

# Projekte 2022

EB Grünflächen- und Bestattungswesen  
Geschäftsbereich Planung und Bau



**KOBLENZ**  
VERBINDET.

# Übersicht der Projekte



# Grün- und Erholungsflächen

- Festungspark Kaiser Franz, Lützel
- Ausbau Rheinanlagen, 1. Bauabschnitt
- Grünzug zwischen Wallersheimer Weg und Plankenweg
- Toilettencontainer Grillwiese
- Teilsanierung Wegedecke Gülser Moselbogen

# Festungspark Kaiser Franz, Lützel

Nach der Abräumung im April 2019



Baukosten: rund 2,35 Mio €

Nach Fertigstellung im Oktober 2021



Bauzeit: Nov. 2019 bis Okt. 2021

# Ausbau des Kriegspulvermagazins

Unterirdische Rekonstruktion 2019



Heute



In Vorbereitung:  
Innenausbau



# Ausbau Rheinanlagen, 1. Bauabschnitt

Vor dem Ausbau 2022



Baukosten: 667.000 €

Nach Fertigstellung im Oktober 2021



Bauzeit: Dez. 2022 bis April 2023

# Besonderheit: Wurzelschutz



# Soziale Stadt Neuendorf: Grünzug Walersheimer Weg - Plankenweg

Vor dem Ausbau 2022



Baukosten 790.000 €

Während des Ausbaus Mai 2023



Bauzeit: Dez. 2022 – Juli 2023



# Toilettencontainer Grillwiese Lützel



Baukosten 69.000 €



Fertigstellung: Oktober 2022

# Fügen sich gut in die Umgebung ein



# Teilsanierung Wegedecke Gülser Moselbogen

Vor Baubeginn im Mai 2022



Baukosten: 87.500 €

Nach Fertigstellung im Nov. 2022



Bauzeit: Sept. bis Nov. 2022

# Erfreut alle Arten von Spaziergängern



# Außenanlagen im Auftrag des ZGM

- Neubau Lehrerparkplatz am Eichendorff Gymnasium
- Sanierung der Außenanlage der Kita Pustebume (Altbau)
- Schulhofsanierung Görres Gymnasium
- Willi-Graf-Grundschule Neuendorf
- Grundschule Horchheim

