

Beschluss:

Ausnahme von den Festsetzungen des Bebauungsplans Nr. 11 für ein Bauvorhaben in Metternich, Im Kimmelberg (§ 31 Abs. 1 Baugesetzbuch – BauGB -):

können zugelassen werden:

1. ausnahmsweise Zulassung von sonstigen, nicht störenden Gewerbebetrieben im allgemeinen Wohngebiet gem.§ 4 Abs. 3 Nr. 2 BauNVO

| | |
|--|--|
| Antragseingang | 02.02.2017 |
| Vorbescheid erteilt | Nein |
| Weltkulturerbe „Mittelrhein“ tangiert | Nein |
| Vorhabensbezeichnung | Nutzungsänderung eines Ladenlokals (Lebensmittelmarkt) in zwei Gewerbeeinheiten: 1. Handelsagentur mit Verpackung u. Versand; 2. Büro u. Lager für Facility Management (Gartengeräte u. Werkzeug etc.) |
| Grundstück/Straße | Im Kimmelberg 2 |
| Gemarkung | Metternich |
| Flur | 7 |
| Flurstück | 152/1 |