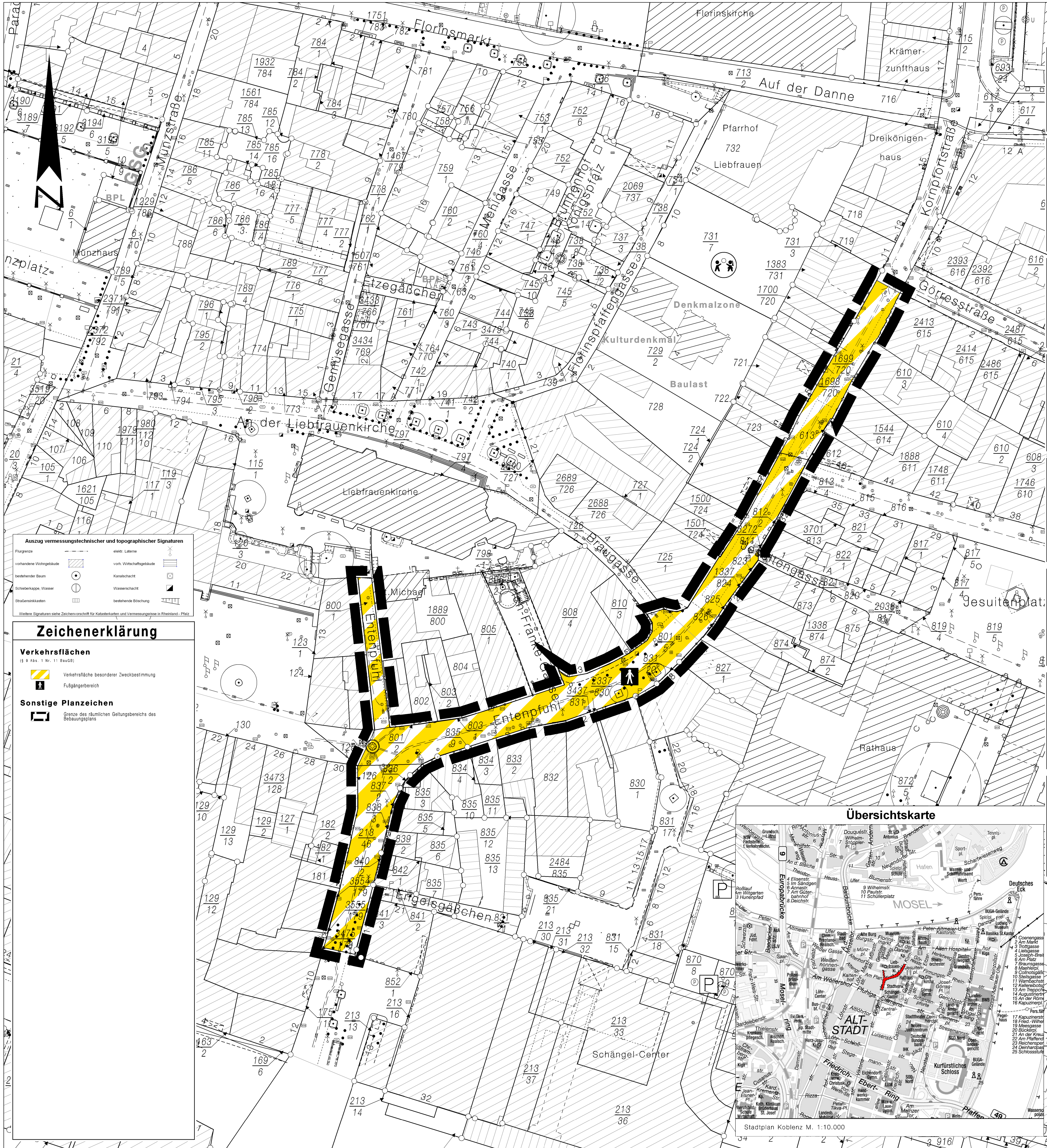