# Neubau des Lehrerparkplatzes am Eichendoff-Gymnasium

Zu Baubeginn im März



Baukosten: 280.000 Euro

Nach Fertigstellung



Bauzeit: Feb.- Juni 2022

# Sanierung des Außengeländes Kita Pusteblume (Altbau)

Vor Baubeginn



Baukosten: 220.000 Euro

Nach Fertigstellung

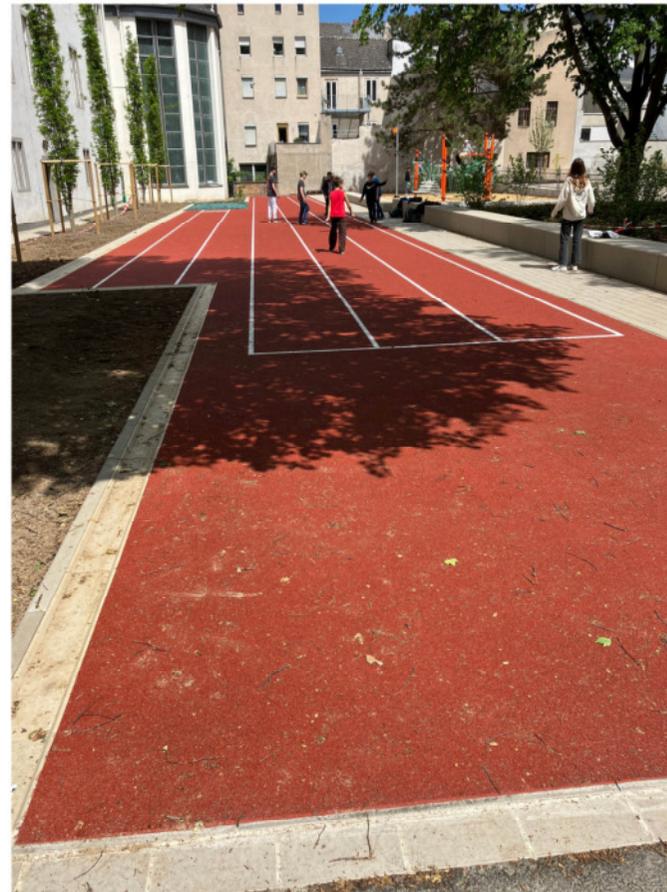


Bauzeit: Mai – Aug. 2022

# Schulhofsanierung Görres-Gymnasium



Baukosten: 660.000 Euro



Bauzeit: 2022 - 2023

**KOBLENZ**  
VERBINDET.

# Schulhofsanierung Grundschule Neuendorf

zu Baubeginn



Baukosten: 1,2 Mio €

Nach Fertigstellung



Bauzeit: April 2021 bis Nov. 22

Laufbahn



Straßenansicht



# Schulhofsanierung Grundschule Horchheim

vorher



Nach Fertigstellung



Baukosten: 250.000 €

Bauzeit: 2022 bis 2023

# Friedhofssanierung und neue Konzepte

- Urnengemeinschaftsanlage Arenberg
- Urnengemeinschaftsanlage Arzheim
- Weinrebenfeld Hauptfriedhof
- Urnengemeinschaftsanlage Hauptfriedhof, Gruft Ista
- Urnengemeinschaftsanlage Hauptfriedhof, Gruft Tittgen
- Wegedecke Hauptfriedhof, Feld 25
- Ausbau des Schmugglerpfads, Hauptfriedhof

# Urnengemeinschaftsanlage Arenberg

Vor Baubeginn im Mai 2022



Baukosten: 20.000 €

Nach Fertigstellung im Nov. 2022



Bauzeit: Sep. 2021 – Jan. 2022

# Urnenwahlgrabfeld Arzheim



Baukosten: 20.000 €

Bauzeit: März – Mai 2022

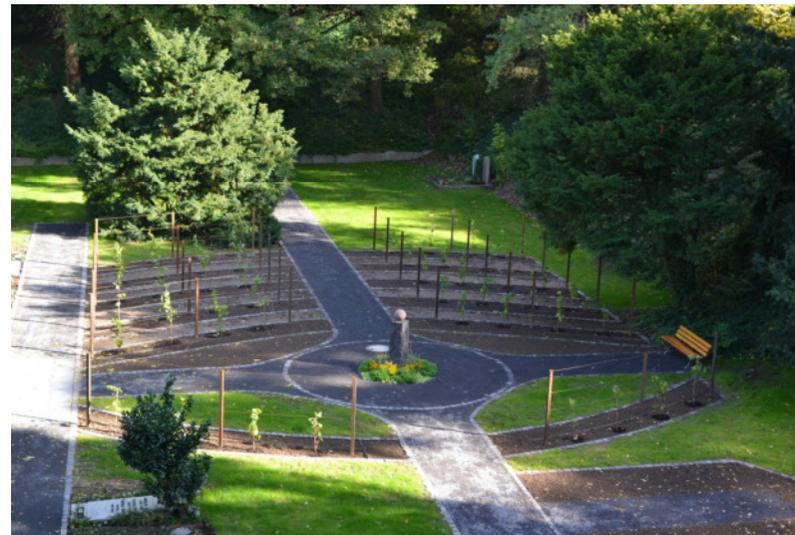
# Urnengemeinschaftsanlage Hauptfriedhof, Weinrebenfeld

