

**Beschluss:**

Der Ausschuss für allgemeine Bau- und Liegenschaftsverwaltung stimmt für das nachgenannte begünstigte Vorhaben im Außenbereich von Koblenz-Pfaffendorfer Höhe folgenden baulichen Erweiterungen zu:

- Anbau an der Ostseite von ca. 1,30 m Tiefe und einer Breite von ca. 2,20 m;
- Erweiterung der Terrasse um ca. 1,20 m in der Tiefe und ca. 0,50 m in der Breite.

(§ 35 (4) Nr. 5 BauGB)

<b>Antragseingang</b>	03.11.2016 (Überarbeitung Januar 2017)						
<b>Vorbescheid erteilt</b>	nein						
<b>Weltkulturerbe „Mittelrhein“ tangiert</b>	nein						
<b>Vorhabensbezeichnung</b>	Vorabfrage bzgl. Wirtschaftlicher Nutzung eines Grundstücksareals						
<b>Grundstück/Straße</b>	Mariannenhof 1						
<b>Gemarkung</b>	Pfaffendorf						
<b>Flur</b>	3						
<b>Flurstück</b>	113/2						