



Beschlussvorlage

| | | | | | | | |
|---------------------|---|--------------------------|---------------|--------------------------|--------------|--------------------------|--------------|
| Vorlage-Nr.: | BV/0371/2013 | | Datum: | 22.07.2013 | | | |
| Baudezernent | | | | | | | |
| Verfasser: | 61-Amt für Stadtentwicklung und Bauordnung | Az: | 61.2 B-Plan | | | | |
| Gremienweg: | | | | | | | |
| 20.08.2013 | Fachbereichsausschuss IV | <input type="checkbox"/> | einstimmig | <input type="checkbox"/> | mehrheitlich | <input type="checkbox"/> | ohne BE |
| | | <input type="checkbox"/> | abgelehnt | <input type="checkbox"/> | Kenntnis | <input type="checkbox"/> | abgesetzt |
| | | <input type="checkbox"/> | verwiesen | <input type="checkbox"/> | vertagt | <input type="checkbox"/> | geändert |
| | TOP | | öffentlich | <input type="checkbox"/> | Enthaltungen | <input type="checkbox"/> | Gegenstimmen |
| Betreff: | Bebauungsplan Nr. 98: Baugebiet "Altkarthause", Änderung Nr. 1 im vereinfachten Verfahren - Entwurfs- und Offenlagebeschluss - | | | | | | |

Beschlussentwurf:

Der Fachbereichsausschuss IV beschließt

- a) den vorgelegten Entwurf des Bebauungsplans Nr. 98 Baugebiet „Altkarthause“, Änderung Nr. 1, im vereinfachten Verfahren gemäß § 13 Baugesetzbuch – BauGB – (Satzung, Planzeichnung, Begründung),
- b) von der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB sowie der frühzeitigen Behördenbeteiligung gemäß § 4 Abs. 1 BauGB abzusehen,
- c) die öffentliche Auslegung des Bebauungsplanentwurfs gemäß § 3 Abs. 2 BauGB sowie die Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB.

Begründung:

Die Bebauungsplanänderung erfolgt im vereinfachten Verfahren gemäß 13 BauGB ohne Durchführung einer Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB.

Der Text bleibt von der Planänderung unberührt.

Zur Begründung wird auf die beigefügten Unterlagen verwiesen.

Anlagen:

Satzung, Planzeichnung, Begründung