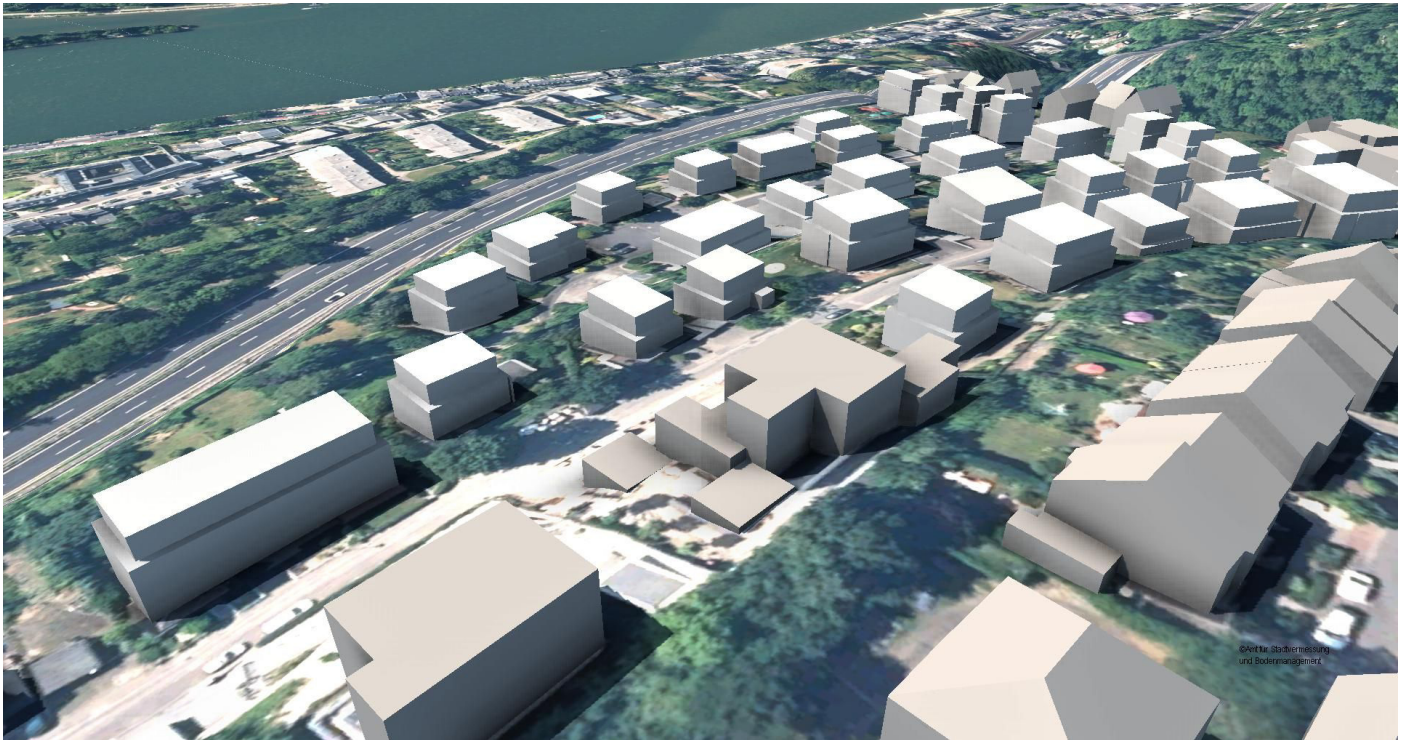


### 3D-Visualisierung des Geltungsbereichs – Bebauungsplan Nr. 314

Darstellung einer behutsamen Nachverdichtung/ Höhenentwicklung auf ein für die Umgebung  
verträgliches Maß – Planungsvariante –



#### Blick zum Rhein

(Darstellung vereinfacht)



#### Gesamtansicht

(Darstellung vereinfacht)





**Blick von Osten**  
(Darstellung vereinfacht)



**Blick von Süden**  
(Darstellung vereinfacht)