

Protokoll:

Ratsmitglied Rosenbaum erklärt, dass der Ortsbeirat Güls mit der Vorlage der Verwaltung grundsätzlich einverstanden sei. Er spricht sich dafür aus, die benachbarte Sporthalle in den Geltungsbereich des Bebauungsplanentwurfes mit aufzunehmen.

Herr Beigeordneter Flöck informiert, dass dem Baudezernat der Wunsch des Ortsbeirates nach einem Gebäude für Vereinsnutzungen bekannt sei. Im weiteren Bauleitplanverfahren müsse auch ein ausreichender Lärmschutz für die Anwohner sichergestellt werden. Das Planverfahren würde durch die zu erwartenden Lärmereignisse im Falle von Veranstaltungen verkompliziert. Dem Aspekt des Lärmschutzes im Abwägungsverfahren gerecht zu werden, sei schwierig.

Ratsmitglied Ackermann spricht sich ebenfalls für eine Erweiterung des Geltungsbereiches um die geplante Sporthalle aus. Im Rahmen des Bauleitplanverfahren besteht die Möglichkeit, den Vereinen des Ortsteiles eine Halle zur Verfügung zu stellen.

In einem noch zu erstellenden Lärmgutachten müsse geklärt werden, welche Vereinsnutzungen möglich sein werden.

Die CDU Ratsfraktion stellt den Antrag, den Geltungsbereich des Bebauungsplanentwurfes um den Bereich der Sporthalle zu erweitern. Der Ausschuss für Stadtentwicklung und Mobilität stimmt dem Änderungsantrag einstimmig ohne Stimmenthaltungen zu.

Der Ausschuss für Stadtentwicklung und Mobilität stimmt der geänderten Vorlage einstimmig ohne Stimmenthaltungen zu.