



## Beschlussvorlage

<b>Vorlage-Nr.:</b>	BV/0055/2010/1	<b>Datum:</b>	18.08.2010	
<b>Baudezernent</b>				
<b>Verfasser:</b>	61-Amt für Stadtentwicklung und Bauordnung	<b>Az:</b>	61/Ri	
<b>Gremienweg:</b>				
<b>04.11.2010</b>	<b>Stadtrat</b>	<input type="checkbox"/> einstimmig	<input type="checkbox"/> mehrheitlich	<input type="checkbox"/> ohne BE
		<input type="checkbox"/> abgelehnt	<input type="checkbox"/> Kenntnis	<input type="checkbox"/> abgesetzt
		<input type="checkbox"/> verwiesen	<input type="checkbox"/> vertagt	<input type="checkbox"/> geändert
	TOP                      öffentlich	<input type="checkbox"/> Enthaltungen	<input type="checkbox"/> Gegenstimmen	
<b>25.10.2010</b>	<b>Haupt- und Finanzausschuss</b>	<input type="checkbox"/> einstimmig	<input type="checkbox"/> mehrheitlich	<input type="checkbox"/> ohne BE
		<input type="checkbox"/> abgelehnt	<input type="checkbox"/> Kenntnis	<input type="checkbox"/> abgesetzt
		<input type="checkbox"/> verwiesen	<input type="checkbox"/> vertagt	<input type="checkbox"/> geändert
	TOP                      nicht öffentlich	<input type="checkbox"/> Enthaltungen	<input type="checkbox"/> Gegenstimmen	
<b>21.09.2010</b>	<b>Fachbereichsausschuss IV</b>	<input type="checkbox"/> einstimmig	<input type="checkbox"/> mehrheitlich	<input type="checkbox"/> ohne BE
		<input type="checkbox"/> abgelehnt	<input type="checkbox"/> Kenntnis	<input type="checkbox"/> abgesetzt
		<input type="checkbox"/> verwiesen	<input type="checkbox"/> vertagt	<input type="checkbox"/> geändert
	TOP                      nicht öffentlich	<input type="checkbox"/> Enthaltungen	<input type="checkbox"/> Gegenstimmen	
<b>Betreff:</b>	<b>Bebauungsplan Nr.37: "Gestaltung Münzplatz und angrenzende Baublöcke" Sanierungsgebiet Altstadt/Teilabschnitt B (Erweiterung) Änderung Nr.4 im beschleunigten Verfahren</b> <b>a) endgültige Beschlussfassung zu den Stellungnahmen</b> <b>b) Satzungsbeschluss</b>			

### Beschlussentwurf:

Der Stadtrat beschließt

- a) auf Empfehlung des Ausschusses für Bauleitpläne den Stellungnahmen im Rahmen der Offenlage des Entwurfes zum Teil zu entsprechen und die übrigen Stellungnahmen zur Kenntnis zu nehmen;
- b) gemäß §§ 1 Abs. 8 und 2 Abs. 1 i. V. m. den §§ 13a und 10 Abs. 1 Baugesetzbuch – BauGB – vom 23.09.2004 (BGBl. I S.2414), des § 88 der Landesbauordnung für Rheinland-Pfalz – LBauO – vom 24.11.1998 (GVBl. S.365) und des § 24 der Gemeindeordnung für Rheinland-Pfalz – GemO – vom 31.01.1994 (GVBl. S. 153), in den jeweils zurzeit geltenden Fassungen, die Satzung zum Bebauungsplan Nr.37 "Gestaltung Münzplatz und angrenzende Baublöcke" Sanierungsgebiet Altstadt/Teilbereich B (Erweiterung) Änderung Nr.4 (Bebauungsplanzeichnung, Text) und die dazugehörige Begründung.

### Begründung:

Im Rahmen der Offenlage des Entwurfes sind Stellungnahmen eingegangen, deren Berücksichtigung lediglich klarstellenden Charakter hat, die nicht zu einer erneuten Offenlage führt. Die weiteren Stellungnahmen wurden lediglich zur Kenntnis genommen. Aus diesem Grunde kann der Satzungsbeschluss auf der Grundlage des offen gelegten Entwurfes gefasst werden.

**Historie:**

Vorberatung im Ausschuss für Bauleitpläne am 09.02.10: einstimmig

Vorberatung im Haupt- und Finanzausschuss am 22.02.2010: einstimmig

Beschlussfassung Stadtrat am 04.03.2010: abgesetzt

Die Vorlage wurde wegen Beratungsbedarf abgesetzt.

**Anlage/n:**

Inhalt der Stellungnahme der Generaldirektion Kulturelles Erbe, Zusammenfassung mit  
Beschlussempfehlungen

Satzung, Bebauungsplanzeichnung, Text, Begründung