

Gebietskörperschaft	ZÖF	EW 2012		EW 2030		Methodik zur Schwellenwertermittlung	
		Stand 31.12.2012*	Bevölk.vorausberechnung bis zum Jahr 2030**	Mittlere Variante StaLa*****	Bedarf innerhalb der Geltungsdauer (bis zum Jahr 2030)	Potenzial	
					Stichtag 30.06.2030	Angabe zum Stichtag 22.04.2014 aus Raum+Monitor***	
					im Rahmen der nachfolgenden Verfahren ist das aktuell verfügbare Potenzial zugrunde zu legen		
				(ha) Bruttobaulandfläche			
Koblenz, kfr. Stadt	OZ	109.779	100596	173,0	128,4		
Koblenz, kfr. Stadt		109.779	100596		128,4		
Landkreis Ahrweiler							
Adenau, Stadt	MZ	2.839	2368				
übrige Gemeinden	E	10.351	8632				
VG Adenau		13.190	11000	23,0	26,2		
Altenahr	GZ	1.826	1663				
übrige Gemeinden	E	9.169	8351				
VG Altenahr		10.995	10014	21,1	16,5		
Bad Breisig, Stadt	GZ	8.877	8272				
übrige Gemeinden	E	3.927	3659				
VG Bad Breisig		12.804	11931	24,3	37,6		
Bad Neuenahr-Ahrweiler	MZ	26.919	24760	47,5	54,2		
Burgbrohl	GZ	3.167	2959				
Niederzissen	GZ	2.649	2475				
Kempenich	GZ	1.871	1748				
übrige Gemeinden	E	10.436	9751				
VG Brohltal		18.123	16934	35,2	85,0		
Grafschaft	GZ	10.714	10522	21,0	2,5		
Remagen, Stadt	MZ	15.887	15364	29,5	42,7		
Sinzig, Stadt	MZ	17.205	16388	31,5	10,5		
Landkreis Ahrweiler		125.837	116913		275,3		
Landkreis Altenkirchen							
Altenkirchen	MZ	6.227	5905				
übrige Gemeinden	E	16.351	15507				
VG Altenkirchen		22.578	21412	44,4	101,1		
Betzdorf, Stadt	MZ	10.008	9115				
übrige Gemeinden	E	5.307	4833				
VG Betzdorf		15.315	13948	27,8	22,0		
Daaden	GZ	4.291	3741				
übrige Gemeinden	E	6.918	6030				
VG Daaden (bis 30.6.14)		11.209	9771	20,3	40,3		
Daaden	GZ	4.291	3759				
Herdorf	GZ	6.796	5954				
übrige Gemeinden	E	6.918	6060				
VG Herdorf-Daaden (ab 1.7.14)		18.005	15773	32,4	47,2		
Flammersfeld	GZ	1.311	1278				
Horhausen (Ww)	GZ	1.947	1897				
übrige Gemeinden	E	8.604	8385				
VG Flammersfeld		11.862	11560	24,2	51,2		
Gebhardshain	GZ	1.875	1755				
übrige Gemeinden	E	8.971	8398				
VG Gebhardshain		10.846	10153	21,4	34,2		
Hamm (Sieg)	GZ	3.357	3182				
übrige Gemeinden	E	9.000	8529				
VG Hamm (Sieg)		12.357	11711	24,6	37,0		
Herdorf, Stadt (bis 30.6.14)	GZ	6.796	6002	12,0	6,9		
Kirchen (Sieg), Stadt	MZ	8.599	7626				
Mudersbach	GZ	5.850	5188				
Niederfischbach	GZ	4.365	3871				
übrige Gemeinden	E	4.555	4040				
VG Kirchen (Sieg)		23.369	20725	41,4	61,2		
Wissen (Sieg), Stadt	MZ	8.181	7205				
übrige Gemeinden	E	6.653	5859				
VG Wissen (Sieg)		14.834	13064	26,3	38,7		
Landkreis Altenkirchen		129.166	118346		392,7		
Landkreis Cochem-Zell							
Cochem	MZ	5.181	4368				
Ediger-Eller	GZ	1.024	863				
übrige Gemeinden	E	9.105	7676				
VG Cochem (bis 30.6.14)		15.310	12907	26,5	35,3		
Cochem	MZ	5.181	3973				
Ediger-Eller	GZ	1.024	785				
Treis-Karden	GZ	2.260	1733				
übrige Gemeinden	E	11.532	8843				

