Koblenz – Magnet am Deutschen Eck:
Die Stadt zum Bleiben.

Beschlussvorlage

Vorlage-Nr.:	**BV/0073/2014**		**Datum:**	**28.01.2014**
Baudezernent				
Verfasser:	**61-Amt für Stadtentwicklung und Bauordnung**		**Az:**	**61.1/Ri**
Gremienweg:				
18.02.2014	**Fachbereichsausschuss IV** TOP öffentlich	☐ einstimmig ☐ mehrheitlich ☐ ohne BE ☐ abgelehnt ☐ Kenntnis ☐ abgesetzt ☐ verwiesen ☐ vertagt ☐ geändert ☐ Enthaltungen ☐ Gegenstimmen		
Betreff:	**Bebauungsplan Nr.120: Seilbananlage Bundesgartenschau 2011, Änderung und Erweiterung Nr.2 - Konzeptionsbeschluss -**			

Beschlussentwurf:
Der Fachbereichsausschuss IV – FBA IV – beschließt, die vorgelegte Konzeption zur Änderung und Erweiterung Nr.2 des Bebauungsplans Nr.120: Seilbahnanlage Bundesgartenschau 2011 und beauftragt die Verwaltung, auf dieser Grundlage die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 Baugesetzbauch – BauGB – sowie die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB durchzuführen.

Begründung:
Zur Begründung wird auf die beigefügten Konzeptionsunterlagen des mit der Planung beauftragten Ingenieurbüros, KOCKS Consult verwiesen.

Hinweis:
Das Bebauungsplanverfahren mit paralleler Flächennutzungsplanänderung wird prioritär bearbeitet.

Anlagen:
Konzeptionsbegründung
Planzeichnung