



Beschlussvorlage

Vorlage-Nr.:	BV/0030/2015/1		Datum:	11.02.2015
Baudezernent				
Verfasser:	61-Amt für Stadtentwicklung und Bauordnung	Az:	61.3 SsED SST Asterstein	
Gremienweg:				
20.03.2015	Stadtrat	<input type="checkbox"/> einstimmig	<input type="checkbox"/> mehrheitlich	<input type="checkbox"/> ohne BE
		<input type="checkbox"/> abgelehnt	<input type="checkbox"/> Kenntnis	<input type="checkbox"/> abgesetzt
		<input type="checkbox"/> verwiesen	<input type="checkbox"/> vertagt	<input type="checkbox"/> geändert
	TOP öffentlich	<input type="checkbox"/> Enthaltungen	<input type="checkbox"/> Gegenstimmen	
09.03.2015	Haupt- und Finanzausschuss	<input type="checkbox"/> einstimmig	<input type="checkbox"/> mehrheitlich	<input type="checkbox"/> ohne BE
		<input type="checkbox"/> abgelehnt	<input type="checkbox"/> Kenntnis	<input type="checkbox"/> abgesetzt
		<input type="checkbox"/> verwiesen	<input type="checkbox"/> vertagt	<input type="checkbox"/> geändert
	TOP nicht öffentlich	<input type="checkbox"/> Enthaltungen	<input type="checkbox"/> Gegenstimmen	
Betreff: Aufhebung Soziale Stadt Fördergebiet Am Luisenturm / Grüner Weg				

Beschlussentwurf:

Der Stadtrat beschließt,

- a. das im beigefügten Lageplan dargestellte Fördergebiet „Soziale Stadt Asterstein, Am Luisenturm / Grüner Weg“ aufzuheben

und

- b. die Verwaltung zu ermächtigen, den noch erforderlichen Grundstückstausch notariell abzuwickeln.

Begründung:

Im Jahr 2002 wurde das Gebiet durch Beschluss des Stadtrates am 23.05.2002 als Stadtteil mit besonderem Entwicklungsbedarf – „Soziale Stadt“ beschlossen und durch das Land ins Förderprogramm „Soziale Stadt“ aufgenommen und gefördert.

Im Zuge dieses Förderprogramms „Soziale Stadt“ wurden Gebäudeneustrukturierungen, Gebäudeabbrüche, Herstellung von Außenanlagen, Grünflächen und Straßenneubau, sowie die Neugestaltung des Straßenraumes abgewickelt.

Gemäß dem damals geschlossenen Vertrag mit der Koblenzer Wohnungsbaugesellschaft mbH sind die neu entstandenen Verkehrsflächen der Stadt Koblenz kostenfrei ins Eigentum zu übertragen.

Bei der hierzu erforderlichen Neuvermessung hat sich herausgestellt, dass mehrere kleinere Flächen dem Grundbesitz der Koblenzer Wohnungsbaugesellschaft zugeschlagen werden müssen.

Der Grundstückstausch soll nunmehr als Abschluss der Maßnahme vollzogen werden.

Der Schlussverwendungsnachweis wurde geführt und abgerechnet.

Das Gebiet Soziale Stadt Asterstein Am Luisenturm / Grüner Weg ist formell aufzuheben

Historie:

Der Fachbereichsausschuss hat der Beschlussvorlage einstimmig am 10.02.2015 zugestimmt. Sie wurde dahingehend geändert, dass zwischenzeitlich die Prüfung des Schlussverwendungsnachweises abgeschlossen ist.

Im Ergebnis wurde festgestellt, dass „...die Stadt Koblenz mit dem Verwendungsnachweis die Beendigung des Projektes angezeigt und die bisher entstandenen Kosten belegt. Die Belege wurden sachlich und rechnerisch überprüft. Es wird bestätigt, dass die Zuwendungsmittel zweckentsprechend und wirtschaftlich verwendet worden sind.“