VG Cochem (ab 1.7.14)****		19.997	15334	31,5	35,3
Kaisersesch, Stadt	GZ	3.052	2974		
übrige Gemeinden	E	9.674	9427		
VG Kaisersesch (bis 30.6.14)		12.726	12401	26,1	76,5
Kaisersesch, Stadt	GZ	3.052	2988		
übrige Gemeinden	E	12.478	12217		
VG Kaisersesch (ab 1.7.14)****		15.530	15205	32,0	76,5
Lutzerath	GZ	1.498	1423		
Ulmen	GZ	3.307	3141		
übrige Gemeinden	E	6.154	5845		
VG Ulmen		10.959	10409	21,6	113,9
Treis-Karden	GZ	2.260	1848		
übrige Gemeinden	E	6.324	5170		
VG Treis-Karden (bis 30.6.14)		8.584	7018	14,7	32,7
Blankenrath	GZ	1.712	1417		
Zell (Mosel), Stadt	MZ	4.127	3415		
übrige Gemeinden	E	10.057	8323		
VG Zell (Mosel)		15.896	13155	27,1	45,0
Landkreis Cochem-Zell		63.475	55890		303,5
Landkreis Mayen-Koblenz					
Andernach gr. kr. Stadt	MZ	29.071	28664	55,0	55,0
Bendorf	MZ	16.538	15990	30,7	35,4
Plaidt	GZ	5.765	5572		
übrige Gemeinden	E	10.525	10173		
VG Pellenz		16.290	15745	32,8	59,4
Polch, Stadt	GZ	6.637	6404		
Ochtendung	GZ	5.244	5060		
Münstermaifeld, Stadt	GZ	3.498	3375		
übrige Gemeinden	E	8.724	8418		
VG Maifeld		24.103	23257	47,6	138,8
Mayen gr.kreisangeh. Stadt	MZ	18.625	16412	31,5	140,2
übrige Gemeinden	E	16.500	16429		
VG Vordereifel			14571	35,0	59,2
Mendig, Stadt	GZ	8.585	7950		
übrige Gemeinden	E	4.708	4360		
VG Mendig		13.293	12310	25,2	38,4
Rhens, Stadt	GZ	2.882	2612		
übrige Gemeinden	E	5.685	5152		
VG Rhens (bis 30.6.14)		8.567	7764	16,2	36,9
Kobern-Gondorf	GZ	3.194	2821		
übrige Gemeinden	E	14.969	13220		
VG Untermosel (bis 30.6.14)		18.163	16041	33,8	68,4
Rhens, Stadt	GZ	2.882	2567		
Kobern-Gondorf	GZ	3.194	2844		
übrige Gemeinden		20.654	18394		
VG Rhein-Mosel (ab 1.7.14)		26.730	23805	50,1	105,3
Vallendar, Stadt	MZ	8.413	7426		
übrige Gemeinden	E	6.918	6106		
VG Vallendar		15.331	13532	27,3	8,6
Mülheim-Kärlich	GZ	10.848	10667		
Weißenthurm, Stadt	GZ	8.298	8160		
übrige Gemeinden	E	25.256	24835		
VG Weißenthurm		33.554	32995	90,6	74,7
Landkreis Mayen-Koblenz		210.035	197281		715,0
Landkreis Neuwied					
Asbach	GZ	7.075	6804		
Neustadt (Wied)	GZ	6.205	5967		
übrige Gemeinden	E	8.664	8332		
VG Asbach		21.944	21104	43,3	128,2
Bad Hönningen, Stadt	GZ	5.719	5060		
Rheinbrohl	GZ	3.864	3419		
übrige Gemeinden	E	2.155	1907		
VG Bad Hönningen		11.738	10386	21,0	13,0
Dierdorf, Stadt	MZ	5.708	5362		
übrige Gemeinden	E	5.171	4858		
VG Dierdorf		10.879	10220	20,7	41,4
Linz am Rhein, Stadt	MZ	5.858	5307		
übrige Gemeinden	E	12.325	11166		
VG Linz am Rhein		18.183	16473	34,0	79,6
Neuwied gr.kr. Stadt	MZ	64.102	57425	110,3	101,6
Puderbach	GZ	2.384	2210		
übrige Gemeinden	E	12.238	11344		
VG Puderbach		14.622	13554	28,6	86,3
Rengsdorf	GZ	2.620	2536		

