



## Antrag

<b>Vorlage-Nr.:</b>	AT/0002/2012		<b>Datum:</b>	19.01.2012			
<b>Verfasser:</b>	01-CDU-Ratsfraktion	<b>Az:</b>					
<b>Gremienweg:</b>							
02.02.2012	Stadtrat	<input type="checkbox"/>	einstimmig	<input type="checkbox"/>	mehrheitlich	<input type="checkbox"/>	ohne BE
		<input type="checkbox"/>	abgelehnt	<input type="checkbox"/>	Kenntnis	<input type="checkbox"/>	abgesetzt
		<input type="checkbox"/>	verwiesen	<input type="checkbox"/>	vertagt	<input type="checkbox"/>	geändert
		<input type="checkbox"/>	TOP	<input type="checkbox"/>	Enthaltungen	<input type="checkbox"/>	Gegenstimmen
		öffentlich					
<b>Betreff:</b>	Antrag der CDU-Ratsfraktion: Veräußerung "Koblenzer Hof"						

**Beschlussentwurf:**

Der Stadtrat möge beschließen, der Oberbürgermeister wird beauftragt,

kurzfristig in Gesprächen mit dem LBB und der BIMA in Erfahrung zu bringen, ob und ggf. wann die Veräußerung der Liegenschaft „Koblenzer Hof“ geplant ist und das Ergebnis dem Rat der Stadt Koblenz mitteilen.

**Begründung:**

Die Liegenschaft „Koblenzer Hof“ musste im Dezember 2011 infolge fachkundlich festgestellter erheblicher statischer Gebäudeschäden von den dort beschäftigten BWB-Mitarbeitern wegen Gefahr für Leib und Leben unmittelbar verlassen werden und bedarf jetzt der dringenden zeitintensiven und kostenaufwendigen umfassenden Sanierung wesentlicher statischer Gebäudeteile einschließlich der Dachkonstruktion.

Weil in der Stadt Koblenz seit vielen Jahren dringender Bedarf an hochwertigen Hotelunterkünften in ansprechender zentraler Lage besteht, bietet sich bei Veräußerung der Liegenschaft die einmalige Gelegenheit, durch einen privaten Investor und Betreiber hier an exponierter Stelle nach entsprechendem Umbau ein hochwertiges Hotel für Tagungen und Touristik in der Stadt Koblenz anzubieten.