Vor Baubeginn



Baukosten: 150.000 €

Nach Fertigstellung



Bauzeit: Nov. 2021 – Okt. 2022



# Urnengemeinschaftsanlage Hauptfriedhof, Gruft Istas

Vor Baubeginn



Baukosten: 12.000 €

Nach Fertigstellung



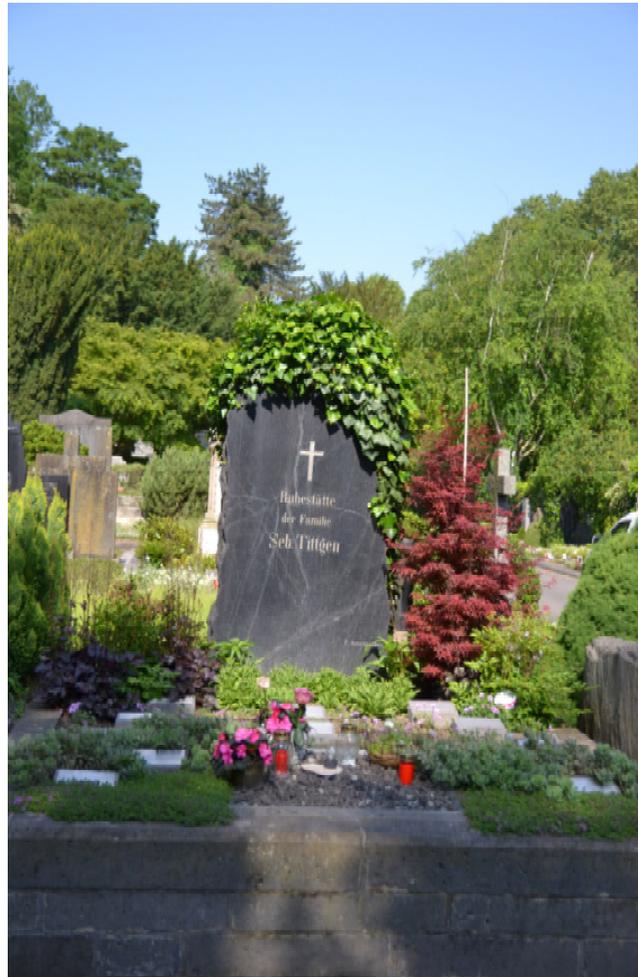
Bauzeit: Sep. 2021 – Jan. 2022

# Urnengemeinschaftsanlage Hauptfriedhof, Gruft Tittgen

Vor Baubeginn



Nach Fertigstellung



Baukosten: 10.000 €

Bauzeit: Sep. 2021

– Jan. 2022

# Sanierung der Wegedecke Hauptfriedhof, Feld 25



Baukosten: 25.000 €

Bauzeit: Juli 2022

# Ausbau des „Schmugglerpfads“ zu Grabfeldern am Hang

Beginn der Bauarbeiten



Baukosten: 101.000 €

Nach der Fertigstellung



Bauzeit: Nov. 2022 – Febr. 2023

# Ausblick 2023 / 2024

- Südallee – Baubeginn Ende 2023
- Hauptfriedhof – Schmugglerpfad inkl. UGA Schiffssetzung – im Bau
- Schmitzers Wiese – Sanierung Tennenspielfeld und Laufbahn – 1. HJ 2024
- Uferpark Lützel – Baubeginn 1. BA 1. HJ 2024
- Max Bähr Straße – Grüner Boulevard – angestrebter Baubeginn 2024
- Schulhof Freiherr von Stein GS – gesamter Schulhof nach Neubau des Gebäudes – Vergabe-verfahren läuft
- Rheinanlagen – 2. BA inkl. Balkon vor Kaiserin Augusta Denkmal und Sanierung des Denkmals
- Leinpfade am Rhein Bau 2023 / 2024
- Mauer Astersteiner Balkon – Bau 2024/2025
- Auskofferung der Rheinlache
- Kita Horchheim – Submission Juni 2023
- Kita Goldgrube – Außengelände 2025
- Stadtdörfer – Güls und Arzheim Bau 2023 / 2024
- Feuerwache 3 – Bubenheim – komplettes Außengelände – im Bau
- Rasensportplatz Pfaffendorf – zur Zeit in Planung
- Quartiersplatz Neuendorf St. Peter

