

## Konjunkturpaket II

### Prioritätenliste Schulsanierung ( + 20 % Eigenanteil Stadt)

Reihenfolge nach Dringlichkeit	Schule	Kurzbeschreibung der Maßnahme	Investitionsvolumen	geplanter Abschluss der Maßnahme
1	Gymnasium a. d. Karthause	<p>Dach-, Fassaden- und Fenstersanierung</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▶ Die Abbrucharbeiten sind abgeschlossen.</li> <li>▶ Die Submission für Gerüst, Dachdecker, Ausweichklassen, Heizung, Betonsanierung ist erfolgt; Ausführung läuft.</li> <li>▶ Die Metallbauarbeiten wurden beauftragt; Detailabstimmung läuft, Baubeginn ist für Februar 2010 vorgesehen.</li> <li>▶ Die Submission der Fassadendämmarbeiten ist erfolgt. Der Baubeginn ist für Juni 2010 geplant.</li> <li>▶ Die Ausschreibungen der Rohbau-, Putz- und Malerarbeiten ist in Vorbereitung. Der Baubeginn ist für März 2010 geplant.</li> <li>▶ Die Ausschreibung der Erdarbeiten ist in Vorbereitung. Der Baubeginn ist für Ende August 2010 geplant.</li> </ul>	4.707.000 €	Ende 2011
2	Grundschule Wallersheim	<p>Fenstererneuerung Altbau</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▶ Gerüst-, Fensterbau-, Dachdeckerarbeiten sind beauftragt; Der Baubeginn ist für Februar 2010 vorgesehen.</li> <li>▶ Die Ausschreibung der Malerarbeiten ist in Vorbereitung, der Versandt ist für die KW 4 vorgesehen.</li> <li>▶ Die Ausschreibung der beiden Aussentüren ist in Vorbereitung.</li> </ul>	154.000 €	Mitte 2010
3	Hilda Gymnasium	<p>Sanierung der Toilettenanlagen Gebäude Südallee</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▶ Planung liegt vor. Kostenberechnung nach DIN 276 (2. Ebene) wurden an Amt 40 übergeben.</li> </ul>	409.000 €	Ende 2010

4	Grundschule Neukarthause	<p>Mittelfreigabe ist erfolgt.  ▶ Ausschreibung in Vorbereitung. Durchführung der Maßnahme ist für 2010 vorgesehen.</p> <p>Sanierung der Schüleraußentoiletten</p> <p>▶ Planung liegt vor. Kostenberechnung nach DIN 276 (2. Ebene) wurden an Amt 40 übergeben.  Mittelfreigabe ist erfolgt.  ▶ Ausschreibung in Vorbereitung. Durchführung der Maßnahme ist für 2010 vorgesehen.</p>	383.350 €	Mitte 2010
5	Grundschule Arzheim	<p>Fassadensanierung Wetterseite</p> <p>▶ Ausschreibung in Vorbereitung.  ▶ Baubeginn ist für Mai 2010 vorgesehen.  ▶ Klärung der Details zur Gebäudeabdichtung im Sockelbereich steht noch aus.</p>	235.000 €	Ende 2010
6	Grundschule Schenkendorf	<p>Fenstererneuerung Schulhofseite</p> <p>▶ Austausch der Fenster ist abgeschlossen.  ▶ Malerarbeiten innen sind abgeschlossen.  ▶ Malerarbeiten außen sind in Ausführung, derzeit witterungsbedingter Baustillstand.  ▶ Austausch der (Keine Vorschläge) ist für April 2010 vorgesehen.</p>	221.000 €	Mitte 2010
			<b>6.109.350 €</b>	

