

**Protokoll:**

Rm Rosenbaum erklärt, dass die Festsetzungen des Bebauungsplanes weiterhin eingehalten werden sollten. Er befürchtet eine Vorbildfunktion des Vorhabens auf weitere geplante Vorhaben. Aus städtebaulicher Sicht werde gewünscht, dass Vorgärten frei von Bebauung bleiben.

Rm Kalenberg befürchtet ebenfalls eine Vorbildfunktion des Vorhabens auf die nähere bauliche Umgebung. Vorgartenflächen sollten nach Möglichkeit von jeglicher Bebauung freigehalten werden.

Der Ausschuss für allgemeine Bau- und Liegenschaftsverwaltung lehnt die Vorlage mehrheitlich ab.