

**Budget "Zentralplatz"**

Stand:

11.06.2010

<b>Auszahlungen</b>		einschl. MWSt
<b>A</b>	<b>Grundstück (Nachzahlungen)</b>	
A.1.	Nachzahlung	925.000
A.2.	Rückzahlung Sanierungskosten	396.734
<b>A</b>	<b>Grundstück (Nachzahlungen)</b>	<b>1.321.734</b>
<b>B</b>	<b>Kulturgebäude</b>	
<b>B.1.</b>	<b>veredelter Rohbau</b>	<b>49.000.000</b>
<b>B.2.</b>	<b>Mieterendausbau</b>	<b>16.548.694</b>
B.2.1.	Baukosten	14.212.358
B.2.1.1.	-Stadt (BIB + MRM)	12.364.751
B.2.1.2.	-Koblenz-Touristik (PIM)	1.847.607
B.2.2.	Baunebenkosten	1.705.483
B.2.2.1.	-Stadt (BIB + MRM)	1.483.770
B.2.2.2.	-Koblenz-Touristik (PIM)	221.713
B.2.3.	bauleitender Architekt	630.853
B.2.3.1.	-Stadt (BIB + MRM)	548.842
B.2.3.2.	-Koblenz-Touristik (PIM)	82.011
<b>B.3.</b>	<b>Ausstattung</b>	<b>9.452.829</b>
B.3.1.	Bibliothek	1.940.933
B.3.1.1.	-Planung (1-6)	115.563
B.3.1.2.	-Bauleitung (7-9)	67.870
B.3.1.3	-Baukosten	1.757.500
B.3.2.	Museum	2.779.496
B.3.2.1.	-Planung (1-6)	160.332
B.3.2.2.	-Bauleitung (7-9)	94.163
B.3.2.3.	-Baukosten	2.525.000
B.3.3.	Koblenz-Touristik (PIM u. TI)	4.712.400
B.3.3.1.	-Baunebenkosten inkl. Wettbewerb	785.400
B.3.3.2.	-Baukosten	3.927.000
B.3.4.	Dachterrasse, gemeinsame Flächen	20.000
<b>B.4.</b>	<b>Umzug, Einzug</b>	<b>340.000</b>
B.4.1.	Bibliothek	190.000
B.4.2.	Museum	150.000
B.4.3.	Koblenz-Touristik	0
<b>B.5.</b>	<b>Projektbegleitende Beratungen Amt für Wirtschaftsförderung</b>	<b>375.300</b>
<b>B.6.</b>	<b>Eröffnung</b>	<b>479.600</b>
B.6.1.	Museum - Katalog	40.000
B.6.2.	Museum - Werbung	50.000
B.6.3.	Museum - Eröffnungsausstellung	140.000
B.6.4.	Bibliothek - geringwertige Güter (Erstausstattung)	9.000
B.6.5.	Bibliothek - Medienerwerb	115.000
B.6.6.	Bibliothek - Einbandmittel	12.600
B.6.7.	Bibliothek - E-Medien (z.B. e-books)	78.000
B.6.8.	Bibliothek - Info-Material	10.000
B.6.9.	Bibliothek - Eröffnungsveranstaltungen	15.000
B.6.10.	Bibliothek - Mitarbeiterausbildung	10.000

