



STADT KOBLENZ
 BEBAUUNGSPLAN NR. 268
 BAUGEBIET: NEUER FRIEDHOF GÜLS

GEMARKUNG: GÜLS
 FLUR: 5 u. 6
 MASSTAB 1: 500

STADTVERWALTUNG KOBLENZ
 Datum: 30. 6. 1989
 Planungsamt: *Büchtemeyer*
 Vermessungsamt: *Wagner*

Der Stadtrat hat in seiner Sitzung am 30. 6. 1989 den Entwurf des Planes mit seiner Begründung genehmigt. Der Entwurf und Plan mit Begründung ist gemäß § 9 Abs. 2 des Baugesetzbuchs (BauZG) vom 1. 12. 1986 (BGBl. I S. 2536) in der derzeit geltenden Fassung in der Zahl vom 30. 6. 1989 bis 29. 6. 1990 ausgestellt. Über die vorgeschlagenen Änderungen und Befreiungen hat der Stadtrat am 27. 9. 1990 beschlossen. Soweit die Befreiungen und Änderungen baulicher Art sind, ist der Plan entsprechend geändert.
 Datum: 8. 10. 1990
 Stadtkämmerer: *Storck*

Der Stadtrat hat in seiner Sitzung am 27. 9. 1990 den Entwurf des Planes mit seiner Begründung genehmigt. Der Entwurf und Plan mit Begründung ist gemäß § 9 Abs. 2 des Baugesetzbuchs (BauZG) vom 1. 12. 1986 (BGBl. I S. 2536) in der derzeit geltenden Fassung in der Zahl vom 27. 9. 1990 bis 26. 9. 1991 ausgestellt. Über die vorgeschlagenen Änderungen und Befreiungen hat der Stadtrat am 8. 10. 1990 beschlossen. Soweit die Befreiungen und Änderungen baulicher Art sind, ist der Plan entsprechend geändert.
 Datum: 20. 12. 1990
 Stadtkämmerer: *Storck*