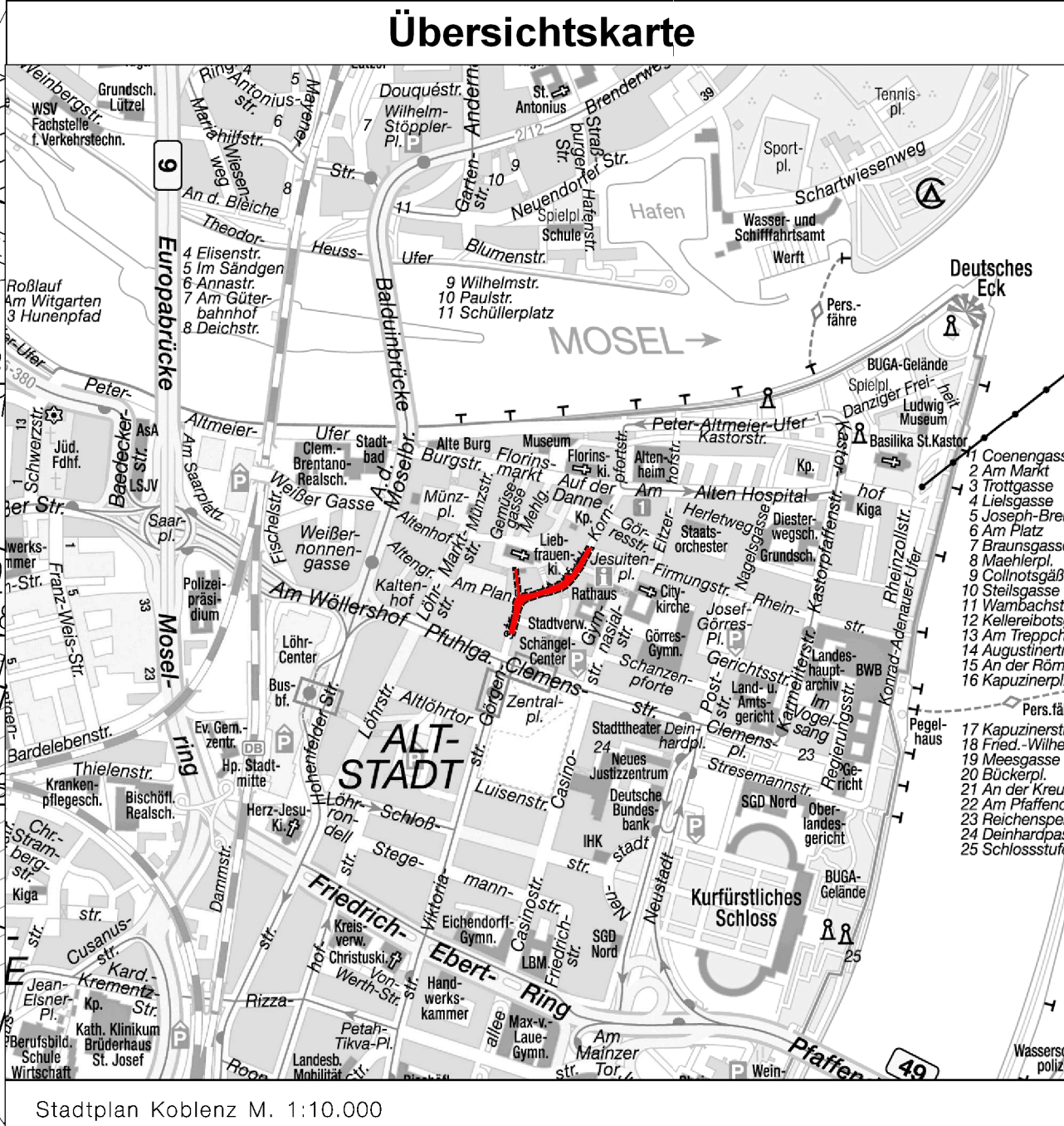




