

**Beschluss:**

Der Fachbereichsausschuss IV –FBA IV- beschließt

- a) die vorgelegte Konzeption zum Bebauungsplan Nr. 305 „Jahnplatz / Rheinhof“  
und
- b.) beauftragt die Verwaltung, auf dieser Grundlage die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch –BauGB- sowie die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB durchzuführen.