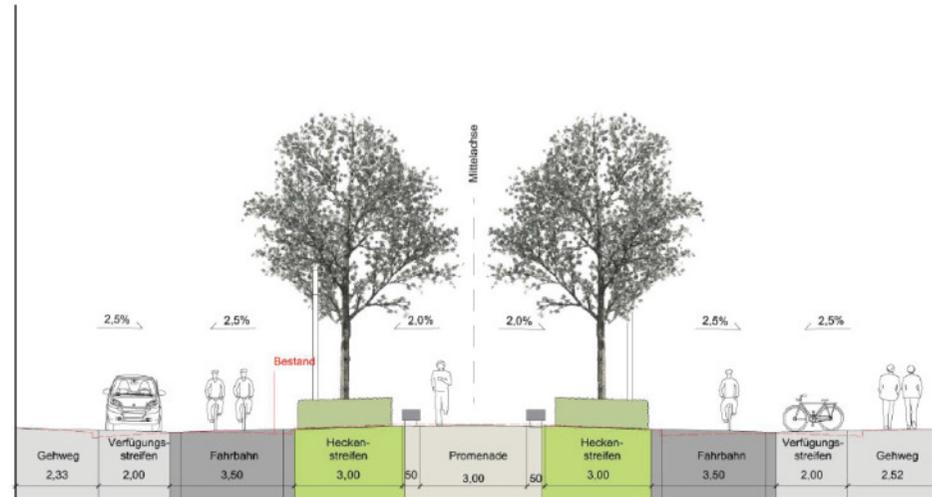
# Neugestaltung Südallee

Planung nördlicher Bauabschnitt



Umbaukosten: 13,58 Mio. €

Querschnitt nördlicher Bauabschnitt



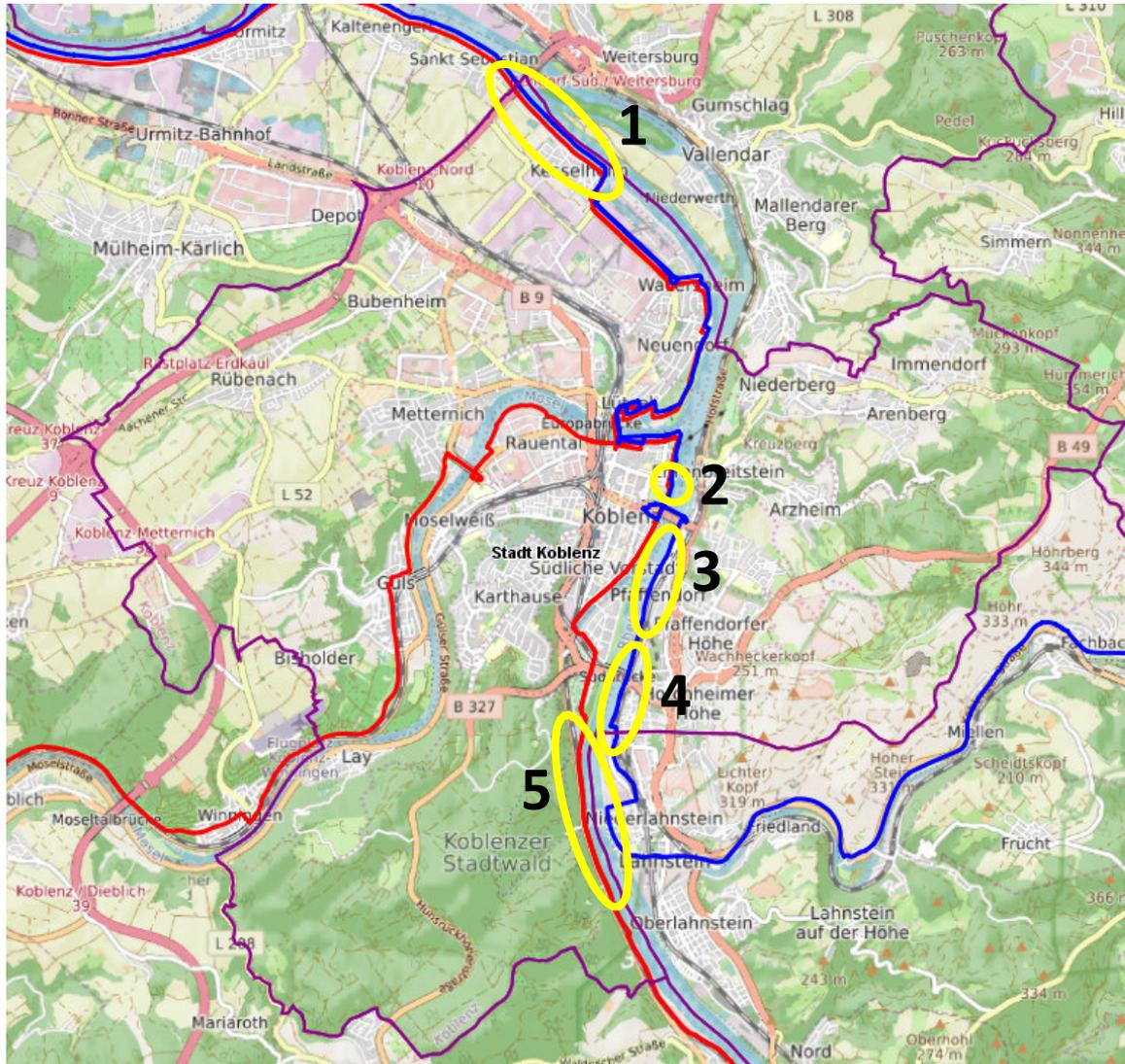
Baubeginn: Ende 2023