### Prioritätenliste Schulbauprogramm des Landes

Reihenfolge nach Dringlichkeit	Schule	Kurzbeschreibung der Maßnahme	Investitions- volumen	geplanter Abschluss der Maßnahme
1	Grundschule Neuendorf	<p>1. BA. Generalsanierung (Altbau) und Mensabau</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▶ Der Abriss des Pavillons und Neubau der Mensa ist für Februar vorgesehen.</li> <li>▶ Der Baubeginn ist für März 2010 vorgesehen.</li> <li>▶ Nach Fertigstellung des Neubaus ziehen die Nutzer des Altbaus um und es folgt die Generalsanierung des Altbaus in Abstimmung mit Schulverwaltung.</li> </ul>	3.431.180 €	Ende 2011
2	Goethe Hauptschule	<p>1. BA. Generalsanierung und Sporthalle</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▶ Die Betonsanierung ist abgeschlossen.</li> <li>▶ Die Dachsanierung ist größtenteils abgeschlossen.</li> <li>▶ Fenster-, Fassaden- und Brandschutzsanierung im Hauptgebäude sind zur Zeit in Ausführung.</li> <li>▶ Neubau der Sporthalle ist in der Planung, Bauantrag ist in Vorbereitung. Die Ausführung in Passivhaus-Standard wurde beschlossen. Beginn in 2010.</li> </ul>	4.271.000 €	Ende 2011
3	Grundschule Moselweiß	<p>Neubau Gymnastikraum/Aufstockung Gebäude</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▶ Baugenehmigung liegt vor.</li> <li>▶ Zur Zeit läuft ein Antrag auf Aufstockung der Finanzierungsmittel.</li> <li>▶ Ausführungsplanung /Ausschreibung in Arbeit, Fertigstellung der Ausschreibung ist für den 26. Jan. 2010 vorgesehen.</li> </ul>	320.000 €	Ende 2010
4	Max-von-Laue Gymnasium	<p>Neubau Schulmensa</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▶ Submission erfolgte am 16.12.09.</li> <li>▶ Sämtliche Aufträge wurden vergeben, mit Ausnahme der Möblierung.</li> </ul>	773.000 €	Ende 2010

5	RS Plus Albert Schweitzer	<p>► Baubeginn 27. Jan. 2010, vorbehaltlich geeigneter Witterungsverhältnisse</p> <p><b>Brandschutzsanierung</b></p> <p>► Die Submission aller Gewerke ist erfolgt; daraus ergaben sich Mehrkosten gegenüber der Kostenbewilligung in Höhe von rund 200.000,-€, die Schulverwaltung wurde informiert.</p> <p>► Im Dezember 09 wurde eine starke Belastung der bestehenden Flurtrennwände mit schwach gebundenem Asbest festgestellt. Hier besteht sofortiger Handlungsbedarf.</p> <p>► Am 08.12.2009 fand ein Gespräch zur Problematik der Flurtrennwände mit Bauaufsicht, Feuerwehr und SGD-Nord statt, um das weitere Vorgehen zu besprechen. Das Ergebnis wurde der Schulverwaltung mitgeteilt.</p> <p>► Eine Schadstoffsanierung mit Austausch aller belasteten Wände und Decken, der Bereitstellung von sechs Ausweichklassenräumen und der Beauftragung eines Fachplaners für Asbestsanierung verursacht Mehrkosten gegenüber der Kostenbewilligung in Höhe von geschätzt 950.000,00 €, eine detaillierte Kostenschätzung ist in Arbeit.</p> <p>► In den Weihnachtsferien 2009 wurden 10 Raumluftmessungen durchgeführt, eine akute Gefährdung von Schülern und Personal besteht nicht.</p> <p>► Der Baubeginn hängt ab von der Entscheidung der Schulverwaltung zum weiteren Vorgehen, der Freigabe der Bauaufsicht zur Bauausführung und der Freigabe zusätzlicher Mittel.</p>	764.651 €	Ende 2010
6	Gym Asterstein	<p><b>Brandschutzsanierung</b></p> <p>► Die Freigabe der Bauaufsicht zur geplanten Detailausbildung steht noch aus;</p>	476.590 €	Ende 2010

	<p>noch zu lösende Probleme sind das Fehlen eines Prüfzeugnisses und die Asbestbelastung der Trennwände im Bestand. Klärung analog RS Plus A. Schweitzer.</p> <p>▶ Eine Kostenschätzung zur Schadstoffsanierung ist derzeit in Arbeit, hier ist mit ähnlichen Mehrkosten wie an der Albert-Schweitzer-Realschule zu rechnen.</p> <p>▶ Der Baubeginn hängt ab von der Entscheidung der Schulverwaltung zum weiteren Vorgehen, der Freigabe der Bauaufsicht zur Bauausführung und der Freigabe zusätzlicher Mittel.</p>	
		<b>10.036.421 €</b>

**Summe: 16.145.771 €**