übrige Gemeinden	E	13.574	13139		
VG Rengsdorf		16.194	15675	33,1	54,7
Unkel, Stadt	GZ	5.098	4713		
übrige Gemeinden	E	7.888	7293		
VG Unkel		12.986	12006	25,0	13,2
Waldbreitbach	GZ	1.906	1731		
übrige Gemeinden	E	7.258	6594		
VG Waldbreitbach		9.164	8325	17,5	20,7
Landkreis Neuwied		179.812	165168		538,6
<u>Rhein-Hunsrück-Kreis</u>					
Boppard, Stadt	MZ	15.240	13976	26,8	30,2
Emmelshausen	GZ	4.746	4383		
übrige Gemeinden	E	9.745	9000		
VG Emmelshausen		14.491	13383	28,0	49,4
Kastellaun, Stadt	MZ	5.094	4642		
übrige Gemeinden	E	9.384	8550		
VG Kastellaun (bis 30.6.14)		14.478	13192	27,2	101,2
Kastellaun, Stadt	MZ	5.094	4673		
übrige Gemeinden	E	10.477	9612		
VG Kastellaun (ab 1.7.14)****		15.571	14285	29,5	101,2
Büchenbeuren	GZ	1.652	1461		
Kirchberg (Hunsrück)	GZ	3.794	3356		
Sohren	GZ	3.263	2886		
übrige Gemeinden	E	10.975	9708		
VG Kirchberg		19.684	17412	36,1	123,2
Rheinböllen	GZ	3.954	3851		
übrige Gemeinden	E	6.099	5940		
VG Rheinböllen		10.053	9791	20,4	72,4
Oberwesel, Stadt	GZ	2.838	2372		
Sankt Goar, Stadt	MZ	2.737	2288		
übrige Gemeinden	E	3.502	2927		
VG Sankt Goar-Oberwesel		9.077	7587	15,4	64,7
Simmern / Hunsrück Stadt	MZ	7.581	6953		
übrige Gemeinden	E	10.398	9537		
VG Simmern / Hunsrück		17.979	16490	33,7	73,1
Rhein-Hunsrück-Kreis		101.002	91831		514,2
<u>Rhein-Lahn-Kreis</u>					
Bad Ems, Stadt	MZ	9.023	8177		
übrige Gemeinden	E	7.281	6598		
VG Bad Ems		16.304	14775	29,8	74,4
Diez, Stadt	MZ	10.759	10214		
Holzappel	GZ	1.075	1021		
übrige Gemeinden	E	13.078	12415		
VG Diez		24.912	23650	48,1	78,6
Hahnstätten	GZ	2.919	2738		
übrige Gemeinden	E	6.431	6033		
VG Hahnstätten		9.350	8771	18,3	67,6
Katzenelnbogen, Stadt	GZ	2.183	1990		
übrige Gemeinden	E	7.077	6452		
VG Katzenelnbogen		9.260	8442	17,7	72,0
Lahnstein, gr. kr. Stadt	MZ	17.590	16150	31,0	30,6
Nassau, Stadt	GZ	4.571	3894		
übrige Gemeinden	E	6.821	5810		
VG Nassau		11.392	9704	20,2	44,2
Nastätten, Stadt	MZ	4.138	3835		
übrige Gemeinden	E	11.986	11107		
VG Nastätten		16.124	14942	31,1	85,7
Sankt Goarshausen	MZ	1.292	1059		
Braubach, Stadt	GZ	3.036	2748		
übrige Gemeinden	E	12.578	10314		
VG Loreley		16.906	13863	29,5	59,1
Rhein-Lahn-Kreis		121.838	110297		512,2
<u>Westerwaldkreis</u>					
Bad Marienberg (Ww)	GZ	5.874	5132		
übrige Gemeinden	E	13.594	11877		
VG Bad Marienberg (Ww)		19.468	17009	35,6	80,2
Hachenburg, Stadt	MZ	5.871	5500		
übrige Gemeinden	E	17.938	16806		
VG Hachenburg		23.809	22306	46,4	86,8
Höhr-Grenzhausen, Stadt	MZ	9.250	7878		
übrige Gemeinden	E	4.190	3569		
VG Höhr-Grenzhausen		13.440	11447	22,7	25,8
Montabaur, Stadt	MZ	12.444	11673		
übrige Gemeinden	E	25.927	24321		
VG Montabaur		38.371	35994	74,3	128,5
Ransbach-Baumbach	GZ	7.394	7284		

