



Koblenz – Magnet am Deutschen Eck:
Die Stadt zum Bleiben.

Beschlussvorlage

Vorlage-Nr.:	BV/0145/2011		Datum:	09.03.2011
Baudezernent				
Verfasser:	61-Amt für Stadtentwicklung und Bauordnung	Az:	61.2/KI	
Gremienweg:				
17.03.2011	Stadtrat	<input type="checkbox"/> einstimmig	<input type="checkbox"/> mehrheitlich	<input type="checkbox"/> ohne BE
		<input type="checkbox"/> abgelehnt	<input type="checkbox"/> Kenntnis	<input type="checkbox"/> abgesetzt
		<input type="checkbox"/> verwiesen	<input type="checkbox"/> vertagt	<input type="checkbox"/> geändert
	TOP öffentlich	<input type="checkbox"/> Enthaltungen	<input type="checkbox"/> Gegenstimmen	
15.03.2011	Fachbereichsausschuss IV	<input type="checkbox"/> einstimmig	<input type="checkbox"/> mehrheitlich	<input type="checkbox"/> ohne BE
		<input type="checkbox"/> abgelehnt	<input type="checkbox"/> Kenntnis	<input type="checkbox"/> abgesetzt
		<input type="checkbox"/> verwiesen	<input type="checkbox"/> vertagt	<input type="checkbox"/> geändert
	TOP nicht öffentlich	<input type="checkbox"/> Enthaltungen	<input type="checkbox"/> Gegenstimmen	
Betreff:	Bebauungsplan Nr. 164a (Änderung Nr. 2); Sanierungsgebiet Ehrenbreitstein; Bereich zwischen Dikasterialgebäude/ Rheinufer (Leinpfad) Charlottenstraße tlw. / Hofstraße/ Im Teichert/ Kolonenweg - Aufstellungsbeschluss -			

Beschlussentwurf:

Der Stadtrat beschließt gem. § 2 Abs. 1 i.V. m. § 1 Abs.8 Baugesetzbuch – BauGB - die Aufstellung zur Änderung Nr. 2 des Bebauungsplanes Nr. 164 a (Teil A und B).

Begründung:

Zur Umsetzung der Parkraumbewirtschaftung in Ehrenbreitstein ist die Änderung des rechtsverbindlichen Bebauungsplanes Nr. 164a (Teil A und B) im Bereich der nördlichen Stellplatzebene unterhalb der Ständerstrasse B 42 wegen des geplanten Betriebes durch die Aufbaugesellschaft Koblenz mbH von „öffentlicher Parkfläche unter dem Brückenbauwerk“ in „private Parkfläche unter dem Brückenbauwerk“ erforderlich.

Geltungsbereich:

Der Geltungsbereich ergibt sich aus dem beigefügten Lageplan

Anlage:

Lageplan