| Auszug vermessungstechnischer und topographischer Signaturen                                          |       |                          |       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------|-------|
| Fluglinie                                                                                             | ----- | elektr. Latente          | ----- |
| vorhandene Wohngebäude                                                                                |       | vorh. Wirtschaftsgebäude |       |
| bestehender Baum                                                                                      |       | Kanalschacht             |       |
| Schieberkappe, Wasser                                                                                 |       | Wasserschacht            |       |
| Straßensignale                                                                                        |       | bestehende Böschung      |       |
| Weitere Signaturen siehe Zeichenvorschrift für Katasterkarten und Vermessungspläne in Rheinland-Pfalz |       |                          |       |

| Zeichenerklärung                                    |                                                           |
|-----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| <b>Verkehrsflächen</b><br>(§ 9 Abs. 1 Nr. 1' BauGB) |                                                           |
|                                                     | Verkehrsfläche besonderer Zweckbestimmung                 |
|                                                     | Fußgängerbereich                                          |
| <b>Sonstige Planzeichen</b>                         |                                                           |
|                                                     | Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans |



### Verfahrensvermerke

#### Aufstellungsbeschluss

Der Stadtrat hat am 13.11.2014 den Aufstellungsbeschluss gefasst.

Koblenz, den \_\_\_\_\_

Stadterverwaltung Koblenz

\_\_\_\_\_  
Oberbürgermeister

#### Planunterlage

Die Planunterlage entspricht den Anforderungen des §1 Abs. 2 der Planzeichenverordnung vom 18.12.1990 (BGBI. 1. S. 58) in der derzeit geltenden Fassung.

Stand der Liegenschaftsrechtlichen Angaben: 05/2012  
Stand der planungswichtigen Topographie: 05/2012

Koblenz, den \_\_\_\_\_

Amt für Stadtervermessung und Bodenmanagement

\_\_\_\_\_  
Vermessungsdirektor

#### Planverfasser

Der Entwurf des Bebauungsplanes incl. Begründung wurde vom Amt für Stadterwicklung und Bauordnung ausgearbeitet.

Koblenz, den \_\_\_\_\_

Amt für Stadterwicklung und Bauordnung

\_\_\_\_\_  
Amtsleiter

#### Einleitung des Satzungsverfahrens

Der Fachbereichsausschuss IV hat am 10.03.2014 den Entwurf des Planes und dessen Offenlage beschlossen.

Koblenz, den \_\_\_\_\_

Stadterverwaltung Koblenz  
in Vertretung

\_\_\_\_\_  
Beigeordneter

#### Öffentliche Auslegung

Der Entwurf des Planes hat gemäß § 3 Abs. 2 des Baugesetzbuches - BauGB - vom 23.09.2004 (BGBI. I S. 2414) in der derzeit geltenden Fassung in der Zeit von \_\_\_\_\_ bis \_\_\_\_\_ ausgelegen. Stellungnahmen sind (nicht) eingegangen.

Koblenz, den \_\_\_\_\_

Stadterverwaltung Koblenz  
in Vertretung

\_\_\_\_\_  
Beigeordneter

#### Satzungsbeschluss

Der Bebauungsplan wurde (nach Prüfung der eingegangenen Anregungen) gemäß § 10 Abs. 1 BauGB durch den Stadtrat am \_\_\_\_\_ als Satzung beschlossen. (Soweit Anregungen berücksichtigt wurden, sind die daraus entstandenen Änderungen in diesen neuen Plan eingearbeitet)

Koblenz, den \_\_\_\_\_

Stadterverwaltung Koblenz

\_\_\_\_\_  
Oberbürgermeister

#### Inkrafttreten

Der Satzungsbeschluss wird gemäß § 10 Abs. 3 BauGB nach der Ausfertigung ortsüblich bekannt gemacht. Der Bebauungsplan tritt mit der ortsüblichen Bekanntmachung in Kraft.

Ausgefertigt: \_\_\_\_\_

Stadterverwaltung Koblenz

Koblenz, den \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Oberbürgermeister

#### Bekanntmachung

Die ortsübliche Bekanntmachung ist am \_\_\_\_\_ erfolgt.

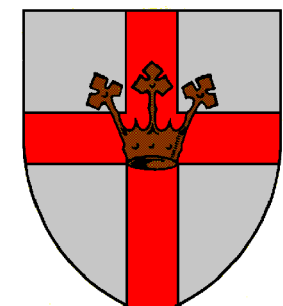
Damit ist der Bebauungsplan in Kraft getreten.

Koblenz, den \_\_\_\_\_

Stadterverwaltung Koblenz  
im Auftrage:

\_\_\_\_\_  
Verwaltungsangestellte/Amtmann

### Stadt Koblenz



Amt für Stadterwicklung und Bauordnung

### Bebauungsplan Nr. 5 Änderung Nr.3

(Verbindlicher Bauleitplan)

### Einrichtung von Fußgängerzonen im Bereich Entenpfuhl/Kornfortstraße

**Gemarkung: Koblenz**

**Flur: 8**

**Maßstab: 1:500**