<p>1. ART DER BEBAUUNGSART</p> <p>1.1. Wohnbau (Wohngebiet)</p> <p>1.2. Gewerbebau (Gewerbegebiet)</p> <p>1.3. Industrie- und Handwerksbau (Industrie- und Handwerksgebiet)</p> <p>1.4. Öffentliche Gebäude (Öffentliches Gebäudegebiet)</p> <p>1.5. Sonderbau (Sonderbau)</p> <p>1.6. Freizeitanlage (Freizeitanlage)</p> <p>1.7. Sportanlage (Sportanlage)</p> <p>1.8. Grünanlage (Grünanlage)</p> <p>1.9. Grünanlage (Grünanlage)</p> <p>1.10. Grünanlage (Grünanlage)</p> <p>1.11. Grünanlage (Grünanlage)</p> <p>1.12. Grünanlage (Grünanlage)</p> <p>1.13. Grünanlage (Grünanlage)</p> <p>1.14. Grünanlage (Grünanlage)</p> <p>1.15. Grünanlage (Grünanlage)</p> <p>1.16. Grünanlage (Grünanlage)</p> <p>1.17. Grünanlage (Grünanlage)</p> <p>1.18. Grünanlage (Grünanlage)</p> <p>1.19. Grünanlage (Grünanlage)</p> <p>1.20. Grünanlage (Grünanlage)</p> <p>1.21. Grünanlage (Grünanlage)</p> <p>1.22. Grünanlage (Grünanlage)</p> <p>1.23. Grünanlage (Grünanlage)</p> <p>1.24. Grünanlage (Grünanlage)</p> <p>1.25. Grünanlage (Grünanlage)</p> <p>1.26. Grünanlage (Grünanlage)</p> <p>1.27. Grünanlage (Grünanlage)</p> <p>1.28. Grünanlage (Grünanlage)</p> <p>1.29. Grünanlage (Grünanlage)</p> <p>1.30. Grünanlage (Grünanlage)</p> <p>1.31. Grünanlage (Grünanlage)</p> <p>1.32. Grünanlage (Grünanlage)</p> <p>1.33. Grünanlage (Grünanlage)</p> <p>1.34. Grünanlage (Grünanlage)</p> <p>1.35. Grünanlage (Grünanlage)</p> <p>1.36. Grünanlage (Grünanlage)</p> <p>1.37. Grünanlage (Grünanlage)</p> <p>1.38. Grünanlage (Grünanlage)</p> <p>1.39. Grünanlage (Grünanlage)</p> <p>1.40. Grünanlage (Grünanlage)</p> <p>1.41. Grünanlage (Grünanlage)</p> <p>1.42. Grünanlage (Grünanlage)</p> <p>1.43. Grünanlage (Grünanlage)</p> <p>1.44. Grünanlage (Grünanlage)</p> <p>1.45. Grünanlage (Grünanlage)</p> <p>1.46. Grünanlage (Grünanlage)</p> <p>1.47. Grünanlage (Grünanlage)</p> <p>1.48. Grünanlage (Grünanlage)</p> <p>1.49. Grünanlage (Grünanlage)</p> <p>1.50. Grünanlage (Grünanlage)</p>	<p>2. WEGE UND VERKEHRSMITTEL</p> <p>2.1. Straße (Straße)</p> <p>2.2. Straße (Straße)</p> <p>2.3. Straße (Straße)</p> <p>2.4. Straße (Straße)</p> <p>2.5. Straße (Straße)</p> <p>2.6. Straße (Straße)</p> <p>2.7. Straße (Straße)</p> <p>2.8. Straße (Straße)</p> <p>2.9. Straße (Straße)</p> <p>2.10. Straße (Straße)</p> <p>2.11. Straße (Straße)</p> <p>2.12. Straße (Straße)</p> <p>2.13. Straße (Straße)</p> <p>2.14. Straße (Straße)</p> <p>2.15. Straße (Straße)</p> <p>2.16. Straße (Straße)</p> <p>2.17. Straße (Straße)</p> <p>2.18. Straße (Straße)</p> <p>2.19. Straße (Straße)</p> <p>2.20. Straße (Straße)</p> <p>2.21. Straße (Straße)</p> <p>2.22. Straße (Straße)</p> <p>2.23. Straße (Straße)</p> <p>2.24. Straße (Straße)</p> <p>2.25. Straße (Straße)</p> <p>2.26. Straße (Straße)</p> <p>2.27. Straße (Straße)</p> <p>2.28. Straße (Straße)</p> <p>2.29. Straße (Straße)</p> <p>2.30. Straße (Straße)</p> <p>2.31. Straße (Straße)</p> <p>2.32. Straße (Straße)</p> <p>2.33. Straße (Straße)</p> <p>2.34. Straße (Straße)</p> <p>2.35. Straße (Straße)</p> <p>2.36. Straße (Straße)</p> <p>2.37. Straße (Straße)</p> <p>2.38. Straße (Straße)</p> <p>2.39. Straße (Straße)</p> <p>2.40. Straße (Straße)</p> <p>2.41. Straße (Straße)</p> <p>2.42. Straße (Straße)</p> <p>2.43. Straße (Straße)</p> <p>2.44. Straße (Straße)</p> <p>2.45. Straße (Straße)</p> <p>2.46. Straße (Straße)</p> <p>2.47. Straße (Straße)</p> <p>2.48. Straße (Straße)</p> <p>2.49. Straße (Straße)</p> <p>2.50. Straße (Straße)</p>	<p>3. GRÜNANLAGE UND GRÜNFLÄCHE</p> <p>3.1. Grünanlage (Grünanlage)</p> <p>3.2. Grünanlage (Grünanlage)</p> <p>3.3. Grünanlage (Grünanlage)</p> <p>3.4. Grünanlage (Grünanlage)</p> <p>3.5. Grünanlage (Grünanlage)</p> <p>3.6. Grünanlage (Grünanlage)</p> <p>3.7. Grünanlage (Grünanlage)</p> <p>3.8. Grünanlage (Grünanlage)</p> <p>3.9. Grünanlage (Grünanlage)</p> <p>3.10. Grünanlage (Grünanlage)</p> <p>3.11. Grünanlage (Grünanlage)</p> <p>3.12. Grünanlage (Grünanlage)</p> <p>3.13. Grünanlage (Grünanlage)</p> <p>3.14. Grünanlage (Grünanlage)</p> <p>3.15. Grünanlage (Grünanlage)</p> <p>3.16. Grünanlage (Grünanlage)</p> <p>3.17. Grünanlage (Grünanlage)</p> <p>3.18. Grünanlage (Grünanlage)</p> <p>3.19. Grünanlage (Grünanlage)</p> <p>3.20. Grünanlage (Grünanlage)</p> <p>3.21. Grünanlage (Grünanlage)</p> <p>3.22. Grünanlage (Grünanlage)</p> <p>3.23. Grünanlage (Grünanlage)</p> <p>3.24. Grünanlage (Grünanlage)</p> <p>3.25. Grünanlage (Grünanlage)</p> <p>3.26. Grünanlage (Grünanlage)</p> <p>3.27. Grünanlage (Grünanlage)</p> <p>3.28. Grünanlage (Grünanlage)</p> <p>3.29. Grünanlage (Grünanlage)</p> <p>3.30. Grünanlage (Grünanlage)</p> <p>3.31. Grünanlage (Grünanlage)</p> <p>3.32. Grünanlage (Grünanlage)</p> <p>3.33. Grünanlage (Grünanlage)</p> <p>3.34. Grünanlage (Grünanlage)</p> <p>3.35. Grünanlage (Grünanlage)</p> <p>3.36. Grünanlage (Grünanlage)</p> <p>3.37. Grünanlage (Grünanlage)</p> <p>3.38. Grünanlage (Grünanlage)</p> <p>3.39. Grünanlage (Grünanlage)</p> <p>3.40. Grünanlage (Grünanlage)</p> <p>3.41. Grünanlage (Grünanlage)</p> <p>3.42. Grünanlage (Grünanlage)</p> <p>3.43. Grünanlage (Grünanlage)</p> <p>3.44. Grünanlage (Grünanlage)</p> <p>3.45. Grünanlage (Grünanlage)</p> <p>3.46. Grünanlage (Grünanlage)</p> <p>3.47. Grünanlage (Grünanlage)</p> <p>3.48. Grünanlage (Grünanlage)</p> <p>3.49. Grünanlage (Grünanlage)</p> <p>3.50. Grünanlage (Grünanlage)</p>	<p>4. SONSTIGE ANLAGEN UND VERKEHRSMITTEL</p> <p>4.1. Sonstige Anlagen (Sonstige Anlagen)</p> <p>4.2. Sonstige Anlagen (Sonstige Anlagen)</p> <p>4.3. Sonstige Anlagen (Sonstige Anlagen)</p> <p>4.4. Sonstige Anlagen (Sonstige Anlagen)</p> <p>4.5. Sonstige Anlagen (Sonstige Anlagen)</p> <p>4.6. Sonstige Anlagen (Sonstige Anlagen)</p> <p>4.7. Sonstige Anlagen (Sonstige Anlagen)</p> <p>4.8. Sonstige Anlagen (Sonstige Anlagen)</p> <p>4.9. Sonstige Anlagen (Sonstige Anlagen)</p> <p>4.10. Sonstige Anlagen (Sonstige Anlagen)</p> <p>4.11. Sonstige Anlagen (Sonstige Anlagen)</p> <p>4.12. Sonstige Anlagen (Sonstige Anlagen)</p> <p>4.13. Sonstige Anlagen (Sonstige Anlagen)</p> <p>4.14. Sonstige Anlagen (Sonstige Anlagen)</p> <p>4.15. Sonstige Anlagen (Sonstige Anlagen)</p> <p>4.16. Sonstige Anlagen (Sonstige Anlagen)</p> <p>4.17. Sonstige Anlagen (Sonstige Anlagen)</p> <p>4.18. Sonstige Anlagen (Sonstige Anlagen)</p> <p>4.19. Sonstige Anlagen (Sonstige Anlagen)</p> <p>4.20. Sonstige Anlagen (Sonstige Anlagen)</p> <p>4.21. Sonstige Anlagen (Sonstige Anlagen)</p> <p>4.22. Sonstige Anlagen (Sonstige Anlagen)</p> <p>4.23. Sonstige Anlagen (Sonstige Anlagen)</p> <p>4.24. Sonstige Anlagen (Sonstige Anlagen)</p> <p>4.25. Sonstige Anlagen (Sonstige Anlagen)</p> <p>4.26. Sonstige Anlagen (Sonstige Anlagen)</p> <p>4.27. Sonstige Anlagen (Sonstige Anlagen)</p> <p>4.28. Sonstige Anlagen (Sonstige Anlagen)</p> <p>4.29. Sonstige Anlagen (Sonstige Anlagen)</p> <p>4.30. Sonstige Anlagen (Sonstige Anlagen)</p> <p>4.31. Sonstige Anlagen (Sonstige Anlagen)</p> <p>4.32. Sonstige Anlagen (Sonstige Anlagen)</p> <p>4.33. Sonstige Anlagen (Sonstige Anlagen)</p> <p>4.34. Sonstige Anlagen (Sonstige Anlagen)</p> <p>4.35. Sonstige Anlagen (Sonstige Anlagen)</p> <p>4.36. Sonstige Anlagen (Sonstige Anlagen)</p> <p>4.37. Sonstige Anlagen (Sonstige Anlagen)</p> <p>4.38. Sonstige Anlagen (Sonstige Anlagen)</p> <p>4.39. Sonstige Anlagen (Sonstige Anlagen)</p> <p>4.40. Sonstige Anlagen (Sonstige Anlagen)</p>
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