# Weiterer Ausbau der Rheinanlagen Sanierung Balkon und Denkmal



# Ausbau des Radwegenetzes



Kosten ca. 2.000.000 €

100 % Förderung durch  
Bundesamt für Logistik  
u. Mobilität (BALM)

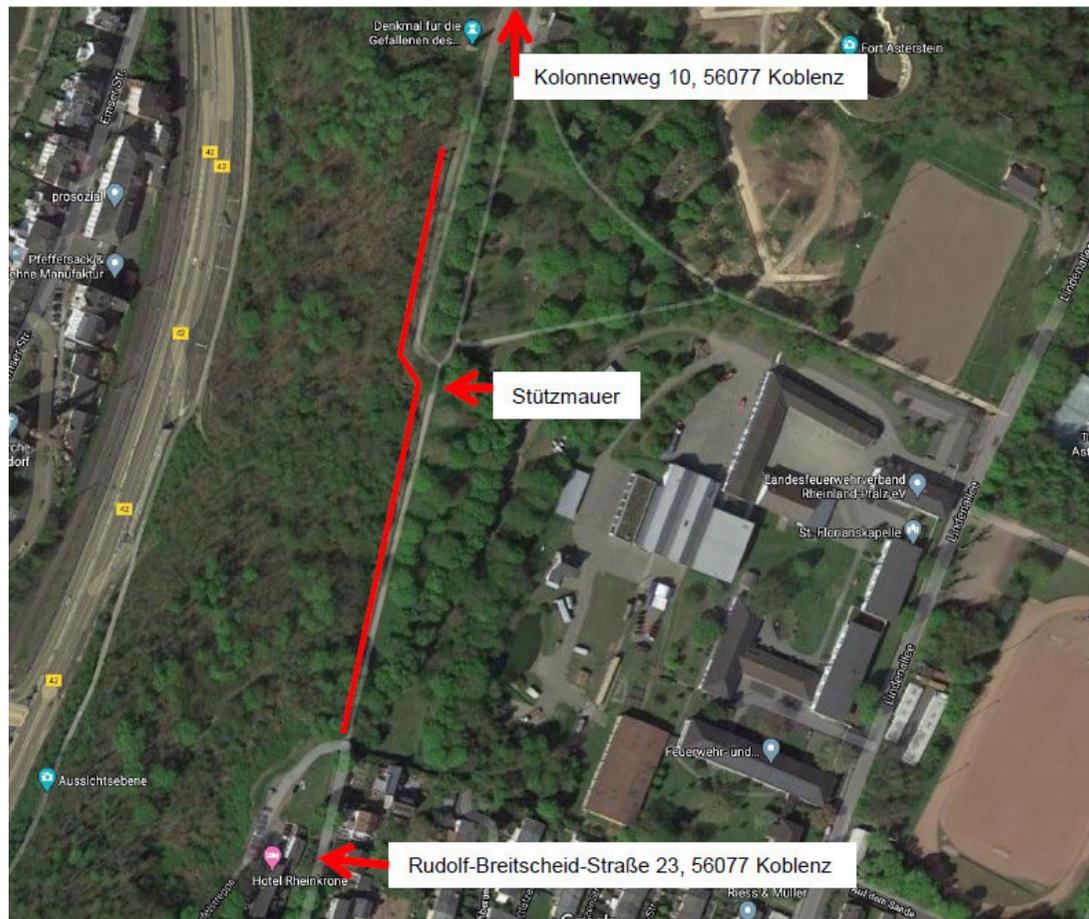
Geplante Fertigstellung:  
Juli 2024,  
Horchheim Dez. 2025

