



Beschlussvorlage

Vorlage-Nr.:	BV/0513/2016		Datum:	21.09.2016
Kulturdezernentin				
Verfasser:	40-Kultur- und Schulverwaltungsamt	Az:	40 /65	
Gremienweg:				
10.11.2016	Stadtrat	<input type="checkbox"/> einstimmig	<input type="checkbox"/> mehrheitlich	<input type="checkbox"/> ohne BE
		<input type="checkbox"/> abgelehnt	<input type="checkbox"/> Kenntnis	<input type="checkbox"/> abgesetzt
		<input type="checkbox"/> verwiesen	<input type="checkbox"/> vertagt	<input type="checkbox"/> geändert
	TOP öffentlich	<input type="checkbox"/>	Enthaltungen	<input type="checkbox"/> Gegenstimmen
31.10.2016	Haupt- und Finanzausschuss	<input type="checkbox"/> einstimmig	<input type="checkbox"/> mehrheitlich	<input type="checkbox"/> ohne BE
		<input type="checkbox"/> abgelehnt	<input type="checkbox"/> Kenntnis	<input type="checkbox"/> abgesetzt
		<input type="checkbox"/> verwiesen	<input type="checkbox"/> vertagt	<input type="checkbox"/> geändert
	TOP öffentlich	<input type="checkbox"/>	Enthaltungen	<input type="checkbox"/> Gegenstimmen
27.09.2016	Schulträgerausschuss	<input type="checkbox"/> einstimmig	<input type="checkbox"/> mehrheitlich	<input type="checkbox"/> ohne BE
		<input type="checkbox"/> abgelehnt	<input type="checkbox"/> Kenntnis	<input type="checkbox"/> abgesetzt
		<input type="checkbox"/> verwiesen	<input type="checkbox"/> vertagt	<input type="checkbox"/> geändert
	TOP öffentlich	<input type="checkbox"/>	Enthaltungen	<input type="checkbox"/> Gegenstimmen
Betreff:	Standortvorschlag für den Neubau der Grundschule Freiherr-vom-Stein (Steinstr. 20, 56073 Koblenz)			

Beschlussentwurf: Der Stadtrat legt fest, dass der Neubau der Grundschule Freiherr-vom-Stein gemäß der Standortanalyse Variante 3, welche als Anlage beigefügt ist, erfolgt.

Begründung:

In der Sondersitzung des Schulträgerausschusses am 24.06.2016 wurde unter dem Tagesordnungspunkt 1 und 2 die Thematik „Grundschule Freiherr-vom-Stein – Neubau eines Schulgebäudes anstatt Sanierung des bestehenden Objektes“ behandelt sowie entsprechende Planunterlagen vorgestellt. Konkret wurden hier von der Verwaltung vier möglich Standortvarianten präsentiert. Der Schulträgerausschuss sprach sich grundsätzlich für einen Neubau aus, jedoch erfolgte aufgrund des Bestrebens zur größtmöglichen Erhaltung der vorhandenen Grünflächen („Wäldchen“) noch keine abschließende Entscheidung bezüglich der Standortfestlegung auf dem Schulareal. Dies sollte im weiteren Gremienweg diskutiert und beschlossen werden.

Der Stadtrat hat daher in seiner Sitzung am 14.07.2016 einstimmig folgenden Beschluss gefasst: „Der Stadtrat beschließt einen Neubau für die Grundschule Freiherr-vom-Stein. Der exakte Standort auf dem jetzigen Schulgelände wird in einer separaten Entscheidung festgelegt.“

Die Verwaltung schlägt nun die Variante 3 der als Anlage beigefügten Standortanalyse vor.

Aus Sicht der Verwaltung hätte die beabsichtigte Variante 3 folgende Vorteile, die den Bestrebungen des größtmöglichen Erhalts der Grünfläche am nächsten kommen:

- großzügiger Schulhof und Erhalt großer Teile des „Wäldchens“
- Zuschnitt der Turnhalle ist auf einer Ebene möglich

- Bauablauf: Baubetrieb autark vom Schulbetrieb möglich, Schulbetrieb kann im Altbau weiter durchgeführt werden
- akustische Abschirmung des Schulhofes für Nachbebauung
- Abtrennung Bereich Turnhalle – Grundschule möglich

Für den Neubau der Grundschule (nicht für den möglichen Bau einer Sporthalle) würden bei dieser Variante zehn kartierte Bäume wegfallen, für welche jedoch Ersatzpflanzungen vorgenommen würden.

Anlagen: Standortanalyse (Präsentation)