

## Stellungnahme zu Antrag/Anfrage

Nr. AF/0073/2013

Beratung im **Stadtrat** am **02.05.2013**, TOP 52 öffentliche Sitzung

**Betreff: Anfrage der CDU-Ratsfraktion: Verkaufserlöse von städtischen Grundstücken**

### Stellungnahme/Antwort:

Zu 1.) *Wie viele Grundstücke in welchem Bereich wurden bisher verkauft?*

In 2013 wurden nachfolgende Grundstücke veräußert:

- 11 Wohnbaugrundstücke im Baugebiet Asterstein II (8) und Güls (3)
- 3 Gewerbegrundstücke in Bubenheim (2) und Urbar (1)

Zu 2.) *Wie hoch sind die Erlöse?*

- Wohnbaugrundstücke = Gesamterlöse: 855.976,00 €
- Gewerbegrundstücke = Gesamterlöse: 1.095.935,00 €

Zu 3.) *Wann ist mit dem Verkauf der städtischen Grundstücke am Soldatenschwimmbad in Horchheim zu rechnen?*

Das Amt für Stadtentwicklung und Bauordnung wird den Stadtvorstand am 29.04.2013 und den Fachbereichsausschuss IV am 07.05.2013 über Kosten-/Erlöskalkulation und Festlegung einer weiterzuverfolgenden Konzeptvariante unterrichten. Nach dieser Vorlage könnte bei reibungslosem Ablauf der Satzungsbeschluss im I./II. Quartal 2014 erfolgen. Parallel zum Bauleitplanverfahren soll ein Umlegungsverfahren zur Neuordnung der Eigentumsverhältnisse entsprechend den Bebauungsplanfestsetzungen durchgeführt werden. Ein Verkauf der Grundstücke würde sich daran anschließen.