

Beschluss:

Der Ausschuss für Stadtentwicklung und Mobilität beschließt

- a) gemäß § 2 Abs. 1 i.V.m. § 1 Abs. 8 Baugesetzbuch –BauGB- die Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 159 „Gewerbegebiet B 9 Bubenheim“, 6. Änderung und
- b) ermächtigt die Verwaltung zu Verhandlungen hinsichtlich des Abschlusses eines städtebaulichen Vertrages.

Der Beschluss betrifft folgende Änderungsinhalte:

- 1.) Die Erweiterung der bestehenden Parkplatzfläche am Globusmarkt in südöstliche Richtung und die damit einhergehende Verlegung einer dort liegenden schmalen landespflegerischen Ausgleichsfläche der Landesmaßnahme „Umbau des Bubenheimer Kreisels“

Der Ausschuss für Stadtentwicklung und Mobilität stimmt dieser Änderung mehrheitlich mit 9 Ja-Stimmen und 7 Gegenstimmen zu

- 2.) Die Errichtung einer Freiflächen-Photovoltaikanlage im Anschluss an diese Parkplatzerweiterungsfläche.

Der Ausschuss für Stadtentwicklung und Mobilität lehnt die Änderung einstimmig ohne Stimmenthaltungen ab.

- 3.) Die Verbreiterung des öffentlichen Erschließungsstiches in der Joseph-Funken-Straße zugunsten der Andienung einer dort geplanten Tankstelle (Die Tankstelle am Globus-Markt soll dorthin verlegt werden).

Der Ausschuss für Stadtentwicklung und Mobilität stimmt der Änderung einstimmig ohne Stimmenthaltungen zu.

- 4.) Die Aufrechterhaltung der heute (noch) vorhandenen öffentlichen Straßenverbindung „Mailust/In den Wiesen“ parallel zur B9 in Richtung Kreisel Ortseingang Bubenheim/L 127/In den Wiesen.

Der Ausschuss für Stadtentwicklung und Mobilität stimmt der Änderung einstimmig ohne Stimmenthaltungen zu.