

## **Stellungnahme zu Antrag**

**Nr. AT/0063/2012**

Beratung im **Fachbereichsausschuss IV** am **18.09.2012**, TOP 2.1.1 öffentliche Sitzung

**Betreff: Antrag der BIZ- Fraktion: Ergänzungen der Tagesordnung (B-Plan Nr. 214, neuer B-Plan für das Gebiet Silberstraße/Auf dem Forst, Veränderungssperre für dieses Gebiet)**

### **Stellungnahme:**

Vor einem Beschlusssentwurf zur Aufhebung des rechtsverbindlichen Bebauungsplanes Nr. 214 „Silberstraße / Auf dem Forst“ aus dem Jahre 1961 mit parallelem Aufstellungsbeschluss zur Erstellung eines neuen Bebauungsplanes für das Gebiet und Erlass einer Veränderungssperre sind verwaltungsinterne Abstimmungen zur einvernehmlichen Festlegung der Bebauungsplaninhalte über die Zielsetzung „Freihaltung der zentralen Grünzone der Weikertswiese“ hinaus, erforderlich.

Im Rahmen dieser Erörterungen hat auch die Festlegung des Geltungsbereiches des zukünftigen Bebauungsplanes zu erfolgen.

Dies konnte bis jetzt aufgrund anderer Prioritäten und der vorhandenen Ressourcen noch nicht abschließend erfolgen.

### **Beschlussempfehlung der Verwaltung:**

Die Verwaltung wird nach Abstimmung der städtebaulichen Rahmenbedingungen und Zielsetzungen im nächsten FBA IV über die Beratungsergebnisse unterrichten und die geforderten Beschlussvorlagen unterbreiten. Zuvor erfolgt eine Beteiligung des Ortsbeirates.