übrige Gemeinden	E	7.147	7040		
VG Ransbach-Baumbach		14.541	14324	29,6	55,3
Rennerod, Stadt	GZ	4.115	3704		
übrige Gemeinden	E	12.689	11422		
VG Rennerod		16.804	15126	31,8	63,3
Selters (Ww), Stadt	GZ	2.734	2605		
übrige Gemeinden	E	13.535	12897		
VG Selters (Ww)		16.269	15502	32,7	51,4
Wallmerod	GZ	1.433	1347		
übrige Gemeinden	E	13.231	12432		
VG Wallmerod		14.664	13779	29,2	40,0
Westerburg, Stadt	MZ	5.623	5026		
übrige Gemeinden	E	16.972	15172		
VG Westerburg		22.595	20198	42,0	91,7
Dernbach (Ww)	MZ	2.389	2096		
Wirges, Stadt	MZ	5.212	4572		
übrige Gemeinden	E	11.290	9905		
VG Wirges		18.891	16573	33,9	115,4
Westerwaldkreis		198.852	182258		738,2
Region MW		1.239.796	1138580	2314,4	4118,0

ZÖF=Zentralörtliche Funktion; OZ=Oberzentrum; MZ=Mittelzentrum; GZ=Grundzentrum; E=Orte mit Eigenentwicklung; EW=Einwohner

*Bevölkerungsstand am 31.12.2012 (am Hauptwohnsitz, Statistisches Landesamt, Fortschreibung auf Basis Zensus 2011)

**liegt nur auf VG-Ebene vor;

für die Ebene der Ortsgemeinden bzw. deren Summe ist für das Jahr 2030 die prozentuale Ausgangsverteilung an der Gesamtbevölkerung der VG übernommen.

***Das in der Tabelle zum Stichtag informativ aufgeführte Potenzial setzt sich zusammen aus dem im Raum+(Monitor) enthaltenen Außenpotenzial und dem als nicht-blockiert klassifiziertem, d.h. verfügbarem Innenpotenzial > 2.000 qm (ohne Baulücken).

****zzgl. Potenzial aus eingegliederten Ortsgemeinden der zum 1.7.14 aufgelösten VG Treis-Karden

Die Bevölkerung der Ortsgemeinden der VG Treis-Karden wurde vereinfacht entsprechend der Eingliederung der jeweiligen VG zum 31.12.2012 dazuaddiert, ebenso der Bevölkerungsvorausberechnung der jeweiligen (zum 1.7.2014) neu zusammengesetzten Verbandsgemeinde.

Dementsprechend weichen die Summen der Bevölkerungsvorausberechnung für die Landkreise Cochem-Zell und Rhein-Hunsrück um die landkreisübergreifende Eingliederung von drei Ortsgemeinden ab (1093 EW).

Hinweis gemäß STALA: "Die in der kleinräumigen Darstellung ausgewiesenen Ergebnisse für den Landkreis sowie für Rheinland-Pfalz (Addition der gerundeten Einzelergebnisse) weichen geringfügig von den dort wiedergegebenen Ergebnissen ab."