<b>Budget "Zentralplatz"</b>		Stand:	11.06.2010
<b>B.7.</b>	<b>Stellplatznachweise</b>		<b>670.000</b>
<b>B</b>	<b>Kulturgebäude</b>		<b>76.866.423</b>
<b>C</b>	<b>Platzfreifläche 6.000m<sup>2</sup></b>		
<b>C.1.</b>	<b>Beauftragung extern</b>		<b>3.311.371</b>
C.1.1.	-Auftrag extern	1.800.000	
C.1.2.	-Nachtrag zum o.g. Auftrag	1.511.371	
<b>C.2.</b>	<b>Beauftragung durch Stadt</b>		<b>790.657</b>
<b>C</b>	<b>Platzfreifläche 6.000m<sup>2</sup></b>		<b>4.102.029</b>
<b>D</b>	<b>Straßenbau- u. Ausstattungskosten und Kanalarbeiten</b>		
<b>D.1.</b>	<b>Straßenbau</b>		<b>8.520.463</b>
D.1.1.	Zusatzposten LZA	178.000	
D.1.2.	Casinostr. Süd & Luisenstr.	1.847.204	
D.1.3.	Casinostr. Nord	533.687	
D.1.4.	Pfuhlgasse, Görgenstraße, Clemens- straße und Rückbau der Unterführungen	3.720.820	
D.1.5.	Viktoriastr.	1.148.768	
D.1.6.	Ausstattung Straßenzüge	917.000	
D.1.7.	Freiraumplanung KuBus	174.984	
<b>D.2.</b>	<b>Kanalbau</b>		<b>970.000</b>
D.2.1.	Luisenstraße	200.000	
D.2.2.	Casinostraße Süd	315.000	
D.2.3.	Casinostraße Nord (Casinostraße 25 bis Clemensstraße)	195.000	
D.2.4.	Görgenstraße, Clemensstraße	190.000	
D.2.5.	Viktoriastraße (Kreuzung Alt- Löhrtor/Viktoriastraße)	70.000	
<b>D</b>	<b>Straßenbau- u. Ausstattungskosten und Kanalarbeiten</b>		<b>9.490.463</b>
<b>E</b>	<b>Altimmobilien</b>		
E.1.	Museum	198.736	
E.2.	Dreikönigenhaus	207.708	
E.3.	Bürresheimer Hof	174.587	
<b>E</b>	<b>Altimmobilien</b>		<b>581.032</b>
<b>F</b>	<b>Projektsteuerung</b>		
F.1.	Baustellenmanagement extern		656.362
F.2.	Projektleitung Stadt Koblenz		450.000
<b>F</b>	<b>Projektsteuerung</b>		<b>1.106.362</b>
<b>G</b>	<b>Lärmschutz B-Plan 3 Anwohner</b>		<b>1.900.000</b>
<b>H</b>	<b>Öffentlichkeitsarbeit und Gemeinkosten</b>		<b>45.000</b>
<b>I</b>	<b>Zu aktivierende Eigenleistungen, Hochbauamt</b>		<b>20.000</b>
	<b>Summe der Auszahlungen</b>		<b>95.433.042</b>

**Budget "Zentralplatz"**

Stand:

11.06.2010

**Einzahlungen**

<b>A</b>	<b>Grundstück, Restzahlung</b>		<b>3.720.000</b>
<b>B</b>	<b>Kulturgebäude</b>		
<b>B.1.</b>	<b>veredelter Rohbau</b>		<b>0</b>
<b>B.2.</b>	<b>Mieterendausbau und Ausstattung</b>		<b>9.000.000</b>
B.2.1.	Museum und Bibliothek	6.600.000	
B.2.2.	Koblenz-Touristik	2.400.000	
<b>B.5.</b>	<b>Projektbegleitende Beratungen Amt 80</b>		<b>0</b>
<b>B.6.</b>	<b>Eröffnung</b>		<b>0</b>
<b>B</b>	<b>Kulturgebäude</b>		<b>9.000.000</b>
<b>C</b>	<b>Platzfreifläche</b>		<b>593.000</b>
<b>D</b>	<b>Straßenbaukosten</b>		
D.1.	Sonderposten LZA	0	
D.2.	Casinostr. Süd & Luisenstr.	724.500	
D.3.	Casinostr. Nord	301.500	
D.4.	Pfuhlgasse, Rückbau Unterführungen, Clemensstraße	1.615.050	
D.5.	Viktoriastraße, Görgenstraße	1.672.875	
D.6.	ÖPNV Förderung	385.000	
<b>D</b>	<b>Straßenbaukosten inkl. Kanalbau</b>		<b>4.698.925</b>
<b>E</b>	<b>Altimmobilien (Schätzung)</b>		<b>1.000.000</b>
<b>F</b>	<b>Baustellenmanagement</b>		<b>338.288</b>
<b>G</b>	<b>Lärmschutz</b>		<b>360.000</b>
<b>H</b>	<b>Öffentlichkeitsarbeit und Gemeinkosten</b>		<b>10.000</b>
	<b>Summe der Einzahlungen</b>		<b>19.720.213</b>

**Gesamtübersicht**

<b>Auszahlungen</b>	<b>95.433.042</b>
<b>Einzahlungen</b>	<b>19.720.213</b>
<b>SALDO</b>	<b>-75.712.830</b>