- Legende:**
- Baum vorhanden und zu erhalten, vorhandener Baum mit derzeitiger Kronenausmaß und Aufbaumnummer, Baumarz - siehe Legende -
 - Strauchgruppe
 - zu pflanzender Baum
 - Baum ohne Bestandschutz
- Baumarz:**
1. Robinie
 2. Apfel
 3. Aprikose
 4. Birne
 5. Eiche
 6. Haselnuß
 7. Kirsche
 8. Nuß
 9. Pflaume
 10. Pfirsich
 11. Saazerkirsche
 12. Weißbörn
 13. Wildkirsche
 14. Zierstrauch
 15. Zwetsche
- Zu pflanzende Bäume:**
- Feld-Ahorn
 - Spitz-Ahorn
 - Berg-Ahorn
 - Hainbuche
 - Haseleuß
 - Rothbuche
 - Walnuß
 - Heißtafel
 - Vogelkirsche
 - Traubeneische
 - Heißbuche
 - Traubeneische
 - Schlechte
 - Milchbuche
 - Sperdier
 - Eberesche
 - Eberesche

Die Durchführung des Anzeigerfahrens wird gemäß § 12 BauZG nach der Ausfertigung befristet. Der Bebauungsplan wird gemäß § 12 BauZG gemäß Stadtratsbeschluss vom 27. 9. 1990 in Kraft gesetzt.

Ausgefertigt:
 Koblenz, 12. 8. 1989
 Stadtkämmerer: *Storck*

Die erste öffentliche Bekanntmachung ist am 12. 8. 1989 erfolgt.
 Stadtkämmerer: *Storck*
 Koblenz, 12. 8. 1989