1. Leinpfad Kesselheim
2. Konrad-Adenauer-Ufer
3. Leinpfad Pfaffendorf
4. Leinpfad Horchheim
5. Leinpfad Stolzenfels

-  Radweg Deutsche Einheit
-  Rhein-Radweg und Mosel-Radweg

# Sanierung Stützmauer-Astersteiner Balkon (Bereich Fort Asterstein)

Aktuell in Planung (statische Voruntersuchungen e.t.c.)  
Gefahr durch Herabfallende Steine, Kippen von Betonbauteilen



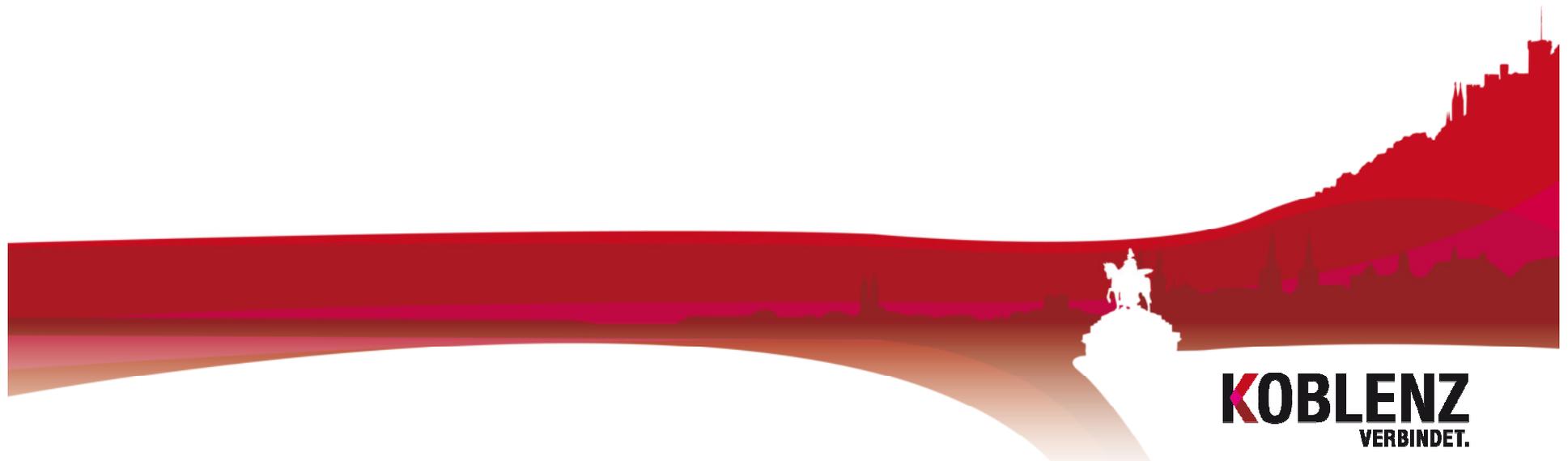
**Gesamtlänge: 265 lfm**

**KOBLENZ**  
VERBINDET.

# Quartiersplatz Neuendorf St. Peter



Vielen Dank  
für Ihre Aufmerksamkeit!



**KOBLENZ**  
VERBINDET.