

Stellungnahme / Antwort

zu Antrag-/Anfrage Nr. **AF/0022/2012**

der Stadtratssitzung am 23.03.2012

Punkt: ö.S. / nö.S.

Betr.: Anfrage der CDU-Ratsfraktion: Neubau der Kindertagesstätte im Musikerviertel auf dem Oberwerth

Stellungnahme/Antwort

Antworten auf die von der Ratsfraktion gestellten Fragen:

- 1. Wann kann damit gerechnet werden, dass die Verhandlungen mit dem Land beendet sind und der Grunderwerb getätigt werden kann?*

In dem am Freitag, dem 16.03.2012 durchgeführten Abstimmungsgespräch unter Leitung von Bürgermeisterin Frau Hammes-Rosenstein wurden nochmals der Sachstand vorgetragen und unter Würdigung aller Argumente, Alternativen und deren Konsequenzen entschieden, das letzte Angebot des Finanzministeriums anzunehmen, so dass unter Beachtung der Sitzungsfolge des Stadtrates die notarielle Beurkundung Mitte Mai stattfinden kann.

- 2. Hat sich der Grunderwerbspreis für die Gemeinbedarfsfläche im Laufe der Jahre verändert?*

Es gab unterschiedliche Ansätze in der Ermittlung des Kaufpreises seitens des Finanzministeriums und der Stadt Koblenz, die zwischen einem erstmaligen Verkaufsangebot von 280,00 Euro/qm und einem Ankaufsangebot von 45,00 Euro/qm gelegen haben. Geeignet wurde sich auf einen Wert von 130,00 Euro/qm.

- 3. In welchem Zeitraum kann der Neubau errichtet werden, nachdem die Stadt Eigentümer des Grundstücks ist?*

Nach dem jetzigen Sachstand geht die Verwaltung davon aus, dass die Kita bis spätestens 31.12.2013 fertig gestellt sein wird. Dies ist Voraussetzung für den Erhalt der Landeszuwendung zum U3-Ausbau.

- 4. Welche finanziellen Mittel stellt der Bund dem Land für die Errichtung von U 3-Plätzen zur Verfügung?*

Nach dem Kenntnisstand der Verwaltung standen in Rheinland-Pfalz 136 Mio. Euro für den U3-Ausbau zur Verfügung.

5. Wie sieht die finanzielle Beteiligung des Landes bei dieser Maßnahme aus?

Die Gruppenstruktur der Einrichtung ist noch nicht endgültig festgelegt. Für eine Krippengruppe erhält die Stadt Koblenz 95.000,00 Euro, für die geöffneten Kindergartengruppen mit sechs U3-Plätzen 79.000,00 Euro und für eine altersgemischte Gruppe 83.000,00 Euro.