

Protokoll:

Zu diesem Tagesordnungspunkt begrüßt Herr Beigeordneter Flöck die Herrn Gleissle und Stückle als Vertreter der Firma Globus.

Herr Gleissle erläutert anhand einer Präsentation die geplanten baulichen Maßnahmen der Firma Globus.

Auf Nachfrage von Ratsmitglied Ackermann erklärt Herr Gleissle, dass die vorhandene Tankstelle bereits 35 Jahre alt sei. Eine Sanierung der vorhandenen Tankstelle sei nicht wirtschaftlich. Deshalb sei es geboten, die Tankstelle an einem geeigneteren Standort neu zu errichten.

Die Mitarbeiterparkplätze seien derzeit ausgelagert. Die Firma Globus beabsichtige, die Mitarbeiterparkplätze auf dem firmeneigenen Grundstück zu realisieren.

Ratsmitglied Ackermann schlägt vor, ein zusätzliches Parkdeck zu errichten und dieses mit Solarpaneelen auszustatten.

Herr Gleissle verweist auf die vorhandene KV Leitung. Eine Überbauung der vorhandenen Parkplätze sei aufgrund des Leitungsverlaufes nicht möglich.

Die Erweiterung der Parkplatzfläche würde eine Gestaltungs- und keine festgesetzte Ausgleichsfläche betreffen.

Ratsmitglied Lipinski- Naumann bittet um die Vorlage einer vertraglichen Festsetzung, die einen kompletten Rückbau sowie die Entsorgung der alten Tankstelle vorsieht.

Sie bittet ebenfalls noch einmal zu prüfen, ob nicht die Möglichkeit besteht, die vorhandene Stellplatzfläche zu überdachen und Solarpaneele auf der Dachfläche anzubringen.

Der Ortsvorsteher von Bubenheim Herr Karen spricht sich ebenfalls für eine Überdachung der geplanten neuen Stellplätze aus. Die Dachfläche sollte mit Solarpaneelen ausgestattet werden. Ratsmitglied Kühenthal unterstützt die Planungen der Firma Globus zur Erweiterung ihrer Parkplatzkapazitäten. Der Einzelhandelsstandort würde somit gestärkt bzw. erhalten.