



Beschlussvorlage

Vorlage: BV/0672/2023		Datum: 16.11.2023	
Dezernat 4			
Verfasser:	85-EB Stadtentwässerung	Az.: EB/85/KB	
Betreff:			
Auftragsvergabe einer Photovoltaikanlage im Rahmen der Sanierung Pumpwerk Neuendorf			
Gremienweg:			
28.11.2023	Werkausschuss "Stadtentwässerung"	<input type="checkbox"/> einstimmig	<input type="checkbox"/> mehrheitl.
		<input type="checkbox"/> abgelehnt	<input type="checkbox"/> Kenntnis
		<input type="checkbox"/> verwiesen	<input type="checkbox"/> vertagt
		<input type="checkbox"/> Enthaltungen	<input type="checkbox"/> Gegenstimmen
	TOP		öffentlich
			ohne BE
			abgesetzt
			geändert

Beschlussentwurf:

Der Werkausschuss beschließt den Auftrag für die Errichtung einer Photovoltaikanlage (PV-Anlage) auf dem Dach des Pumpwerk Neuendorf an die Firma Elektro Thomas, Niederlassung Rudolf Fritz GmbH, Daimlerstraße 2a, 56070 Koblenz, in Höhe von **133.865,61 €** zu vergeben.

Sachverhalt:

Das Pumpwerk Neuendorf wurde Mitte der 70iger Jahre in Betrieb genommen.

Im Laufe der Zeit haben sich gravierende Mängel am Bauwerk, als auch in der Maschinen- und Elektrotechnik eingestellt. Die Betriebssicherheit des Pumpwerkes „Neuendorf“ muss zwingend durch umfangreiche Sanierungsarbeiten wiederhergestellt werden. Die Gesamtanierung ist in 12 Fachlosen aufgeteilt. Ein Großteil der Gesamtmaßnahme wurde zwischen 2020 und 2023 umgesetzt.

Im Rahmen der Gesamtanierung soll im Zuge dieser Maßnahmen eine PV-Anlage auf den neu errichteten Dachflächen des Pumpwerks, für den Klimaschutz und die Einsparung von Stromkosten, installiert werden.

Der jährliche Stromverbrauch beträgt ca. 115.000 kWh. Mit der geplanten Errichtung der PV-Anlage können, basierend auf den Berechnungen des Solarkataster Koblenz und den baulichen Gegebenheiten, im theoretischen Optimalfall bis zu 41.000 kWh im Jahr erzeugt werden. Dieses entspricht ca. 27 % an Eigenstromerzeugung für das Pumpwerk.

Für die Lieferung und Montagearbeiten haben 2 Firmen zum Submissionstermin am 30.10.2023 Angebote abgegeben.

Begründung:

Ergebnis nach Prüfung und Wertung der Angebote:

Bieter Nr.	Rangfolge	Firma	Gesamtpreis €	%	Bemerkung
1	1	Elektro Thomas, Niederlassung Rudolf Fritz GmbH, Daimlerstraße 2a, 56070 Koblenz	133.865,61	100	.
2		SiwuPlan GmbH, Carl-Benz-Straße 4, 56276 Großmaischeid	-	-	keine Wertung

Das Angebot Nr. 2 von der Fa. SiwuPlan GmbH, Carl-Benz-Straße 4, 56276 Großmaiseid konnte gem. VOB/A §15 und §16a nicht gewertet werden, da hier Nachweise zur Eignung nicht erbracht wurden.

Die Angebotspreise sind inkl. 19% MwSt. berechnet. Die Baumaßnahme soll, aufgrund von Lieferengpässen bzw. langen Lieferzeiten, von März bis Juni 2024 umgesetzt werden. Von den Bestimmungen wurde nicht abgewichen.

Die Fa. Elektro Thomas, Niederlassung Rudolf Fritz GmbH, Daimlerstraße 2a, 56070 Koblenz hat keine Nebenangebote abgegeben.

Ergebnis:

Nach der Prüfung beträgt der Gesamtpreis des Angebotes **133.865,61 €**.

Die Mindestfordernde Fa. Elektro Thomas, Niederlassung Rudolf Fritz GmbH, Daimlerstraße 2a, 56070 Koblenz hat insgesamt 80 % der Gesamtleistung mit einem Nachunternehmer angeboten. Der Hauptnachunternehmer verfügt über die, gemäß VOB/A §6 (3), a) bis i), vorgeschriebenen Nachweise der Fachkunde, Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit.

Das Rechnungsprüfungsamt hat dem Vergabevorschlag -noch nicht- zugestimmt.

Die Finanzierung und die Durchführung der Maßnahme ist wie folgt geplant:

Los	Maßnahme	Festgestellte/ geschätzte Kosten in €	Geplante Vergabe	Geplante Durchführung
1	Fassadenabbruch	81.111	< 100.000 € keine Vergabe durch den WA erforderlich	Baumaßnahme abgeschlossen
2	Gründungssicherung am Anbau	233.129	WA 14.05.2019	Baumaßnahme abgeschlossen
3	Erweiterung des Pumpensumpfes	1.741.364 (2.300.000)*	WA 17.03.2020	Baumaßnahme abgeschlossen
4	Erneuerung der Elektrotechnik	1.301.575 (1.311.000)*	WA 01.09.2020	Baumaßnahme abgeschlossen
5	Erneuerung der Maschinenteknik	1.492.210 (1.658.000)*	WA 01.09.2020	15.02.2021 bis 22.12.2021
6	Betonsanierung	804.345 (1.300.000)*	WA 10.12.2020	11.12.2020 bis 31.12.2023
7	Erneuerung der Türen und Fenster	149.465,19	WA 07.03 2023	08.05.2023 bis 25.10.2023
8 + 9	Außenfassade und Dachsanierung	325.444.77	WA 07.03 2023	08.05.2023 bis 01.01.2024
	Errichtung einer PV-Anlage	100.000	WA 28.11. 2023	
10	Wiederherstellung der Außenanlagen durch EB67	150.000	Einzelaufträge < 100.000 €	12.04.2024 bis 04.09.2024
11	Ingenieurleistungen (Einschließlich Planung der Notstromversorgung)	1.000.000		
12	Sonstiges (einschließlich Anschaffung Notstromversorgung)	200.000		
Gesamtkosten ca.		Ca. 7.600.000 € *(ca. 8.910.000 €, Mehrkosten, Rechtsstreit anhängig)		

Im Nachtrag zum Wirtschaftsplan 2023 sind unter der Konto-Nr. 0086122 „Sanierung PW Neuendorf“ Mittel in Höhe von 4.800.000 € etatisiert.

Die für die weiteren Maßnahmen benötigten Restmittel sind im Wirtschaftsplan 2024 Mittel in Höhe von 500.000 € eingestellt.

Die vorhandenen Mittel reichen somit aus, um die vorgenannte Maßnahme zu vergeben und umzusetzen.

Finanzielle Auswirkungen:

siehe Begründung

Auswirkungen auf den Klimaschutz:

Einsparung von bis zu 41.000 kWh pro Jahr