform“ in Frage kommt.

Die „Zeltdachform“ sei auch für das Bauvorhaben Weißer Höfe realisiert worden.

Grundsätzlich habe der Ortsbeirat dem Bauvorhaben zugestimmt. Rm Schumann-Dreyer möchte wissen, zu welchen Anteilen Wohneinheiten veräußert bzw. vermietet werden sollen. Herr Beigeordneter Flöck erklärt, dass sowohl Apartments wie auch Mietwohnungen entwickelt werden sollen. Über die jeweiligen Anteile könne derzeit noch keine Aussage getroffen werden.

Der Ausschuss für Stadtentwicklung und Mobilität stimmt der Vorlage einstimmig ohne Stimmenthaltungen zu.