N

S

Bürohaus Moselbogen

Hotel

Reisebus-/ Wohnmobil-stellplatz

Canyon

EVM Energiebetriebe

Flüchtlings-unterkunft

Ordnungsamt

Einkaufszentrum HIT

DM

Aldi

Wohnen

Tankstelle

Büro/ Verwaltung

Zulassungsstelle

Koblenz

Moselweiß

Flur 1

Flur 2

Flur 5

Flur 6

Karl-Tesche-Straße

Schlachthofstraße

Julius-Einem-Straße

Friedrich-Ebert-Straße

Friedrich-Sylvius-Straße

Theodor-Litzel-Straße

Am Moselbogen

Am der Mosel 3

Rauentalstraße

Rauentalhöhe

Moselweißer Straße

Kaiserstraße

Hohenzollernstraße

Stolzenstraße

Scharnhorststraße

Grundschule Freiherr-vom-Stein

Landesbetrieb Mobilität

Kirchenallee

Im Rauental

Zeichenerklärung

Gebäude	aktuelle Verkehrsführung
Öffentliche Verkehrsfläche, guter Ausbauzustand mit Straßenbegleit-grün und tlw. Stellplätzen	Verkehrsführung überdenken nach Vorlage der Zählungen/Verkehrsuntersuchungen
öffentliche Verkehrsfläche schlechter Ausbauzustand	Haltestelle
Fuß- / Radweg befestigt	Privatweg/ Privatstraße
Fußweg teilbefestigt	öffentliche Grünfläche
Stellplätze öffentlich zugänglich	private Grünfläche
Stellplätze privat/ Stellplätze bewirtschaftet	Brache
Hauptfuß-/ Radwegverbindung	Befestigtes Betriebsgelände
	Schallschutzmaßnahmen erforderlich

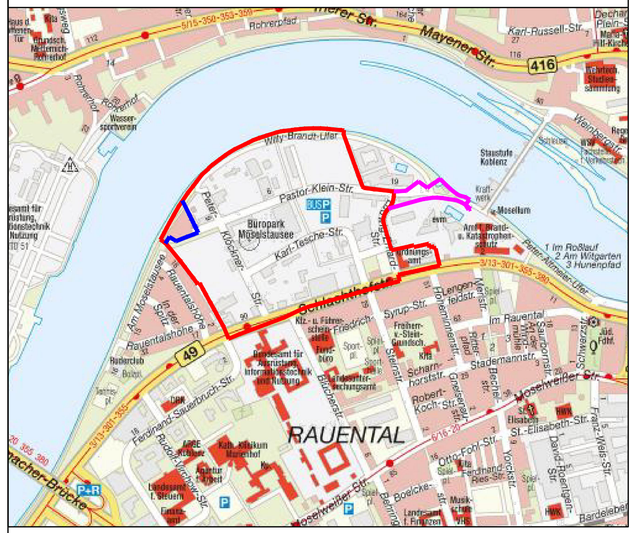
DATENGRUNDLAGE:
Geobasisinformationen des Landesamtes für Vermessung und Geobasisinformation RLP, UTM (ETRS89) Aktualität der Geobasisinformationen: August 2015

Stadt Koblenz
Integriertes Stadtentwicklungskonzept Stadtumbau "Rauentaler Moselbogen"

Plan 4: Analyseplan - Verkehr und Grün
Maßstab: 1: 2.000

Stand: Oktober 2015

Übersichtsplan: Auszug aus dem City Guide (Maßstab ca. 1:10.000)



DR. SPRENGNETTER UND PARTNER GBR
Dr.-Ing. H. O. Sprengnetter
Dipl.-Ing. (FH) M. Faßbender

Brohltalstraße 10
56656 Brohl-Lützing
Tel.: 02633/4562-0
Fax: 02633/457277
E-Mail: info@sprengnetter-ingenieure.de
Internet: www.sprengnetter-ingenieure.de